

GETRANS PROD S.R.L.-
"în insolvență", "in
insolvency", "en
procedure collective"

PLAN DE REORGANIZARE

Autor:

GETRANS PROD S.R.L.

prin administrator special Musculeanu Mihai



Dosar nr. 1891/114/2023
Tribunalul Buzău - Secția a II-a Civilă, de
Contencios Administrativ și Fiscal

CUPRINS

1. Aspecte preliminare privind procedura de reorganizare a Societatii.....	pag 1
1.1. Cadrul legal	pag 1
1.2. Autorul planului.....	pag 2
1.3. Durata de implementare a planului și administrarea societății.....	pag 2
1.4. Scopul planului.....	pag 3
2. Necesitatea reorganizării Societatii.....	pag 4
2.1. Aspecte economice.....	pag 4
2.2. Aspecte sociale.....	pag 4
2.3. Avantajele reorganizării Societatii.....	pag 5
2.3.1. Premisele reorganizării societatii GETRANS PROD S.R.L.	pag 5
2.3.2. Avantaje generale față de procedura falimentului.....	pag 5
2.3.3. Comparația avantajelor reorganizării în raport cu valoarea de lichidare a societății în caz de faliment.....	pag 6
2.3.4. Avantaje pentru principalele categorii de creditorii	pag 7
2.3.4.1. Avantaje pentru creditorii ale caror creante sunt beneficiare de cauze de preferință.....	pag 7
2.3.4.2. Avantaje pentru creditorii ale caror creante sunt izvorate din raporturi de munca.....	pag 7
2.3.4.3. Avantaje pentru creditorii bugetari.....	pag 7
3. Prezentarea societății debitoare.....	pag 8
3.1. Identificarea Societății debitoare.....	pag 8
3.2. Obiectul de activitate.....	pag 8
3.3. Asociații/administratorii. Capitalul social.....	pag 8
3.4. Istoric privind evoluția indicatorilor financiarilor anteriori deschiderii procedurii.....	pag 9
3.5. Scurte considerente cu privire la cauzele care au dus la starea de încetare de plăți a debitoarei.....	pag 11
3.6. Activul societatii la data deschiderii procedurii.....	pag 12
3.7. Pasivul societății.....	pag 13
4. Strategia de reorganizare.....	pag 14
4.1. Măsurile de reorganizare judiciară.....	pag 14
4.1.1. Măsurile de restructurare internă.....	pag 14
4.1.2. Măsurile de optimizare a managementului.....	pag 14
4.1.3. Măsurile adecvate pentru punerea în aplicare a planului.....	pag 14
5. Distribuiri.....	pag 16
5.1. Modul de plată al creanțelor.....	pag 17
5.1.1. Distribuiri către creditorii beneficiari de cauze de preferință (art. 138 alin. 3) lit. a) din Legea nr. 85/2014)	pag 17
5.1.2. Distribuiri către creditorii salariați (art. 138 alin. 3) lit. b) din Legea nr. 85/2014)	pag 17
5.1.3. Distribuiri către creditorii bugetari (art. 138 alin. 3) lit. c) din Legea nr. 85/2014)	pag 18
5.1.4. Distribuiri către creditorii chirografari (art. 138 alin. 3) lit. e) din Legea nr. 85/2014)	pag 19
5.2. Tratatul creanțelor.....	pag 19
5.2.1. Categoriile de creanță care nu sunt defavorizate prin plan.	pag 19
5.2.2. Categoriile de creanțe defavorizate prin plan.	pag 19
5.3. Prezentarea comparativă a sumelor estimate a fi obținute în procedura falimentului.....	pag 20
5.4. Tratatul corect și echitabil al creanțelor.....	pag 21
5.5. Programul de plată al creanțelor.....	pag 22
5.5.1. Plata creanțelor născute în cursul procedurii, creanțele curente.....	pag 22
5.5.2. Programul de plată a creanțelor înscrise în tabelul definitiv.....	pag 22
5.5.3. Plata retribuției administratorului judiciar.....	pag 23
6. Efectele confirmării planului	pag 24
6.1. Efectele confirmării planului.	pag 24
6.2. Descărcarea de răspundere a debitorului.....	pag 24
6.3. Controlul implementării planului.....	pag 25
7. Modificări ale planului.....	pag 26
8. Concluzii.....	pag 27



1. Aspecte preliminare privind procedura de reorganizare a Societatii

1.1. Cadrul legal

Prezentul plan de reorganizare este fundamentat din punct de vedere legal pe dispozițiile Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței.

Legea consacră problematica reorganizării în TITLUL II, Capitolul 1, Secțiunea a VI-a, (Reorganizarea).

Prin prisma acestor prevederi legale, societatea debitoare, fata de care s-a deschis procedura de insolventa, are posibilitatea de a-si continua existenta in circuitul economic, prin reorganizarea intregii sale activitati, pe baza unui plan de reorganizare care, conform art. 133 (1) : „ va indica perspectivele de redresare in raport cu posibilitățile si specificul activitatii debitorului, cu mijloacele financiare disponibile si cu cererea pietei fata de oferta debitorului, si va cuprinde masuri concordante cu ordinea publica(...)” (art. 133 alin.1 din Legea 85/2014).

In temeiul art. 132 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, prezentul plan de reorganizare este propus de către debitor, prin administratorul special Musculeanu Mihai, cu aprobarea adunării generale a acționarilor/asociaților, în termen de 30 de zile de la publicarea tabelului definitiv de creanțe.

Condițiile preliminare pentru depunerea planului de reorganizare, prevăzute expres de art. 132 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 85/2014, au fost îndeplinite:

- ◆ Intenția de reorganizare a activității Societatii a fost exprimată de debitor la data deschiderii procedurii în conformitate cu art. 67 alin 1) lit. g) și h) din lege;
- ◆ Planul de reorganizare este propus de către debitor prin administratorul special Musculeanu Mihai, cu aprobarea adunării generale a acționarilor/asociaților;
- ◆ Tabelul Definitiv al creanțelor a fost depus la grefa Tribunalului Buzău și a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 19648 din data de 05.12.2023.
- ◆ Societatea nu a mai fost supusă procedurii de reorganizare judiciară prevăzute de Legea nr. 85/2014 într-un interval de 5 ani anterior formulării cererii introductive;
- ◆ Societatea nu a fost condamnată definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni intenționate contra patrimoniului, de corupție, de serviciu, de fals, pentru infracțiunile prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 241/2005, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 21/1996, precum și pentru infracțiunile prevăzute la art. 240 și 241 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, în ultimii 3 ani anterior deschiderii procedurii;
- ◆ Planul de reorganizare al societății prevede ca modalitate de reorganizare a acesteia restructurarea operațională și continuarea activității societății;
- ◆ Planul de reorganizare pe care îl supunem atenției judecătorului-sindic și creditorilor societății cuprinde perspectivele de redresare ale societății în raport cu posibilitățile și specificul activității acesteia, indică mijloacele financiare disponibile.
- ◆ Elementele obligatorii prevăzute de Legea nr. 85/2014, precum durata de implementare a planului, programul de plată a creanțelor și indicarea categoriilor de creanțe defavorizate, a tratamentului acestora și a



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

prezentării comparative a sumelor estimate ce vor fi distribuite în ipoteza falimentului, modalitatea de achitare a creanțelor curente sunt cuprinse în secțiunile Planului.

- ◆ Prezentul plan de reorganizare propune achitarea creanțelor înscrise în tabelul definitiv de creanțe într-un cuantum mai mare decât cel care ar fi achitat creditorilor în caz de faliment
- ◆ Niciuna dintre categorii nu va primi mai puțin decât ar fi primit în caz de faliment.

Prin urmare, condițiile legale prevăzute de legea privind procedura insolvenței pentru propunerea unui plan de reorganizare sunt întrunite.

Având în vedere componenta Tabelului definitiv al creanțelor, categoriile propuse pentru a vota prezentul plan de reorganizare potrivit dispozițiilor art. 138 alin. 3) din lege, sunt următoarele:

1.	Creanțe beneficiare de cauze de preferință	art. 138 alin 3) lit. a) din Legea nr. 85/2014
2.	Creanțe salariale	art. 138 alin 3) lit. b) din Legea nr. 85/2014
3.	Creanțe bugetare	art. 138 alin 3) lit. c) din Legea nr. 85/2014
4.	Creante chirografare	art. 138 alin 3) lit. e) din Legea nr. 85/2014

Pentru facilitarea exprimării în prezentul Plan următorii termeni vor avea următorul înțeles:

GETRANS PROD S.R.L. -"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective" (" Societatea", " Societatea debitoare", "Debitoarea", "Debitorul") cu sediul în Sat Merei, Comuna Merei, Nr. 344, Județ Buzău, având CUI 22392959 și număr de înregistrare în Registrul Comerțului Buzău J10/1116/2007;

Planul de reorganizare ("Planul") - prezentul plan care indică perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității Societății ;

Programul de plată a creanțelor (" Programul de plăți")- tabelul de creanțe menționat prin Plan care cuprinde cuantumul sumelor pe care Debitoarea se obligă să le plătească creditorilor în perioada de reorganizare;

Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței, cu modificările și completările ulterioare ("Legea").

1.2. Autorul planului

În temeiul art. 132 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, prezentul plan de reorganizare este propus de către debitor prin administratorul special Musceleanu Mihai, cu aprobarea adunării generale a acționarilor/asociaților, în termen de 30 de zile de la publicarea tabelului definitiv de creanțe.

Conceperea și întocmirea planului de reorganizare a societății GETRANS PROD S.R.L. a fost asigurată de către debitor, prin administratorul special.

1.3. Durata de implementare a planului și administrarea societății

Potrivit dispozițiilor art. 133 alin.(3) din Legea nr. 85/2014, " Executarea planului de reorganizare nu va putea depăși 3 ani, calculați de la data confirmării planului". Iar, potrivit dispozițiilor art. 133 alin. (3¹) din același



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

act normativ, "Prin excepție de la prevederile alin. (3), în cazul debitorilor persoane juridice, executarea planului de reorganizare poate dura 4 ani, calculați de la data confirmării planului".

Asadar, în ceea ce privește durata de implementare a prezentului plan de reorganizare, în vederea acoperirii într-o masura cat mai mare a pasivului societății, se propune implementarea acestuia pe o durata de 4 ani de la data confirmării acestuia de către judecătorul-sindic, conform prevederilor art. 133 alin. (3¹) din Legea nr. 85/2014.

Planul prevede si posibilitatea prelungirii cu inca un an a perioadei de reorganizare in conformitate cu art. 139 alin. 5) din lege, fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani de la confirmarea inițială.

Pe durata de implementare a planului de reorganizare, cu respectarea prevederilor art. 133 alin. 5 lit. A din Legea nr. 85/2014, se propune păstrarea, în întregime, de către debitor, a conducerii activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activității sale de către administratorul judiciar desemnat în condițiile legii.

1.4. Scopul planului

Scopul principal al planului de reorganizare coincide cu scopul Legii nr. 85/2014, proclamat fără echivoc în art. 2 al legii, și anume: *acoperirea pasivului debitorului, cu acordarea, atunci cand este posibil, a șansei de redresare a activității acestuia.*

Principala modalitate de realizare a acestui scop, în concepția modernă a legii, este reorganizarea debitorului, și menținerea societății în viața comercială, cu toate consecințele sociale și economice care decurg din aceasta. Astfel, este relevantă funcția economică a procedurii instituite de Legea nr. 85/2014, respectiv necesitatea salvării societății prin reorganizare, inclusiv restructurarea economică, și numai în subsidiar, în condițiile eșecului reorganizării sau lipsei de viabilitate a debitoarei, recurgerea la procedura falimentului pentru satisfacerea intereselor creditorilor.

Planul de reorganizare, potrivit spiritului Legii nr. 85/2014, trebuie să satisfacă scopul reorganizării *lato sensu*, anume menținerea debitoarei în viața comercială și socială, cu efectul menținerii serviciilor și produselor debitorului pe piață. Totodată, reorganizarea înseamnă protejarea intereselor creditorilor, care au o șansă în plus la realizarea creanțelor lor. Aceasta pentru că, în concepția modernă a legii, este mult mai probabil ca o afacere funcțională să producă resursele necesare acoperirii pasivului decât lichidarea averii debitoarei aflate în faliment.

Reorganizarea prin continuarea activității debitorului presupune efectuarea unor modificări structurale în activitatea curentă a societății aflate în dificultate, menținându-se obiectul de activitate, dar aliniindu-se modul de desfășurare a activității la noua strategie, conform cu resursele existente și cu cele care urmează a fi atrase, toate aceste strategii aplicate fiind menite să facă activitatea de bază a societății profitabilă.

În acest context economic încercarea de acoperire a pasivului societății debitoare prin lichidarea bunurilor din patrimoniul acesteia va necesita un interval de valorificare destul de ridicat generat de inexistența unei cereri susținute pentru activele societății.

De asemenea, cheltuielile generate de derularea unei proceduri de lichidare a activelor Societatii, se pot dovedi superioare celor generate de continuarea activitatii acesteia.



GETRANS PROD S.R.L. - "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

Prezentul plan își propune să acționeze pentru modificarea structurală a societății pe mai multe planuri: *economic, organizatoric, managerial, financiar și social* având ca scop principal plata pasivului societății GETRANS PROD S.R.L., relansarea viabilă a activității, sub supravegherea administratorului judiciar în ceea ce privește realizarea obiectivelor menționate.

2. Necesitatea reorganizării Societății

2.1. Aspecte economice

În plan economic, procedura reorganizării este un mecanism care permite debitorului aflat într-o stare precară din punct de vedere financiar, să se redreseze și să-și reia activitatea comercială. O asemenea procedură își găsește finalitatea în încercarea de păstrare a societății în circuitul comercial cu consecința participării acesteia în mod activ la viața economică.

Din punct de vedere conceptual, reorganizarea înseamnă trasarea realistă a unor obiective ce trebuie atinse în orizontul de timp planificat, sub aspectul angajării unor noi afaceri, lansării pe piață a unor produse și servicii sau îmbunătățirii calității și cantității produselor și serviciilor deja lansate. Planul de reorganizare constituie o adevărată strategie de redresare, bazată pe adoptarea unei politici corespunzătoare de management, marketing, organizatorice și structurale toate menite să transforme societatea din una aflată în dificultate într-un competitor viabil generator de plus valoare și beneficii.

Reorganizarea societății GETRANS PROD SRL va însemna, în principal, pentru mediul economic :

- Menținerea unui important contribuabil la bugetul local și de stat ;
- Menținerea și crearea de locuri de muncă, în condițiile în care economia națională și globală se confruntă cu o creștere a ratei șomajului ;
- Rularea unor sume importante prin conturile deschise la băncile locale;
- Relationarea pe mai departe cu clienții, generare de lichidități prin încasarea acestora;
- Continuarea colaborării cu furnizorii tradiționali, atât cei de servicii, cât și de produse în interes economic reciproc.

2.2. Aspecte sociale

Reorganizarea societății GETRANS PROD S.R.L. și continuarea activității sale își manifestă efectele sociale prin păstrarea salariilor existenți în cadrul societății, iar relansarea activității va putea impune noi angajări, acest aspect urmand a avea impact și asupra pieței muncii.

Încetarea desfășurării activității societății și intrarea în faliment, nu vor asigura creditorilor nici garanția acoperirii în totalitate a sumelor pe care le datorează societatea debitoare și ar avea și un impact negativ asupra zonei, prin încetarea furnizării de servicii autorizate de exploatare forestieră.

Mentionăm că societatea nu detine suficiente active în patrimoniu care să asigure îndestularea creditorilor într-o măsură care să-i satisfacă pe aceștia, singura modalitate de recuperare a creanțelor fiind reușita prezentului Plan de Reorganizare propus.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

Astfel, societatea își propune relansarea activitatii prin restructurarea acesteia din punct de vedere operațional. În acest sens, în prezent se efectuează demersuri în vederea creșterii cifrei de afaceri a societății debitoare prin intensificarea demersurilor de contractare a fondului forestier și prin eficientizarea la maximum a activității societății de exploatare și anume creșterea profitabilității acesteia.

Acest raport este gândit în sensul creării posibilității creșterii numărului de salariați direct productivi, care au un rol important în prestarea activității de exploatare forestiera, întrucât societatea urmărește ca în urma restructurării activității sale să treacă la obținerea de profit.

2.3. Avantajele reorganizării Societatii

2.3.1. Premisele reorganizării societății GETRANS PROD S.R.L.

Principalele premise de la care pleacă reorganizarea activității societății sunt următoarele:

- √ contractele de exploatare forestiera pe care societatea le are încheiate la data redactării prezentului, precum și atragerea de noi contracte;
- √ autorizarile și atestarile deținute de către debitor pentru activitatea de exploatare forestiera;
- √ existența unui personal calificat, cu experiență în domeniul sau de activitate;
- √ baza materială de care dispune societatea, ceea ce îi permite acesteia să-și desfășoare activitatea în condiții deosebite, precum și know-how-ul de care societatea dispune;
- √ exploatarea eficientă a logisticii existente, oferirea unor servicii de calitate clienților, utilizarea profitului aferent pentru achitarea datoriilor curente, precum și a celor înscrise la masa credală;
- √ esalonarea masei credale în conformitate cu capacitatea reală de plată a companiei;
- √ adoptarea ca urmare a deschiderii procedurii insolvenței față de societate a unor măsuri de reducere a costurilor acesteia și de creștere a vânzărilor astfel încât să genereze profit.

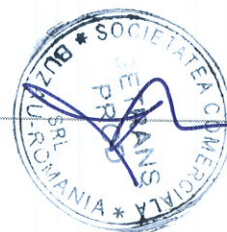
Per a contrario, vânzarea în acest moment a întregului patrimoniu al societății GETRANS PROD S.R.L. în cazul falimentului ar *minimiza drastic șansele de recuperare a creanțelor pentru creditorii acesteia* și ar duce la înstrăinarea acestui patrimoniu la o valoare inferioară nu numai valorii sale reale, ci și valorii creanțelor creditorilor, care astfel nu și-ar satisface creanța înscrisă la masa credală.

Votarea planului și continuarea procedurii reorganizării sunt măsuri menite prin finalitatea lor să satisfacă interesele tuturor creditorilor, precum și interesele debitoare care își continuă activitatea, cu toate consecințele economice și sociale aferente.

2.3.2. Avantaje generale față de procedura falimentului

Falimentul unei societăți situează debitorul și creditorii pe poziții antagonice, primii urmărind recuperarea integrală a creanței împotriva averii debitorului, iar acesta din urmă menținerea întreprinderii în viața comercială.

Dacă în cazul falimentului interesele creditorilor exclud posibilitatea salvării intereselor debitorului, a cărui avere este vândută (lichidată) în întregime, în cazul reorganizării cele două deziderate se cumulează, debitorul continuându-și activitatea, cu consecința creșterii sale economice, iar creditorii profită de pe urma



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

maximizării valorii averii și a lichidităților suplimentare obținute, realizându-și în acest fel creanțele într-o proporție superioară decât aceea ce s-ar realiza în ipoteza falimentului.

Procesul de reorganizare comportă și alte avantaje:

- ◆ Societatea are potential si detine baza materiala necesara, know-how-ul necesar pentru ca, odata cu depasirea blocajului actual si odata cu revenirea si relansarea activitatii desfasurate, să poată să-si continue activitatea.
- ◆ Continuarea activității curente mărește considerabil șansele ca activul societății să fie vândut ca un ansamblu, ca afacere, chiar în eventualitatea nedorită a deschiderii procedurii de faliment;
- ◆ Continuând activitatea curenta, crește considerabil gradul de vandabilitate al bunurilor unei societăți "active", față de situația valorificării patrimoniului unei societăți „moarte”, nefuncționale (patrimoniu care, nefolosit, este supus degradării inevitabile până la momentul înstrăinării);

2.3.3. Comparația avantajelor reorganizării în raport cu valoarea de lichidare a societății în caz de faliment

Raportându-ne, în estimarea valorii de lichidare a activului societății debitoare, la valoarea de evaluare a patrimoniului societății debitoare se poate desprinde concluzia că implementarea cu succes a planului de reorganizare a societății debitoare va asigura acoperirea creanțelor creditorilor într-o măsură mult mai ridicată decât în cazul acoperirii creanțelor prin intrarea în faliment.

În acest sens menționăm faptul că valoarea de piață „este suma estimată pentru care o proprietate va fi schimbată, la data evaluării, între un cumpărător decis și un vânzător hotărât, într-o tranzacție cu preț determinat obiectiv, după o activitate de marketing corespunzătoare, în care părțile implicate au acționat în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere”.

Valorificarea activelor societății debitoare într-o procedură de faliment se realizează în condiții speciale care nu permit obținerea în schimbul activelor societății debitoare a valorii de piață a acestora. Pentru corecta evaluare a valorii ce urmează a se obține în procedura de lichidare a activelor societății debitoare se utilizează valoarea de lichidare definită ca „suma care ar putea fi primita, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară specificată în definiția valorii de piață”.

Conform teoriei Evaluării Intreprinderilor și afacerilor, în lichidări, valoarea multor active necorporale (de exemplu fondul comercial) tinde spre zero, iar valoarea tuturor activelor corporale reflectă circumstanțele lichidării. Mai mult decât atât, cheltuielile asociate cu lichidarea (comisioane pentru vânzări, onorarii, impozite și taxe, alte costuri de închidere, cheltuielile administrative pe timpul încetării activității și pierderea de valoare a stocurilor) sunt calculate și deduse din valoarea estimată a întreprinderii.

Astfel, pentru estimarea valorii ce ar putea fi distribuită creditorilor în cazul falimentului, a fost efectuată o evaluare recentă a patrimoniului, la data de 03.01.2024, respectiv la o data apropiată de momentul întocmirii Planului. (A se vedea detaliat Cap 5.3. din Plan)



2.3.4 Avantaje pentru principalele categorii de creditorii

2.3.4.1 Avantaje pentru creditorii ale caror creante sunt beneficiare de cauze de preferinta

Prin implementarea planului de reorganizare se va asigura recuperarea creanțelor garantate in proportie de 100%, în timp ce o ipotetică procedură de faliment ar presupune demersuri suplimentare ce ar necesita o perioadă mai lungă de timp pentru valorificarea bunurilor și distribuirea sumelor către aceasta categorie de creditorii.

Mai mult decat atat, in cazul procedurii de faliment, prioritara acestei categorii de creante este plata cheltuielilor de procedura, asa cum sunt ele definite la art. 159 alin.(1) pct. 1 din lege.

Astfel, apreciem că implementarea acestui plan de reorganizare prezintă beneficii reale pentru aceasta categorie de creante.

2.3.4.2 Avantaje pentru creditorii ale caror creante sunt izvorate din raporturi de munca

Prin implementarea planului de reorganizare se va asigura recuperarea creanțelor salariale in proportie de 100% in primul an de reorganizare, în timp ce o ipotetică procedură de faliment ar presupune demersuri suplimentare ce ar necesita o perioadă mai lungă de timp pentru valorificarea bunurilor și distribuirea sumelor către aceasta categorie de creditorii.

Mai mult decat atat, in cazul procedurii de faliment, prioritare acestei categorii de creante sunt: plata cheltuielilor de procedura, asa cum sunt ele definite la art. 159 alin.(1) pct. 1 / art. 161 pct. 1 din lege, precum si plata creanțelor beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014.

Astfel, apreciem că implementarea acestui plan de reorganizare prezintă beneficii reale pentru aceasta categorie de creante.

2.3.4.3 Avantaje pentru creditorii bugetari

Procesul de reorganizare oferă un avantaj evident creditorilor bugetari prin instituirea unui regim riguros de control al plăților făcute la bugetele de stat ca urmare a derulării activității curente.

Prin implementarea planului de reorganizare se va asigura recuperarea creanțelor bugetare în proportie de 100% din valoarea lor, în timp ce o ipotetică procedură de faliment ar presupune un grad scazut de recuperare a creanțelor si demersuri suplimentare ce ar necesita o perioadă lungă de timp pentru valorificări de bunuri și distribuirii de sume către creditorii.

Apreciem că implementarea acestui plan de reorganizare prezintă importante beneficii pentru creditorii bugetari, prin posibilitatea acestora de a avea atât pe durata planului de reorganizare cât și ulterior, un important contribuabil, care, achitând impozite și taxe aferente activității curente, întregeste resursele financiare publice.

Mentionam ca, potrivit tabelului de creante cat si a raportului de evaluare a patrimoniului, in caz de faliment, creditorii bugetari vor primi doar 04,45% din creanta inscrisa la masa credala.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

3. Prezentarea societății debitoare

3.1. Identificarea Societății debitoare

Denumire	GETRANS PROD S.R.L
Forma juridică	Societate cu raspundere limitata
Sediul	Sat Merei, Comuna Merei, Nr. 344, Județ Buzău
CUI	22392959
Număr de ordine in registrul comertului	J10/1116/2007

3.2. Obiectul de activitate

Domeniul principal de activitate al societatii: **4673 - Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare**, conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

La sediul social din Sat Merei, Comuna Merei, Nr. 344, Județ Buzău sunt avizate urmatoarele activitati:

- CAEN 4719 - Comerț cu amănuntul in magazine nespecializate, cu vânzare predominanta de produse nealimentare;
- CAEN 4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de construcții si echipamentelor sanitare;
- CAEN 4671 - Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi si gazosi si al produselor derivate;
- CAEN 3103 - Fabricarea de saltele si somiere;
- CAEN 3102 - Fabricarea de mobila pentru bucatarii;
- CAEN 3101 - Fabricarea de mobila pentru birouri si magazine;
- CAEN 1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn;
- CAEN 1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie si tamplarie, pentru construcții;
- CAEN 1610 - Tăierea si rindeluirea lemnului;

In afara sediului social si a sediilor secundare, sunt avizate urmatoarele activitati:

- CAEN 4941 - Transporturi rutiere de marfuri;
- CAEN 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri si piete al altor produse;
- CAEN 0240 - Activități de servicii anexe silviculturii;
- CAEN 0220 - Exploatarea forestiera.

3.3. Asociații/administratorii. Capitalul social

Debitorul are ca forma de organizare societatea cu raspundere limitata, fiind inmatriculat si autorizat pentru functionare prin Incheierea judecatoresca 21104/11.09.2007 pronuntata de judecatorul delegat.

Capitalul social al societatii cu raspundere limitata este in suma de 300 lei si apartine celor doi asociati, dupa cum urmeaza:

- Musceleanu M. Mihai – aport la capital social subscris si varsat: 15 părți sociale a câte 10 lei fiecare, respectiv 150 lei, avand o cota de participare la beneficii si pierderi de 50% / 50%;
- Musceleanu C. Liliana – aport la capital social subscris si varsat: 15 părți sociale a câte 10 lei fiecare, respectiv 150 lei, avand o cota de participare la beneficii si pierderi de 50% / 50%.



GETRANS PROD S.R.L. - "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

Administrarea societății până la data deschiderii procedurii s-a efectuat de către cei doi asociați Musceleanu M. Mihai și Musceleanu C. Liliana, ale căror specimene de semnătură au fost depuse la Registrul în data de 14.05.2009, durata celor două mandate fiind nelimitată. Potrivit actului constitutiv al societății, hotărârile acestora precum și orice operațiuni pot fi exercitate în mod valabil de către oricare dintre cei doi administratori.

Administratorul special:

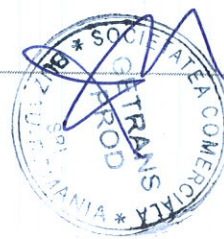
Prin procesul-verbal al ședinței Adunării Generale a Asociaților convocată în conformitate cu prevederile art. 53 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, publicat în BPI nr. 15632 din data de 03.10.2023, desfășurată în data de 02.10.2023, la sediul administratorului judiciar provizoriu C.I.I. ȘTEFAN PETRU, reprezentat de practicianul în insolvență Ștefan Petru, MUSCELEANU MIHAI a fost desemnat în calitate de administrator special al societății GETRANS PROD S.R.L. care va avea atribuțiile prevăzute de art. 56 alin. (1) din Legea nr. 85/2014.

Revocarea fostilor administratori statutari și numirea administratorului special s-a realizat și la Registrul comerțului prin ÎNCHEIEREA Registrului de registrul comerțului nr. 7643 pronunțată în data de: 20.10.2023 în DOSARUL NR. 35352/12.10.2023.

3.4. Istoric privind evoluția indicatorilor financiari anteriori deschiderii procedurii

Conform datelor cuprinse în ultimele 3 situații financiare anuale depuse la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, rezulta următoarea evoluție:

	31 decembrie 2020	31 decembrie 2021	31 decembrie 2022
Indicatori din BILANT			
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL	30806	25224	24247
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL, din care	272146	64149	86181
Stocuri (materii prime, materiale, producție în curs de execuție, semifabricate, produse finite, marfuri etc.)	160796	27280	72810
Creante	105273	32303	10835
Casa și conturi la bănci	6077	4566	2536
CHELTUIELI ÎN AVANS	-	-	-
DATORII	698570	762568	776182
VENITURI ÎN AVANS	-	-	-
PROVIZIOANE	-	-	-
CAPITALURI - TOTAL, din care:	-395618	-673195	-665754
Capital subscris vărsat	300	300	300
Patrimoniul regiei	-	-	-
Indicatori din CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE			
Cifra de afaceri netă	122009	163147	366042
VENITURI TOTALE	120942	126790	378042
CHELTUIELI TOTALE	239975	402735	365550
Profitul sau pierderea brut(a)			
-Profit	0	0	12492



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

-Pierdere	119033	275945	0
Profitul sau pierderea net(a) a exercitiului financiar			
-Profit	0	0	7441
-Pierdere	121368	277577	0
Indicatori din DATE INFORMATIVE			
Numar mediu de salariati	4	4	4
Tipul de activitate, conform clasificarii CAEN	Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare	Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare	Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare

Dinamica înregistrată de indicatorii prezentați în tabelul de mai sus poate fi interpretată astfel:

- *Cifra de afaceri* a înregistrat un trend ascendent în toată această perioadă, valoarea înregistrată în ultimul an supus analizei fiind de 3X mai mare decât în primul an supus analizei. Astfel, în anul anterior deschiderii procedurii (2022) cifra de afaceri a societății s-a ridicat la valoarea de 366042 Lei, față de 122009 lei, cât s-a înregistrat în anul 2020;
Cifra de afaceri este unul dintre cei mai folosiți termeni financiari în business. Spre deosebire de profit, care nu este obligatoriu într-o afacere, cifra de afaceri se calculează automat în orice firmă, aceasta reprezentând suma totală obținută din vânzările produselor și a serviciilor prestate pe o perioadă de timp determinată. Altfel spus, cifra de afaceri este totalul veniturilor realizate de o firmă în urma activității desfășurate.
Asadar, se poate concluziona faptul că activitatea desfășurată de societate este pe un trend pozitiv.
- *Veniturile* societății au înregistrat, de asemenea, valori în sens ascendent. După cum se poate observa, veniturile înregistrate în ultimul an prezentat sunt de cel puțin 3X mai mari decât cele înregistrate în anul 2020. În acest sens, arătăm faptul că în anul 2020 veniturile înregistrate au fost în suma de 120942 Lei, în timp ce în anul 2022, anterior deschiderii procedurii, veniturile au înregistrat valoarea de 378042 Lei.
- În ceea ce privește *Cheltuielile* înregistrate, acestea s-au menținut la un anumit nivel, în anul anterior deschiderii procedurii acestea fiind în suma de 365550 Lei. Cu toate acestea, dacă în primii doi ani prezentați cheltuielile societății au depășit veniturile, activitatea fiind una neprofitabilă, în ultimul an prezentat, cel anterior deschiderii procedurii, activitatea societății a fost una profitabilă, profitul înregistrat fiind în suma de 12492 Lei.
- *Datoriile societății* debitoare au menținut același nivel pe parcursul celor 3 ani prezentați, în anul anterior deschiderii procedurii ajungând la valoarea de 776182 lei.



3.5. Scurte considerente cu privire la cauzele care au dus la starea de încetare de plăți a debitoarei

Cu titlu preliminar, aratam ca industria lemnului din România a traversat și traversează o perioadă de criză. Producția industrială a scăzut cu peste 30% într-un an, iar prețurile au crescut cu aproape 70% în ultimii doi ani, fiind la ora actuală cu 30-40% mai mari decât în alte țări europene.

Conform unui sondaj realizat recent de Asociația Industriei Lemnului - Prolemn, 88% dintre repondenți au afirmat că sectorul lemnului din România traversează o perioadă de criză, generată de o combinație de factori: prețurile prea mari pentru sortimentele industriale de lemn și volumul redus al ofertei, costurile de producție din ce în ce mai ridicate, ca urmare a creșterii prețurilor tuturor inputurilor (utilități, forță de muncă, materie primă) și reducerea cererii agregate pe piața internă și internațională.

Acest cumul de factori a generat o furtună perfectă, care a oprit deja o treime din producția industrială și a ridicat prețurile cu aproape 70% în ultimii doi ani.

Conform indicilor producției industriale publicați de INS pentru luna februarie 2023, producția în industria lemnului din România s-a situat la un nivel de 69,2 % în februarie 2023 față de februarie 2022. Adică, a scăzut cu 30,8%.

În cadrul unei conferințe organizate la sfârșitul lunii mai 2023, la care au participat reprezentanți ai Guvernului României, ai Parlamentului și ai autorităților din domeniu, precum și reprezentanți din mediul academic și de cercetare, membri ai Asociația Industriei Lemnului - Prolemn au subliniat că a februarie 2023 fost a șasea lună consecutivă de scădere a producției, iar trendul reducerii de activitate în industria lemnului a continuat.

Indicii prețurilor producției industriale publicați de INS arată în domeniul prelucrării lemnului o creștere a prețurilor de 40,88% în ianuarie 2022, față de ianuarie 2021, și o continuare a creșterii prețurilor în 2023, cu o creștere de 19,87% în ianuarie 2023, față de ianuarie 2022.

Efectul compus al creșterii prețurilor produselor din lemn este de aproape 70% pentru perioada ianuarie 2021-ianuarie 2023, creșteri care situează acest domeniu de activitate în topul inflației din România.

Acestor factori li s-au adăugat și alte cauze specifice societății debitoare precum :

1. nivelul insuficient al activităților curente desfășurate. Activitatea desfășurată de către societatea debitoare nu a atins volumele necesare creării unui cash-flow suficient pentru susținerea costurilor curente.
2. contextul economic nefavorabil existent pe piața pe care activează societatea debitoare a dus la scăderea vanzarilor și la scăderea marjei comerciale care se poate practica. Scăderea marjei comerciale are efect asupra excedentului de numerar care poate fi folosit de către societate pentru acoperirea cheltuielilor operaționale.
3. Diminuarea continuă a fluxurilor de disponibilități ca urmare a pierderilor realizate.
4. Deteriorarea continuă a indicatorilor financiari.
5. Neaplicarea imediată a unor măsuri menite să redreseze situația financiară a societății.

Toate acestea au condus la accentuarea datoriilor și sporirea gradului de îndatorare al societății iar, odată cu sporirea gradului de îndatorare, a crescut și riscul de insolvență al debitorului.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

3.6. Activul societatii la data deschiderii procedurii

In scopul determinarii valorii activului societatii la data deschiderii procedurii s-a procedat la efectuarea inventarierii patrimoniului Debitoarei si la evaluarea acestuia. Evaluarea activului a fost realizata în baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat independent desemnat potrivit prevederilor art. 61.

In scopul atingerii obiectivului propus s-au luat in considerare prevederile Standardelor Internationale de Evaluare, activitatea de evaluare fiind adaptata la specificul activelor din componenta patrimoniului evaluat si al activitatii Societatii debitoare.

Scopul raportului de evaluare consta in estimarea valorii de piata a activului societatii, precum si a valorii de lichidare a acestuia, in vederea stabilirii despăgubirilor ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment.

Conform Raportului de evaluare intocmit (in Anexa nr. 12), valoarea de piata si valoarea de lichidare a activului debitoarei se prezinta dupa cum urmeaza:

NR. CRT.	DENUMIRE BUNURI	Cantitate scriptica	Valoare de piata (LEI)	Valoare de lichidare (LEI)
1	Magazie materiale	1buc	304.00	273.60
2	Atelier lucru extindere si consolidare	1buc	6000.00	5400.00
3	Rampa gater	1buc	5000.00	4500.00
4	Gard din lemn si soclu din beton	1buc	5000.00	4500.00
5	Amenajari terenuri	1buc	207.00	186.30
6	Gater	1buc	200.00	180.00
7	Centrala termica si instalatie aferenta	1buc	2500.00	2250.00
8	TAF	1buc	15000.00	13500.00
9	Mobilier birotica	1 mc	299.40	269.46
10	Materii prime	378 mc	61526.50	55373.85
11	Produse reziduale	3 mc	1425.00	1282.50
12	Disponibilitati banesti	-	155.68	155.68
13	Creante	-	2762.14	2762.14
TOTAL			100379.72	90633.53

Dupa cum se poate observa, in ipoteza deschiderii procedurii de faliment fata de Societatea debitoare, valoarea maxima ce ar putea fi obtinuta in cazul lichidarii patrimoniului este de 90.633,53 lei, din care se scad cu prioritate cheltuielile cu procedura calculate in conformitate cu art. 159 alin. (1) si/sau art. 161 alin. 1) din Legea nr. 85/2014.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

3.7. Pasivul societății

Pasivul reprezintă totalitatea datoriilor societății, precum și sursele de proveniență ale capitalurilor proprii și împrumutate.

Potrivit prevederilor Legii nr. 85/2014, pentru creanțele născute anterior datei deschiderii procedurii insolvenței, creditorii societății trebuie să formuleze cerere de înscriere la masa credală în termenul stabilit prin sentința de deschidere a procedurii. Art. 114 alin. 1) din lege sancționează creditorii care nu respectă această obligație legală, ei fiind decazuți din dreptul de a fi înscrși la masa credală și de a dobândi calitatea de creditor îndreptățit să participe la procedura.

Astfel Legea recunoaște numai datoriile societății înscrise în tabelul definitiv de creanțe.

Tabelul definitiv al creanțelor împotriva debitorului

Tabelul definitiv cuprinde toate creanțele asupra averii debitorului la data deschiderii procedurii, acceptate în Tabelul preliminar și împotriva cărora nu s-au formulat contestații în conformitate cu prevederile art. 111 din Legea nr. 85/2014, precum și creanțele admise în tabel în urma soluționării contestațiilor. În acest tabel se arată suma solicitată, suma admisă și rangul de prioritate al creanței.

Tabelul definitiv, prezentat integral în *Anexa nr 1*, a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 19648 din data de 05.12.2023 *Anexa nr 2*.

Principalele categorii de creanțe înscrise în Tabelul Definitiv al creanțelor sunt:

Nr. crt	Categorii de creanțe	Suma acceptată (Lei)
1.	Creanțe beneficiare de cauze de preferință	40,937.58
2.	Creanțe salariale	15,214.50
3.	Creanțe bugetare	774,460.00
4.	Creanțe chirografare	168,794.28
	TOTAL GENERAL	999,406.36

Tabelul definitiv este întocmit în conformitate cu dispozițiile legii privind procedurile de insolvență, creanțele creditorilor fiind admise în categoriile de creanțe care le corespund, după cum urmează (art. 5 alin. 1 pct. 14, 15, 18 și 22 din Legea nr. 85/2014), cu precizarea că au fost trecute distinct creanțele subordonate, pentru a urmări mai ușor respectarea prevederilor art. 138 alin. 5) din lege:

• **creanțele care beneficiază de o cauză de preferință** sunt acele creanțe care sunt însoțite de un privilegiu și/sau de un drept de ipotecă și/sau de drepturi asimilate ipotecii, potrivit art. 2347 din Codul civil, și/sau de un



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

drept de gaj asupra bunurilor din patrimoniul debitorului, indiferent dacă acesta este debitor principal sau tert garant față de persoanele beneficiare ale cauzelor de preferință.

- *creantele salariale* sunt creantele ce izvorasc din raporturi de munca între debitor și angajații acestuia;
- *creantele bugetare* reprezintă creantele constând în impozite, taxe, contribuții, amenzi și alte venituri bugetare, precum și accesoriile acestora;
- *creantele chirografare* sunt creantele creditorilor debitorului care nu beneficiază de o cauză de preferință. Sunt considerați creditorii chirografari și creditorii care beneficiază de cauze de preferință, ale căror creante nu sunt acoperite în totalitate de valoarea privilegiilor, a ipotecilor sau a gajurilor detinute, pentru partea de creanță neacoperită.

4. Strategia de reorganizare

4.1 Măsurile de reorganizare judiciară

4.1.1 Măsuri de restructurare internă

Societatea a demarat un amplu proces de restructurare internă și ca urmare a acestui proces s-au luat următoarele măsuri:

- *Optimizarea activității prin reducerea costurilor și creșterea veniturilor;*
- *S-a diversificat oferta de produse oferite spre comercializare în scopul atragerii clienților;*
- *S-au eliminat o serie de activități legate de mentenanță și întreținere – tot ceea ce este în acest moment necesar asigurându-se cu forțe proprii și fără prestatori de servicii externe.*

4.1.2 Măsuri de optimizare a managementului

Pentru perioada următoare avem în vedere :

- *Optimizarea cheltuielilor de natură administrativă;*

4.1.3. Măsuri adecvate pentru punerea în aplicare a planului

Măsurile adecvate sunt stabilite conform art. 133 alin (5) din lege și se referă la restructurarea operațională, financiară și corporativă a debitorului.

Principalele măsuri au în vedere:

- A. păstrarea, în întregime sau în parte, de către debitor, a conducerii activității sale, inclusiv dreptul de dispoziție asupra bunurilor din averea sa, cu supravegherea activității sale de către administratorul judiciar desemnat în condițiile legii;



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

Ținând cont de specificul activității, de faptul ca administratorul special este si persoana calificata conform legii pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul de activitate al societății, se dorește păstrarea în întregime, de către debitor, a conducerii activității, dreptul de a dispune de bunuri fiind sub supravegherea administratorului judiciar desemnat în condițiile legii. Această condiție este una deosebit de importantă pentru asigurarea succesului planului de reorganizare.

B. obținerea de resurse financiare pentru susținerea realizării planului și sursele de proveniență a acestora, finanțările aprobate prin plan urmând să beneficieze de prioritate la restituire potrivit prevederilor art. 159 alin. (1) pct. 2 sau, după caz, potrivit prevederilor art. 161 pct. 2;

Planul de reorganizare a societatii se bazează exclusiv pe incasarile obtinute din activitatea curenta a companiei ca urmare a contractelor de exploatare forestiera in derulare la data intocmirii planului. (a se vedea detaliat in Anexele nr. 10 si nr. 11)

La momentul actual, societatea GETRANS PROD S.R.L. are în derulare o serie importanta de contracte de exploatare forestiera incheiate cu REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA prin DIRECTIA SILVICA BUZAU- in calitate de vanzator, prin care a achizitionat masa lemnoasa, pe picior, in vederea exploatarii in cantitate de aproximativ 1231 metri cubi. Din aceasta masa lemnoasa pot rezulta 1039 metri cubi de cherestea/lemn de foc/ alte produse care, valorificate, pot genera venituri in quantum total de 465.800,00 lei, venituri ce ar sustine planul de reorganizare pentru o perioada de cel putin doi ani. Pe langa acestea, existând si perspectivele încheierii de noi contracte aflate momentan în faza de negociere, contracte ce ar putea acoperi sumele stipulate in plan pentru întreaga perioada de reorganizare.

Pentru realizarea proiecțiilor financiare din perioada de derulare a planului de reorganizare, se au în vedere:

- ▶ creșterea numărului de clienți prin încheierea de noi contracte;
- ▶ creșterea productivității activității societatii;
- ▶ analize lunare, efectuate împreună cu administratorul judiciar, pentru restrângerea tuturor cheltuielilor și aplicarea măsurilor ce se impun;

Totodata, facem precizarea ca potrivit dispozitiilor art. 62 alin. (2) din Codul silvic publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 611 din 12 august 2015: "(2) Exploatarea masei lemnoase se face doar de operatori economici atestați de către comisia de atestare, care funcționează în cadrul asociației patronale și profesionale din domeniul forestier recunoscută la nivel național".

De precizat este si faptul ca masa lemnoasa achizitionata pe picior devine proprietatea cumparatorului numai dupa procesul de exploatare efectuat de operatorul economic atestat de către comisia de atestare, conform prevederilor contractuale si in acord cu legislatia in vigoare.

C. transmiterea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului către una ori mai multe persoane fizice sau juridice, constituite anterior ori ulterior confirmării planului; - Nu este cazul.

D. fuziunea sau divizarea debitorului, în condițiile legii, inclusiv cu respectarea obligațiilor de notificare a operațiunilor de concentrare, potrivit legislației în domeniul concurenței; - Nu este cazul.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

E. lichidarea tuturor sau a unora dintre bunurile averii debitorului, separat ori în bloc, libere de orice sarcini, sau darea în plată a acestora către creditorii debitorului, în contul creanțelor pe care aceștia le au față de averea debitorului

si

F. lichidarea parțială sau totală a activului debitorului în vederea executării planului; - Nu este cazul;

G. modificarea sau stingerea cauzelor de preferință, cu acordarea obligatorie în beneficiul creditorului titular a unei garanții sau protecții echivalente, potrivit prevederilor art. 78 alin. (2) lit. c), până la acoperirea creanței acestora, inclusiv dobânzile stabilite conform contractelor sau conform planului de reorganizare, pe baza unui raport de evaluare, cu parcurgerea procedurii prevăzute de art. 61; - Nu este cazul.

H. prelungirea datei scadenței, precum și modificarea ratei dobânzii, a penalității sau a oricărei alte clauze din cuprinsul contractului ori a celorlalte izvoare ale obligațiilor sale; - Nu este cazul.

I. modificarea actului constitutiv al debitorului, în condițiile legii; -Nu este cazul;

J. emiterea de titluri de valoare de către debitor sau oricare dintre persoanele prevăzute la lit. D și E, în condițiile prevăzute de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și de Legea nr. 297/2004, cu modificările și completările ulterioare. – Nu este cazul;

K. prin excepție de la prevederile lit. J, planul de reorganizare nu poate prevedea conversia creanțelor bugetare în titluri de valoare; Nu este cazul;

L. inserarea în actul constitutiv al debitorului - persoană juridică - sau al persoanelor prevăzute la lit. D și E a unor prevederi:a) de prohibire a emiterii de acțiuni fără drept de vot;b) de determinare, în cazul diferitelor categorii de acțiuni ordinare, a unei distribuții corespunzătoare a votului între aceste categorii;c) în cazul categoriilor de acțiuni preferențiale cu dividend prioritar față de alte categorii de acțiuni, de reglementare satisfăcătoare a numirii administratorilor reprezentând categoriile de acțiuni respective în ipoteza neonorării obligației de plată a dividendelor. - Nu este cazul.

5. Distribuiri

Așa cum prevede Legea nr. 85/2014, planul va indica "perspectivele de redresare" ale debitoarei, "măsurile concordante" propuse în acest sens, "tratamentul creanțelor" și "măsurile adecvate" pentru aplicarea planului.

În conformitate cu art. 133 alin 4 din lege, planul de reorganizare menționează:

- ▶ categoriile de creanțe care nu sunt defavorizate, în sensul prezentului titlu; (Cap. 5.2.1. din Plan)
- ▶ tratamentul categoriilor de creanțe defavorizate; (Cap. 5.4. din Plan)
- ▶ dacă și în ce măsură debitorul, membrii grupului de interes economic, asociații din societățile în nume colectiv și asociații comanditați din societățile în comandită vor fi descărcați de răspundere; (Cap. 6.2 din Plan)



GETRANS PROD S.R.L. - "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

- ▶ ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment; valoarea estimativă s-a calculat în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat desemnat potrivit prevederilor art. 61; (Cap. 5.3 din Plan)
- ▶ modalitatea de achitare a creanțelor curente. (Cap. 5.5.1 din Plan)

În acest sens, menționăm categoriile de creanțe propuse spre votarea planului în conformitate cu art. 138 alin. 3 din Legea nr. 85/2014 :

1. Creanțe beneficiare de cauze de preferință în cuantum de 40,937.58 lei (art. 138 alin. 3 lit. a din Legea 85/2014);
2. Creanțe salariale în cuantum de 15,214.50 lei (art. 138 alin. 3 lit. b din Legea 85/2014);
3. Creanțe bugetare în cuantum de 774,460.00 lei (art. 138 alin. 3 lit. c din Legea 85/2014);
4. Creanțe chirografare în cuantum de 168,794.28 lei (art. 138 alin. 3 lit. e din Legea 85/2014).

5.1. Modul de plata al creanțelor

Distribuirile de sume către creditorii Societății urmează să se efectueze în conformitate cu Programul de plăți – Anexa. Programul de plata a creanțelor reprezintă, conform definiției prevăzute de lege, tabelul de creanțe menționat în Planul de reorganizare care cuprinde cuantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor, prin raportare la Tabelul definitiv al creanțelor.

5.1.1. Distribuiri către creditorii beneficiari de cauze de preferință (art. 138 alin. 3) lit. a) din Legea nr. 85/2014)

Pentru această categorie de creanțe, Planul prevede recuperarea integrală a creanțelor detinute împotriva averii debitorului (100%). Recuperarea creanțelor se va realiza pe parcursul celor 4 ani de reorganizare, începând cu trimestrul III al primului an de reorganizare.

Situația distribuirilor de sume în favoarea creanțelor beneficiare de cauze de preferință se prezintă astfel:

Denumire creditor	Anul I	Anul II	Anul III	Anul IV	Total (Lei)
1. CEC BANK S.A.	10,234.40	10,234.40	10,234.40	10,234.38	40,937.58
TOTAL	10,234.40	10,234.40	10,234.40	10,234.38	40,937.58

5.1.2. Distribuiri către creditorii salariați (art. 138 alin. 3) lit. b) din Legea nr. 85/2014)

Pentru această categorie de creanțe, Planul prevede recuperarea integrală a creanțelor salariale detinute împotriva averii debitorului (100%), cu mențiunea că salariații – asociații Musculeanu Liliana și Musculeanu Mihai au consimțit prin Decizia AGA întocmită conform art. 132 alin. 1 lit. a) din Legea nr. 85/2014, în conformitate cu prev. art. 139 alin. 2 lit. d teza finală, la un tratament mai puțin favorabil pentru creanțele sale,



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

respectiv nu mai pretind creanta salariala inregistrata la masa credala. Recuperarea creantelor se va realiza in primul an al perioadei de reorganizare, mai exact in trimestrul IV.

Situatia distribuirilor de sume in favoarea creantelor salariale se prezinta astfel:

Denumire creditor	Anul I	Anul II	Anul III	Anul IV	Total (Lei)
1. Marin Ion	1,500.00	0	0	0	1,500.00
2. Musceleanu Liliana	0.00	0	0	0	0.00
3. Musceleanu Mihai	0.00	0	0	0	0.00
4. Mutu Angeliu	3,398.00	0	0	0	3,398.00
TOTAL	4,898.00	0	0	0	4,898.00

5.1.3. Distribuirii către creditorii bugetari (art. 138 alin. 3) lit. c) din Legea nr. 85/2014)

Prin prezentul plan de reorganizare se propune plata integrala a creanțelor bugetare (100%), în scopul asigurării de șanse reale reușitei planului de reorganizare, urmand ca prin plan să fie acoperite creanțele aferente creditorilor bugetari in termen de 4 ani de la confirmarea planului.

Situatia distribuirilor de sume in favoarea creditorilor bugetari, cu respectarea tratamentului corect si echitabil impus de lege, se prezinta astfel:

Denumire creditor	Anul I	Anul II	Anul III	Anul IV	Total (Lei)
1. DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE BUZĂU	193,560.50	193,560.50	193,560.50	193,560.50	774,242.00
2. UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	54.50	54.50	54.50	54.50	218.00
TOTAL	193,615.00	193,615.00	193,615.00	193,615.00	774,460.00

Creanțele născute după data deschiderii procedurii de insolvență a societății, ca urmare a derulării activității curente a acesteia, până la confirmarea planului de reorganizare vor fi achitate din averea debitorului conform documentelor din care rezulta.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

Datoriile fiscale ale societății născute pe parcursul derulării planului de reorganizare vor fi achitate în conformitate cu prevederile art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014 la data la care aceste obligații bugetare vor fi scadente în conformitate cu dispozițiile Codului Fiscal și a celorlalte acte normative incidente in vigoare.

5.1.4. Distribuiri către creditorii chirografari (art. 138 alin. 3) lit. e) din Legea nr. 85/2014)

Prezentul plan de reorganizare nu prevede distribuiri catre creditorii chirografari.

5.2. Tratatamentul creanțelor

Asa cum se prevede in Sectiunea a VI-a, Subsectiunea 1 din Legea nr. 85/2014 – Planul, in cadrul acestuia se vor mentiona categoriile de creante care nu sunt defavorizate (art. 133 alin. 4) lit. a) din lege), tratamentul categoriilor de creante defavorizate (art. 133 alin 4) lit. b) din lege) ce despagubiri urmeaza a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creante, in comparatie cu valoarea ce ar fi primita prin distributie in caz de faliment (art. 133 alin. 4) lit. d) din lege).

Conform art. 139 alin.2) lit. d) din lege, Planul prevede acelasi tratament pentru fiecare creanta in cadrul unei categorii distincte, cu exceptia rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferinta, precum si in cazul in care detinatorul unei creante consimte la un tratament mai putin favorabil pentru creanta sa.

5.2.1. Categoriile de creanță care nu sunt defavorizate prin plan.

Potrivit art. 139 alin 1, lit e din lege, vor fi considerate creanțe nedefavorizate și vor fi considerate că au acceptat planul creanțele ce se vor achita integral în termen de 30 de zile de la confirmarea planului ori în conformitate cu contractele de credit sau de leasing din care rezultă.

Pe cale de consecință, precizăm faptul că prezentul plan de reorganizare nu prevede categorii de creanță care nu sunt defavorizate prin plan.

5.2.2. Categoriile de creanțe defavorizate prin plan.

Potrivit art. 5 alin. 1 pct. 16 din Legea nr. 85/2014, categoria de creanțe defavorizate este prezumată a fi categoria de creanțe pentru care Planul de reorganizare prevede cel puțin una dintre modificările următoare pentru oricare dintre creanțele categoriei respective:

- a) o reducere a cuantumului creanței și/sau a accesoriilor acesteia la care creditorul este îndreptățit potrivit legii;
- b) o reducere a garanțiilor ori reeșalonarea plăților în defavoarea creditorului, fara acordul expres al acestuia.

Astfel, având in vedere faptul ca prezentul plan de reorganizare nu prevede reducerea creantelor beneficiare de cauze de preferinta, salariale si bugetare, dar prevede reeșalonarea platilor acestora, rezulta ca aceste categorii de creanta vor fi considerate defavorizate prin plan. De asemenea in aceeasi categorie vor fi incluse si creantele chirografare, pentru care planul nu prevede niciun fel de distribuiri.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

În ceea ce privește tratamentul creanțelor *beneficiare de cauze de preferință*, precizăm ca acestea se vor achita în proporție de 100,00%, dar plata se va face într-un termen mai mare de 30 de zile, în tranșe trimestriale începând cu trimestrul III al anului I.

În ceea ce privește tratamentul creanțelor *salariale*, precizăm ca acestea se vor achita în proporție de 100,00%, dar plata se va face într-un termen mai mare de 30 de zile, într-o singură tranșă trimestrială - trimestrul IV al anului I.

În ceea ce privește tratamentul creanțelor *bugetare*, precizăm ca acestea se vor achita în proporție de 100,00%, dar plata se va face într-un termen mai mare de 30 de zile, în tranșe trimestriale începând cu trimestrul I al anului I.

În ceea ce privește tratamentul creanțelor *chirografare*, precizăm că prezentul plan de reorganizare nu prevede acoperirea acestei categorii de creanțe. (0,00%)

5.3. Prezentarea comparativă a sumelor estimate a fi obținute în procedura falimentului

În ipoteza în care față de societate se va dispune deschiderea procedurii falimentului, urmează ca activele societății să fie valorificate în cadrul procedurii de lichidare prevăzută de art. 154 și următoarele din lege.

Potrivit prevederilor art. 133 alin. 4 lit. d), Planul de reorganizare va menționa "ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment; valoarea estimativă se va calcula în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat desemnat potrivit prevederilor art. 61".

În acest sens, arătăm faptul că prin PROCES-VERBAL încheiat de administratorul judiciar în data de 28.12.2023, după la dosarul cauzei, în conformitate cu prevederile art. 62 alin.(6) teza finală din Legea nr. 85/2014, practicianul în insolvență C.I.I. ȘTEFAN PETRU a desemnat pentru evaluarea bunurilor debitoarei specialistul cu oferta tehnică și financiară cea mai bună, dintre cele depuse pentru cele două comitete (20.12.2023, 28.12.2023), respectiv: Oferta financiară formulată de domnul Chiriac Marin – evaluator ANEVAR, în suma de 1.500 lei.

Potrivit raportului de evaluare întocmit în data de 03.01.2024 de evaluatorul autorizat membru ANEVAR Chiriac Marin, desemnat potrivit prevederilor art. 61, valoarea estimativă de lichidare a întregului patrimoniu al debitoarei GETRANS PROD SRL ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment este de 90.633,53 lei.

În comparație cu această valoare estimativă, Situația sumelor pe categorii de creanțe se prezintă astfel:

ANEXA NR. 8

	DENUMIRE CATEGORIE CREANTA	Creanta inscrisa in Tabelul Definitiv lei	Total plati faliment lei	Total plati reorganizare lei	Diferenta lei (Plati reorganizare – plati faliment)
I.	Creanțe beneficiare de cauze de preferință	40,937.58	40,937.58	40,937.58	0.00
II.	Creanțe salariale	15,214.50	15,214.50	4,898.00	-10,316.50
III.	Creanțe bugetare	774,460.00	34,481.45	774,460.00	739,978.55
IV.	Creanțe chirografare	168,794.28	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	999,406.36	90.633,53	820,295.58	729,662.05



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

Situatia sumelor pe fiecare creditor in parte se prezinta astfel:

ANEXA NR. 9

	DENUMIRE CREDITOR	Creanta inscrisa in Tabelul Definitiv lei	Total plati faliment lei	Total plati reorganizare lei	Diferenta lei (Plati reorganizare – plati faliment)
1	CEC BANK S.A.	40,937.58	40,937.58	40,937.58	0.00
2	Marin Ion	1,500.00	1,500.00	1,500.00	0.00
3	Musceleanu Liliana	5,571.50	5,571.50	0.00	-5,571.50
4	Musceleanu Mihai	4,745.00	4,745.00	0.00	-4,745.00
5	Mutu Angeliu	3,398.00	3,398.00	3,398.00	0.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE BUZĂU	774,242.00	34,471.10	774,242.00	739,770.90
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	218.00	10.35	218.00	207.65
8	MUSCELEANU LILIANA	168,794.28	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	999,406.36	90,633.53	820,295.58	729,662.05

Dupa cum lesne se poate observa, totalul distribuirilor ce urmează a se efectua prin programul de plăți propus prin prezentul plan de reorganizare este cu mult superior sumelor achitate în ipoteza falimentului.

Comparația avantajelor reorganizării în raport cu valoarea de lichidare a societății în caz de faliment:

Având în vedere valorile estimate in caz de faliment putem aprecia faptul că în ipoteza deschiderii procedurii falimentului față de societate vor fi efectuate plati către creditorii bugetari mult mai mici comparativ cu cele propuse prin programul de plati.

5.4. Tratamentul corect si echitabil al creantelor

Tratamentul corect si echitabil aplicat creantelor defavorizate prin Plan s-a apreciat in functie de urmatoarele elemente de referinta:

- 1) Tabelul definitiv al creantelor impotriva societatii;
- 2) Programul de plati prevazut prin Planul de reorganizare;
- 3) Raportul de evaluare al intregului patrimoniu al Societatii debitoare.

Fiecare dintre categoriile de creante defavorizate prin Plan potrivit legii vor fi analizate din perspectiva elementelor de referinta sus-mentionate.



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

În conformitate cu prevederile art. 139 alin.(2) din lege, tratament corect și echitabil există atunci când sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) niciuna dintre categoriile care resping planul și nicio creanță care respinge planul nu primesc mai puțin decât ar fi primit în cazul falimentului;

b) nicio categorie sau nicio creanță aparținând unei categorii nu primește mai mult decât valoarea totală a creanței sale;

c) în cazul în care o categorie defavorizată respinge planul, nicio categorie de creanțe cu rang inferior categoriei defavorizate neacceptante, astfel cum rezultă din ierarhia prevăzută la art. 138 alin. (3), nu primește mai mult decât ar primi în cazul falimentului;

d) planul prevede același tratament pentru fiecare creanță în cadrul unei categorii distincte, cu excepția rangului diferit al celor beneficiare ale unor cauze de preferință, precum și în cazul în care deținătorul unei creanțe consimte la un tratament mai puțin favorabil pentru creanța sa.

5.5 Programul de plată al creanțelor

5.5.1 Plata creanțelor născute în cursul procedurii, creantele curente

Creanțele născute după data deschiderii procedurii, în perioada de observație sau în procedura reorganizării judiciare vor fi plătite la scadența conform documentelor din care rezultă, în conformitate cu prevederile art. 102 alin.(6) din lege.

5.5.2 Programul de plată a creanțelor înscrise în tabelul definitiv

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. 2 din Legea nr 85/2014, planul de reorganizare al societății trebuie să prevadă în mod obligatoriu programul de plată a creanțelor.

În conformitate cu prevederile art. 5 pct. 53 din Legea nr. 85/2014, programul de plată a creanțelor este graficul de achitare a creanțelor, menționat în planul de reorganizare, care include:

- cuantumul sumelor pe care debitorul se obligă să le plătească creditorilor;
- termenele la care debitorul urmează să plătească aceste sume;

Centralizator program de plata a creantelor:

ANEXA NR. 3

	DENUMIRE CREDITOR/ PERIOADA	TOTAL ANUL I	TOTAL ANUL II	TOTAL ANUL III	TOTAL ANUL IV	TOTAL GENERAL
1	CEC BANK S.A.	10,234.40	10,234.40	10,234.40	10,234.38	40,937.58
i.	TOTAL Creanțe beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	10,234.40	10,234.40	10,234.40	10,234.38	40,937.58
2	Marin Ion	1,500.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00
3	Musculeanu Liliana	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Musculeanu Mihai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Mutu Angeliu	3,398.00	0.00	0.00	0.00	3,398.00



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

II.	TOTAL creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	4,898.00	0.00	0.00	0.00	4,898.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE BUZĂU	193,560.50	193,560.50	193,560.50	193,560.50	774,242.00
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	54.50	54.50	54.50	54.50	218.00
III.	TOTAL creanțe bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014	193,615.00	193,615.00	193,615.00	193,615.00	774,460.00
8	MUSCELEANU LILIANA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV.	TOTAL Creanțe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	208,747.40	203,849.40	203,849.40	203,849.38	820,295.58

In condițiile în care, programul de plată a creanțelor va fi detaliat în anexa care face parte integrantă din prezentul Plan, respectiv anexa – Programul de plată al creanțelor, facem următoarele precizări:

√ prin prezentul plan de reorganizare, societatea își asumă achitarea integrală a creanțelor beneficiare de cauze de preferință, salariale și bugetare (100%)

√ plată creanțelor salariale va fi efectuată în primul an al planului de reorganizare;

√ plată creanțelor beneficiare de cauze de preferință și a celor bugetare va fi efectuată în decursul celor 4 ani aferenți planului de reorganizare;

În funcție de situația financiară a societății, plățile aferente planului se vor putea efectua și anticipat față de modul în care acestea au fost prevăzute în Programul de plăți. De asemenea, oricând pe parcursul Planului de reorganizare, asociații pot împrumuta societatea pentru a susține activitatea acesteia și pentru a facilita efectuarea plăților prevăzute în cadrul Programului de plată a creanțelor.

5.5.3. Plata retribuției administratorului judiciar

Plata remunerației administratorului judiciar urmează a se efectua conform prevederilor art. 102, alin.6) din lege, pe baza facturilor fiscale emise de acesta, în termen de 10 zile lucrătoare de la emiterea acesteia, după următoarea structură:

√ Onorariu fix propus pentru perioada de reorganizare judiciară: 2.000 lei/ lunar (exclusiv TVA), astfel cum a fost stabilit de judecătorul-sindic prin încheierea de deschidere a procedurii.



6. Efectele confirmării planului

6.1. Efectele confirmării planului.

Efectele confirmării planului sunt cele prevăzute la art. 140 și art. 141 din Legea nr. 85/2014:

✓ *activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător; creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan. În cazul intrării în faliment se va reveni la situația stabilită prin tabelul definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului prevăzut la art. 112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.*

✓ *în timpul planului de reorganizare, debitorul își va conduce activitatea sub supravegherea administratorului judiciar și în conformitate cu planul confirmat (art. 141, alin. 1) din lege).*

Regula *business as usual* se aplică în limite similare cu cele aplicabile continuării activității debitorului în perioada de observare. Astfel, activitățile curente reprezintă, în conformitate cu art. 5, pct 2 din lege, activități de producție, comerț sau prestări de servicii și operațiuni financiare, propuse a fi efectuate de debitor în perioada de observare și în perioada de reorganizare, în cursul normal al activității sale, cum ar fi:

- a) continuarea activităților contractate și încheierea de noi contracte, conform obiectului de activitate;
- b) efectuarea operațiunilor de încasări și plăți aferente acestora;
- c) asigurarea finanțării capitalului de lucru în limite curente.

✓ *Activitatea debitorului va fi condusă de administratorul special, sub supravegherea administratorului judiciar, așa cum a fost menționat și anterior, până când judecătorul sindic va dispune fie închiderea procedurii de insolvență și luarea tuturor măsurilor pentru reinsertia debitorului în activitatea comercială, fie încetarea reorganizării și trecerea la faliment în condițiile art. 145 și următoarele din lege;*

✓ *Debitorul va fi obligat să îndeplinească, fără întârziere, schimbările de structură prevăzute în plan (art. 141 alin. 3) din lege);*

✓ *În cazul intrării în faliment ca urmare a esurii planului, se va reveni la situația stabilită prin Tabelul definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului, scăzându-se sumele achitate prin plan;*

✓ *Conform art. 181 alin 2) din lege, la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută prin plan pe parcursul procedurii reorganizării judiciale, însă în cazul trecerii la faliment, vor fi aplicabile prevederile art. 140 alin. 1) din Legea nr. 85/2014.*

6.2. Descărcarea de răspundere a debitorului

Potrivit dispozițiilor art. 140 alin.1) din lege, când sentința care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător; creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan. În cazul intrării în faliment se va



GETRANS PROD S.R.L.-"în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"

reveni la situația stabilită prin tabelul definitiv al tuturor creanțelor împotriva debitorului prevăzut la art. 112 alin. (1), scăzându-se sumele achitate în timpul planului de reorganizare.

De asemenea, potrivit prevederilor art. 181 alin. 2 din legea nr. 85/2014 "la data confirmării unui plan de reorganizare, debitorul este descărcat de diferența dintre valoarea obligațiilor pe care le avea înainte de confirmarea planului și cea prevăzută în plan" numai dacă nu se produce conversia reorganizării în faliment, iar procedura se închide ca procedura de reorganizare.

Creanțele ce urmează a se naște pe parcursul implementării planului de reorganizare urmează a fi achitate în conformitate cu actele juridice din care acestea se nasc, potrivit prevederilor art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014.

6.3. Controlul implementării planului

În condițiile "Secțiunii a 6-a" din Legea 85/2014, aplicarea planului de către societatea debitoare este supravegheată de 3 autorități independente, care colaborează pentru punerea în practică a prevederilor din cuprinsul acestuia.

√ *Judecătorul-sindic, "forul suprem"* care, conform legii, are atribuții strict jurisdicționale, acestea fiind limitate la controlul judecătoresc al activității administratorului judiciar și la procesele și cererile de natură judiciară aferente procedurii de insolvență. În teza finală a alin. 2) al art. 45 din lege, se menționează în mod expres că "deciziile manageriale ale administratorului judiciar, lichidatorului judiciar sau debitorului pot fi controlate sub aspectul oportunității de către creditorii, prin organele acestora", lăsându-se astfel în sarcina judecătorului – sindic doar controlul legalității măsurilor luate în desfășurarea activității societății.

√ *Creditorii sunt "ochiul critic"* al activității desfășurate în perioada de reorganizare, principalii beneficiari – fără a exclude avantajul societății aflate în reorganizare de a rămâne un comerciant activ- în favoarea cărora se derulează întreaga procedură. Interesul evident al acestora pentru îndeplinirea obiectivelor propuse prin plan reprezintă un suport practic pentru activitatea administratorului judiciar și a administratorului special.

Legea nr. 85/2014 conferă creditorilor, prin organele lor reprezentative (Comitetul Creditorilor și Adunarea Creditorilor), posibilitatea de a controla periodic modul de desfășurare a activității societății după aprobarea planului de reorganizare:

- Comitetul creditorilor primește trimestrial rapoarte asupra situației financiare a societății;
- Comitetul creditorilor avizează situația cheltuielilor efectuate pentru bunul mers al activității;
- Comitetul creditorilor va putea convoca Adunarea Generală a creditorilor după prezentarea rapoartelor anterior amintite pentru a prezenta acesteia măsurile luate de societate și/sau administratorul judiciar;
- Comitetul creditorilor va putea, motivat, să propună și alte măsuri.

√ *Administratorul judiciar* este entitatea care are legătură directă cu latura palpabilă a activității debitoare, exercitând un control riguros asupra derulării întregii proceduri, conducând din punct de vedere operațional societatea, și având posibilitatea și obligația legală de a interveni acolo unde constată că, din varii motive, s-a deviat de la punerea în practică a planului votat de creditorii.



De asemenea, administratorul judiciar, prin departamentele sale specializate, va trebui sa asigure debitoarei sprijinul logistic și faptic pentru aplicarea strategiilor economice, si juridice optime.

Controlul aplicării planului se face de către administratorul judiciar prin:

- ▶ Conducerea tuturor actelor, operațiunilor și plăților efectuate de debitoare, cuprinse în registrul special prevăzut de art. 84 alin. 3 din lege;
- ▶ Informări și rapoarte periodice din partea administratorului special al debitorului către administratorul judiciar;
- ▶ Întocmirea și prezentarea lunară de către conducerea debitoarei a previziunilor de încasări și plăți pentru următoarea lună;
- ▶ Sistemul de comunicare cu debitoarea prin intermediul notelor interne, și prin prezența unui reprezentant al administratorului judiciar la sediul acesteia ori de cate ori acest lucru este necesar.
- ▶ Rapoartele financiare trimestriale, prezentate de către administratorul judiciar în conformitate cu art. 144 din Legea 85/2014.

Prin instituirea unui control exigent din partea celor 3 factori se realizeaza un sistem eficient de preintampinare, detectare si corectare a oricaror abateri de la planul de reorganizare confirmat si aprobat, care ar putea interveni pe durata derularii activitatii societatii GETRANS PROD SRL in procedura de reorganizare judiciara.

În concluzie, controlul strict al aplicării prezentului plan și monitorizarea permanentă a derulării acestuia, de către factorii menționați mai sus, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului și menținerea debitoarei în viața comercială.

7. Modificari ale planului

In conformitate cu art. 139 alin. 5 din Lege, modificarea planului de reorganizare, inclusiv prelungirea acestuia, se poate face oricând pe parcursul procedurii de reorganizare, fără a se putea depăși o durată totală maximă a derulării planului de 5 ani de la confirmarea inițială. Modificarea poate fi propusă de către oricare dintre cei care au vocația de a propune un plan, indiferent dacă au propus sau nu planul. Votarea modificării de către adunarea creditorilor se va face cu creanțele rămase în sold, la data votului, în aceleași condiții ca și la votarea planului de reorganizare.

Modificarea planului va trebui să fie confirmată de judecătorul-sindic in conditiile art. 139 alin. 1) din Legea nr. 85/2014.

Dispozițiile art. 138¹ se aplică în mod corespunzător.



8. Concluzii

Apreciem faptul că scopul instituit de prevederile legii privind procedura insolvenței, și anume acoperirea pasivului Societății nu poate fi atins într-o mai mare măsură decât prin implementarea prezentului plan de reorganizare.

Planul de reorganizare pe care îl supunem judecătorului sindic și creditorilor, cuprinde perspectivele de redresare ale societății în raport cu posibilitățile și specificul activității acesteia, indică mijloacele financiare disponibile pentru acoperirea obligațiilor asumate prin plan.

Așa cum am prezentat și în cuprinsul Planului, falimentul societății nu reprezintă o alternativă viabilă în vederea acoperirii pasivului societății, creditorii acesteia urmând a beneficia de distribuire de sume mult diminuate față de cele propuse a fi distribuite prin planul de reorganizare.

De asemenea, nu trebuie pierdute din vedere aspectele sociale pe care le-ar implica o procedură de faliment a societății, în condițiile în care piața forței de muncă s-a restrâns datorită crizei financiare.

Menționăm faptul că implementarea prezentului plan va avea consecințe și pe plan economic și social, asigurând menținerea în circuitul comercial a unei afaceri viabile, restructurate atât din punct de vedere operațional cât și financiar, un viitor contribuabil la bugetul consolidat al statului.

Desigur că prevederile legii privind procedura insolvență asigură creditorilor societății posibilitatea de a solicita intrarea societății în procedura falimentului în orice moment în care societatea nu respectă prevederile asumate prin prezentul plan, asigurându-se în aceste condiții șanse mult mai ridicate de valorificare a activelor acesteia ca o afacere în stare de funcționare, ipoteza care în prezent nu este posibilă.

În concluzie, controlul strict al aplicării prezentului plan și monitorizarea permanentă a derulării acestuia, de către factorii menționați în cuprinsul planului, constituie o garanție solidă a realizării obiectivelor pe care și le propune, respectiv plata pasivului asumat prin plan și menținerea afacerii GETRANS PROD S.R.L. în viața comercială, motiv pentru care supunem votului dumneavoastră prezentul plan de reorganizare.

Cu aleasa consideratie,
GETRANS PROD S.R.L.
Prin administrator special
Mihai Musceleanu



TABELUL DEFINITIV al creanțelor asupra debitoarei GETRANS PROD S.R.L. - "în insolvență", "în insolvență", "în insolvență", "en procedură colectivă"

ANEXA 1

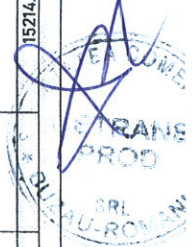
Data deschiderii procedurii 14 SEPTEMBRIE 2023

Desar nr. 1891/14/2023, Tribunalul Buzău - Secția a II-a Civilă, de contencios administrativ și fiscal

Curs EURO
Curs USD

4.9695 RON
4.6329 RON

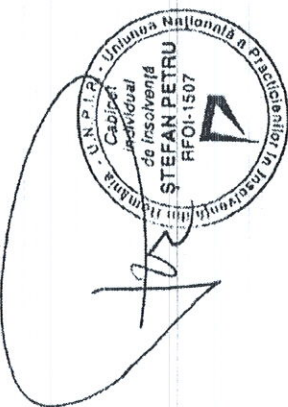
Nr.crt	Creditor	Adresa	Creanță solicitată (RON)	Caracteristicile creanței solicitate	Creanță respinsă	Creanță sub condiție suspensivă fără drept de vot	Creanță acceptată cu drept de vot (RON)	Caracteristicile creanței în urma verificării - [rangul de prioritate al creanței]	% în total categorie de creanță	% în total masa credală cu drept de vot	Titlul din care izvorăște dreptul de preferință al creanței, rangul acesteia [art. 110 alin. (2) din Legea nr. 85/2014]	Observații și/sau Motivele pentru care creanțele au fost trecute parțial în tabel sau au fost înlăturate (dacă este cazul)
I.	CATEGORIA	Creante beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014										
1	CEC BANK S.A.	Calea Victoriei nr. 13, Sector 3, Bucuresti	40937.58	Creanță garantată, garanție reală mobilă asupra conturilor curente deschise la bancă			40937.58	Creanță garantată, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	100.00%	4.10%	Ipotecă reală mobilă de rang I asupra conturilor prezente (RO78CECEB20230RON0705223) 38184.25 lei este nesecadentă la data deschiderii procedurii și viitoare deschise la banca, ce rezultă din Contractul de credit nr. 2021/212 din 23.03.2010, modificat prin acte adiționale și din Contractele de ipotecă mobiliară - conturi- nr. 389/23.03.2010, nr. 222/08.12.2010 și nr. 336/28.03.2011, înscrise în Registrul Național de Publicitate Mobilă - RNPM (fostă Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare - AEGRM) nr. 2022-0311541529130-RAS	Din totalul sumei de 40937.58 lei, suma de 38184.25 lei este nesecadentă la data deschiderii procedurii
	TOTAL creanțe beneficiare de cauze de preferință		40937.58				40937.58		100.00%	4.10%		
II.	CATEGORIA	Creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014										
2	Marin Ion	Romania					1500.00	Creanță izvorată din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	9.86%	0.15%	state de plată aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
3	Muscățeanu Liliana	Romania					5571.50	Creanță izvorată din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	36.62%	0.56%	state de plată aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023 și concediu medical	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
4	Muscățeanu Mihai	Romania					4745.00	Creanță izvorată din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	31.19%	0.47%	state de plată aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
5	Mutu Angelu	Romania					3398.00	Creanță izvorată din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	22.33%	0.34%	state de plată aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
III.	TOTAL creanțe izvorâte din raporturi de muncă						15214.50		100.00%	1.52%		
	CATEGORIA	Creante bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014										



6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE GALAȚI, PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE BUZĂU	Sediul procesual ales în Buzău, str. Constantin Garoflid, nr. 7, județul Buzău	774242.00	Creație bugetară conform art. 161 pct. 5) din Legea nr. 85/2014	774242.00	Creație bugetară, conform art. 161 pct. 5) din Legea nr. 85/2014	99.97%	77.47%	Titlul executoriu nr. 89626/25.09.2023
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	comuna Merea, str. Unirii Sud nr. 1, județul Buzău	218.00	nespecificat	218.00	Creație bugetară, conform art. 161 pct. 5) din Legea nr. 85/2014	0.03%	0.02%	Titlul executoriu nr. 196/02.10.2023
	TOTAL creanțe bugetare		774460.00		774460.00		100.00%	77.49%	
IV.	Creațe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014								
8	MUSCELEANU LILIANA	Romania	168794.28	nespecificat	168794.28	Creație subordonată, conform art. 161 pct. 10) lit. a) din Legea nr. 85/2014	100.00%	16.89%	Contract creditare Societate FN/01.06.2009 incheiat pe durata nedeterminata si Contract de cesiune creanta FN/11.09.2023
	TOTAL creanțe chirografare/subordonate		168794.28		168794.28		100.00%	16.89%	
	TOTAL GENERAL		984191.86		999406.36		100.00%	100.00%	

Data: 30.11.2023

Administrator judiciar provizoriu:
C.I.I. "ȘTEFAN PETRU"
reprezentată de practicianul în insolvență
ȘTEFAN PETRU



Nr.crt.	Denumire client	Suma (lei)	Stare firmă	Observatii
33	Jokauto SRL	4941.8		
	Total	781973		

În urma analizării nu au fost identificate situații pentru a se emite somații de plată către clienții a căror creanțe sunt certe, lichide și exigibile.

V. Situația litigiilor asociate:

Nr. Crt	Număr dosar/ Instanța de judecată	Obiect dosar	Ședințe de judecată în perioada de raportare	Tip soluție	Termen de judecată
I.	38907/3/2012/a19 Tribunalul București	contestație împotriva măsurilor administratorului judiciar cuprinse în cadrul Raportului de activitate nr. 35 formulată de Aris Consult Invest SRL	01.11.2023	În vederea citării noului lichidator judiciar, citație publicată în BPI ediția 18151/09.11.20 23	21.02.2024

VI. Situația litigiilor conexe:

Nr. Crt.	Număr dosar/ Instanța de judecată	Obiect dosar	Ședințe de judecată în perioada de raportare	Tip soluție	Termen de judecată
I	1495/333/2023 Judecătoria sector I București	Ordonanță de plată formulată de societatea Cotuna Cosfil Serv SRL	18.10.2023	Cu adresa 2024/13.10.2023 a fost depusă cerere de suspendare, art.36 din Legea 85/2006. La acest termen în temeiul art. 36 din Legea nr. 85/2006 suspendă de drept judecata în prezentul dosar până la finalizarea procedurii de insolvență. Cu drept de recurs pe toată perioada suspendării. Cererea de recurs se depune la Judecătoria Sectorului I București Pronunțată, prin punerea soluției la dispoziția părților	

VII. Litigii având ca obiect procedura de insolvență în care soc. ESPRIT INTERNATIONAL SRL are calitatea de creditor:

Nr. Crt.	Număr dosar/ Instanța de judecată	Obiect dosar	Suma datorată	Ședințe de judecată în perioada de raportare	Termen de judecată

VIII. Dosare execuționale pe rol

Dosar execuțional 13/2023- BEJ Badea Cătălin – executare silită față de Frank Charles Michel Colin cetățean francez până la concurența sumei de 800 000 Euro – până în prezent nu s-au încasat sume de bani ca urmare a procedurilor de executare silită.

IX. Concluziile lichidatorului judiciar

Față de cele de mai sus, rugăm judecătorul sindic să aprobe continuarea procedurii de insolvență în această cauză, în vederea întocmirii Tabelului suplimentar de creanțe și continuării demersurilor necesare lichidării averii debitoarei.

Insolvența SM SPRL Filiala București
Sergiu Ioan Iliș - practician în insolvență coordonator

Județul Buzău

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea GETRANS PROD SRL, cod unic de înregistrare: 22392959

Tabelul definitiv al creanțelor asupra debitoarei Getrans Prod SRL

Nr.: 1 data emiterii: 30.11.2023

1. Date privind dosarul: Număr dosar 1891/114/2023 Tribunalul Buzău Secția a II-a Civila, de Contencios Administrativ și Fiscal, Judecător-sindic: Daniela Brătulea.

2. Arhiva/registratura instanței:

Adresa: Buzău, str. "Arhitect Petre Antonescu", nr. 4, județul Buzău

Telefon Centrala-0238717960 sau 0238717961 Fax: 0238717959

Adresă de mail: tr.buzau@just.ro

programul arhivei instanței: luni-vineri 09:00-13:00

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007



programul registrării instanței: luni-vineri 08:30-12:30

3.1. Debitor: Getrans Prod SRL

Cod de identificare fiscală: 22392959.

Domiciliul/sediul social: Sat Merei, Comuna Merei, nr. 344, Județ Buzău.

Număr de ordine în registrul comerțului: J10/1116/2007.

Tel/Fax: -. E-mail: -.

3.2. Administrator special: Musceleanu Mihai, conform procesului-verbal al A.G.A. din data de 02.10.2023, publicat în BPI nr. 15632 din data de 03.10.2023.

4. Creditori: conform Tabel definitiv al creanțelor.

5. Administrator judiciar provizoriu: Cabinetul Individual De Insolvență "Ștefan Petru", cu sediul în Buzău, Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 94, Bl. 1D, ap. 5, Județul Buzău, având Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.): 47051370, Tel.: (+40) 773 321 596, E-mail: petru.stefan@insolvencyoffice.ro, membru al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România (U.N.P.I.R.) înscris în R.F.O. sub nr. de înregistrare I – 1507, reprezentat de practicianul în insolvență Ștefan Petru.

6. Subscrisul: Cabinet Individual De Insolvență "Ștefan Petru" în calitate de administrator judiciar provizoriu al debitorului Getrans Prod SRL, conform Încheierii de ședință din data de 14.09.2023 pronunțată de Tribunalul Buzău - Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal în Dosarul nr. 1891/114/2023, în temeiul art. 110 alin. (3) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, notifică:

7. Tabelul Definitiv al creanțelor asupra debitoarei Getrans Prod SRL

												Curs Euro 4.9695 RON
												Curs USD 4.6329 RON

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creanță solicitată (RON)	Caracteristici creanță solicitată	Creanță respinsă	Creanță sub condiție suspensivă fără drept de vot	Creanță acceptată cu drept de vot (RON)	Caracteristicile creanței în urma verificării - [rangul de prioritate al creanței]	% în total categorie de creanță	% în total masa credală cu drept de vot	Titlul din care izvorăște dreptul de preferință al creanței, rangul acesteia [art. 110 alin. (2) din Legea nr. 85/2014]	Observații și/sau Motivele pentru care creanțele au fost trecute parțial în tabel sau au fost înlăturate (dacă este cazul)
I. Categoria Creanțe beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014												
1	CEC Bank SA	Calea Victoriei nr. 13, sector 3, București	40937.58	Creanță garantată, garanție reală mobilă asupra conturilor curente deschise la bancă			40937.58	Creanță garantată, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	100.00%	4.10%	Ipotecă reală mobilă de rang I asupra conturilor prezente (RO78CECEB20230RON0705223) și viitoare deschise la banca, ce rezultă din Contractul de credit nr. 20211/212 din 23.03.2010, modificat prin acte adiționale și din Contractele de ipotecă mobilă - conturi - nr. 389/23.03.2010, nr. 222/08.12.2010 și nr. 356/28.03.2011, înscrisă în Registrul Național de Publicitate Mobilă - RNPMP (fostă Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare - AEGRM) nr. 2022-03111541529130-RAS	Din totalul sumei de 40937.58 lei, suma de 38184.25 lei este nescadentă la data deschiderii procedurii

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinului Procedurilor de Insolvență pe baza de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

BULETINUL PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ Nr. 19648/05.12.2023

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creanță solicitată (RON)	Caracteristici creanță solicitată	Creanță respinsă	Creanța sub condiție suspensivă fără drept de vot	Creanță acceptată cu drept de vot (RON)	Caracteristicile creanței în urma verificării - [rangul de prioritate al creanței]	% în total categorie de creanță	% în total masa credală cu drept de vot	Titlul din care izvorăște dreptul de preferință al creanței, rangul acesteia [art. 110 alin. (2) din Legea nr. 85/2014]	Observații și/sau Motivele pentru care creanțele au fost trecute parțial în tabel sau au fost înlăturate (dacă este cazul)
Total creanțe beneficiare de cauze de preferință			40937.58				40937.58		100.00%	4.10%		
II Categoria Creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014												
2	Marin Ion	Romania					1500.00	Creanță izvorâtă din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	9.86%	0.15%	state de plata aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
3	Musceleanu Liliana	Romania					5571.50	Creanță izvorata din raporturi de munca, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	36.62%	0.56%	state de plata aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023 și concediu medical	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
4	Musceleanu Mihai	Romania					4745.00	Creanță izvorata din raporturi de munca, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	31.19%	0.47%	state de plata aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
5	Mutu Angelii	Romania					3398.00	Creanță izvorata din raporturi de munca, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	22.33%	0.34%	state de plata aferente lunilor Iulie, August și 1-14 Septembrie 2023	creanța înregistrată potrivit art. 102 alin.(1) din lege, conform evidențelor contabile, fara depunerea unei cereri de admitere a creanțelor
Total creanțe izvorâte din raporturi de muncă							15214.50		100.00%	1.52%		
III Categoria Creanțe bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014												
6	Direcția Generală Regională A Finanțelor Publice Galați, Prin Administrația Județeană A Finanțelor Publice Buzău	sediu procesual ales în Buzău, str. Constantin Garoflid, nr. 7, județul Buzău	774242.00	Creanță bugetară, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014			774242.00	Creanță bugetară, conform art. 161 pct. 5) din Legea nr. 85/2014	99.97%	77.47%	Titlul executoriu nr. 89626/25.09.2023	
7	Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Merea	comuna Merea, str. Unirii Sud nr. 1, județul Buzău	218.00	nespecificat			218.00	Creanță bugetară, conform art. 161 pct. 5) din Legea nr. 85/2014	0.03%	0.02%	Titlul executoriu nr. 196/02.10.2023	
Total creanțe bugetare			774460.00				774460.00		100.00%	77.49%		
IV Categoria Creanțe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014												
8	Musceleanu Liliana	Romania	168794.28	nespecificat			168794.28	Creanță subordonată, conform art. 161 pct. 10) lit. a) din Legea	100.00%	16.89%	Contract creditare societate FN/01.06.2009 încheiat pe durata	



Distribuit exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 160/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creanță solicitată (RON)	Caracteristici creanță solicitată	Creanță respinsă	Creanța sub condiție suspensivă fără drept de vot	Creanță acceptată cu drept de vot (RON)	Caracteristicile creanței în urma verificării - [rangul de prioritate al creanței]	% în total categorie de creanță	% în total masa credală cu drept de vot	Titlul din care izvorăște dreptul de preferință al creanței, rangul acesteia [art. 110 alin. (2) din Legea nr. 85/2014]	Observații și/sau Motivele pentru care creanțele au fost trecute parțial în tabel sau au fost înlăturate (dacă este cazul)
								nr. 85/2014			nedeterminată și Contract de cesiune creanța FN/11.09.2023	
	Total creanțe chirografare/subordonate		168794.28				168794.28		100.00%	16.89%		
	Total General		984191.86				999406.36			100.00%		

8. Administrator judiciar provizoriu:

C.I.I. Ștefan Petru, reprezentat de practicianul în insolvență Ștefan Petru

Semnătura (și ștampila):

Județul Cluj

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea AWOLTS S.R.L., cod unic de înregistrare: 38743274

Tabel definitiv

nr. 35 data emiterii 29.11.2023

1.Date privind dosarul: Număr dosar 606/1285/2023, Tribunalul Specializat Cluj, complet F7.

2.Arhiva/registratura instanței:: Adresa Cluj-Napoca, str. Calea Dorobanților, nr.2-4, Registratură - parter, cam.72, Cluj, Program cu publicul: luni-joi, orele 9-12; Arhivă: parter, cam.59. Program cu publicul: luni-joi, orele 9-12.

3.Debitor: SC Awolts SRL, cod de identificare fiscală 38743274 și J12/3785/2019, sediul social în Cluj-Napoca, str. Borhanciului nr.24, bl. C, ap.9, județul Cluj.

4.Lichidator judiciar provizoriu: Cabinet Individual de Insolvență Pășcuță Alexă Vasile, cod de identificare fiscală 31328033, sediul social în Zalău, str. Andrei Saguna, nr.6, ap.5, Jud. Sălaj, număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență 1B 3489, Tel :0262- 660393, mobil 0745-544857, email: avalexapascuta@gmail.com

5.Subsemnatul Pășcuță Alexă Vasile în calitate de lichidator judiciar provizoriu al debitoarei SC Awolts SRL, conform Sentinței Civile nr.1486/02.10.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj, în dosarul nr. 606/1285/2023, în conformitate cu prevederile art.66 alin.10, art.71 alin.1 raportat la art.145 alin.A.a din legea nr 85/2014, înaintez Tabel Definitiv

Nr. Crt.	Creditor	Adresa	Creanță înregistrată	Creanță acceptată
I	Creanța bugetară			
1.	D.G.R.F.P. - Cluj - Napoca A.J.F.P. - Cluj	P-ța Avram Iancu nr.19, Cluj - Napoca, Cluj	83.453,00	83.453,00
	Total general		83.453,00	83.453,00

Lichidator Pășcuță Alexă Vasile

2. Societatea NOGE S.R.L., cod unic de înregistrare: 40058397

Dinamic Insolv IPURL adresa: str. Alba Iulia, nr. 4A, et. 2, Bistrița, România, 420178, Date de identificare: RFO II 0612, CIF 30486477, Date de contact: mobil: 0722334566, fax: 0263233275, e-mail: dinamicinsolv@gmail.com

Tabel preliminar

nr. 203/01.12.2023

al creanțelor declarate împotriva averii debitoarei S. NOGE SRL cu sediul în loc. Sava, Drum Comunal, nr. 33, km 3+300m, jud. Cluj, CIF40058397, J06/3581/2023, Dosar nr. 1573/112/2023 Termen 16.02.2023

Nr.crt	Creditor	Creanța solicitată în lei	Creanța acceptată în lei	Felul creanței
1	Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud	105356	105356	bugetară art.161 pct.5
	Total	105356	105356	

PROGRAMUL DE PLATA A CREANTELOR INSCRISE IN TABELUL DEFINITIV AL CREANTELOR

CENTRALIZATOR

	DENUMIRE CREDITOR/ PERIOADA	TOTAL ANUL I	TOTAL ANUL II	TOTAL ANUL III	TOTAL ANUL IV	TOTAL GENERAL
I.	CEC BANK S.A.	10,234.40	10,234.40	10,234.40	10,234.38	40,937.58
I.	TOTAL Creanțe beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	10,234.40	10,234.40	10,234.40	10,234.38	40,937.58
2	Marin Ion	1,500.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00
3	Musceleanu Liliana	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Musceleanu Mihai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Mutu Anghelii	3,398.00	0.00	0.00	0.00	3,398.00
II.	TOTAL creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	4,898.00	0.00	0.00	0.00	4,898.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE BUZĂU	193,560.50	193,560.50	193,560.50	193,560.50	774,242.00
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	54.50	54.50	54.50	54.50	218.00
III.	TOTAL creanțe bugetare, conform art 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014	193,615.00	193,615.00	193,615.00	193,615.00	774,460.00
8	MUSCELEANU LILIANA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV.	TOTAL Creanțe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	208,747.40	203,849.40	203,849.40	203,849.38	820,295.58



GETRANS PROD S.R.L.

" în insolvență, în insolvency, en procedure collective "

TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILA, DE CONTENCIOS
ADMINISTRATIV SI FISCAL
DOSAR NR. 1891/114/2023

ANEXA NR. 4

PROGRAMUL DE PLATA A CREAMTELOR INSCRISE IN TABELUL DEFINITIV AL CREAMTELOR

ANUL 1

	DENUMIRE CREDITOR/ PERIOADA	TRIMESTRUL I	TRIMESTRUL II	TRIMESTRUL III	TRIMESTRUL IV	TOTAL ANUL 1
1	CEC BANK S.A.	0.00	0.00	5,117.20	5,117.20	10,234.40
I.	TOTAL Creanțe beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	5,117.20	5,117.20	10,234.40
2	Marin Ion	0.00	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00
3	Musceleanu Liliana	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Musceleanu Mihai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Mutu Angelu	0.00	0.00	0.00	3,398.00	3,398.00
II.	TOTAL creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	4,898.00	4,898.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE BUZĂU	48,390.13	48,390.13	48,390.13	48,390.13	193,560.52
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	13.62	13.62	13.62	13.62	54.48
III.	TOTAL creanțe bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014	48,403.75	48,403.75	48,403.75	48,403.75	193,615.00
8	MUSCELEANU LILIANA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV.	TOTAL Creanțe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	48,403.75	48,403.75	53,520.95	58,418.95	208,747.40



GETRANS PROD S.R.L.

" în insolvență, în insolvență, en procedure collective"

TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILA, DE CONȚENCIOS

ADMINISTRATIV SI FISCAL

DOSAR NR. 1891/114/2023

ANEXA NR . 5

PROGRAMUL DE PLATA A CREANTELOR INSCRISE IN TABELUL DEFINITIV AL CREANTELOR

ANUL 2

	DENUMIRE CREDITOR/PERIOADA	TRIMESTRUL I	TRIMESTRUL II	TRIMESTRUL III	TRIMESTRUL IV	TOTAL ANUL 2
1	CEC BANK S.A.	2,558.60	2,558.60	2,558.60	2,558.60	10,234.40
I.	TOTAL Creanțe beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	2,558.60	2,558.60	2,558.60	2,558.60	10,234.40
2	Marin Ion	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Musceleanu Liliana	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Musceleanu Mihai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Mutu Angelitu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II.	TOTAL creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE GALAȚI	48,390.13	48,390.13	48,390.13	48,390.13	193,560.52
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	13.62	13.62	13.62	13.62	54.48
III.	TOTAL creanțe bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014	48,403.75	48,403.75	48,403.75	48,403.75	193,615.00
8	MUSCELEANU LILIANA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV.	TOTAL Creanțe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	50,962.35	50,962.35	50,962.35	50,962.35	203,849.40



GETRANS PROD S.R.L.
 " în insolvență, în insolvency, en procedure collective"
 TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILA, DE CONȚENCIOS
 ADMINISTRATIV SI FISCAL
 DOSAR NR. 1891/114/2023

PROGRAMUL DE PLATA A CREANTELOR INSCRISE IN TABELUL DEFINITIV AL CREANTELOR

ANUL 3

	DENUMIRE CREDITOR/ PERIOADA	TRIMESTRUL I	TRIMESTRUL II	TRIMESTRUL III	TRIMESTRUL IV	TOTAL ANUL 3
1	CEC BANK S.A.	2,558.60	2,558.60	2,558.60	2,558.60	10,234.40
I.	TOTAL Creanțe beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	2,558.60	2,558.60	2,558.60	2,558.60	10,234.40
2	Marin Ion	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Musceleanu Liliana	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Musceleanu Mihai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Mutu Angelu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II.	TOTAL creanțe izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE GALAȚI	48,390.13	48,390.13	48,390.13	48,390.13	193,560.52
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	13.62	13.62	13.62	13.62	54.48
III.	TOTAL creanțe bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014	48,403.75	48,403.75	48,403.75	48,403.75	193,615.00
8	MUSCELEANU LILIANA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV.	TOTAL Creanțe chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	50,962.35	50,962.35	50,962.35	50,962.35	203,849.40



GETRANS PROD S.R.L.

" în insolvență, în insolvență, en procedure collective"

TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILA, DE CONTENȚIOS

ADMINISTRATIV ȘI FISCAL

DOSAR NR. 1891/114/2023

ANEXA NR. 7

PROGRAMUL DE PLATA A CREAȚELOR INSCRISE ÎN TABELUL DEFINITIV AL CREAȚELOR

ANUL 4

	DENUMIRE CREDITOR/PERIOADA	TRIMESTRUL I	TRIMESTRUL II	TRIMESTRUL III	TRIMESTRUL IV	TOTAL ANUL 4
1	CEC BANK S.A.	2,558.60	2,558.60	2,558.60	2,558.58	10,234.38
I.	TOTAL Creaște beneficiare de cauze de preferință, conform art. 159 alin. (1) pct. 3) din Legea nr. 85/2014	2,558.60	2,558.60	2,558.60	2,558.58	10,234.38
2	Marin Ion	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Muscelleanu Liliana	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Muscelleanu Mihai	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Mutu Angelia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II.	TOTAL creaște izvorâte din raporturi de muncă, conform art. 161 pct. 3) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANȚELOR PUBLICE BUZĂU	48,390.13	48,390.13	48,390.13	48,390.13	193,560.52
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEREI	13.62	13.62	13.62	13.62	54.48
III.	TOTAL creaște bugetare, conform art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014	48,403.75	48,403.75	48,403.75	48,403.75	193,615.00
8	MUSCELEANU LILIANA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV.	TOTAL Creaște chirografare/subordonate, conform art. 161 pct. 8 și pct. 10) din Legea nr. 85/2014	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	50,962.35	50,962.35	50,962.35	50,962.33	203,849.38



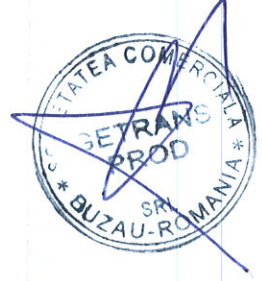
GETRANS PROD S.R.L.

" în insolvență, în insolvency, en procedure collective"
TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILA, DE
CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL
DOSAR NR. 1891/114/2023

ANEXA NR. 8

Prezentarea comparativă a sumelor estimate a fi obținute în
procedura falimentului V.S. procedura reorganizării pe categorii de creanțe

DENUMIRE CATEGORIE CREANȚA	Creanța înscrisă în Tabelul Definitiv lei	Total plăți faliment lei	Total plăți reorganizare lei	Diferența lei (Plăți reorganizare - plăți faliment)
I. TOTAL CREANȚE beneficiare de cauze de preferință	40,937.58	40,937.58	40,937.58	0.00
II. TOTAL CREANȚE SALARIALE	15,214.50	15,214.50	4,898.00	-10,316.50
III. TOTAL CREANȚE BUGEARE	774,460.00	34,481.45	774,460.00	739,978.55
IV. TOTAL CREANȚE CHIROGRAFARE	168,794.28	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	999,406.36	90,633.53	820,295.58	729,662.05



GETRANS PROD S.R.L.

" în insolvență, în insolvency, en procedure collective"
TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILA, DE
CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI FISCAL
DOSAR NR. 1891/114/2023

ANEXA NR. 9

Prezentarea comparativă a sumelor estimate a fi obținute în
procedura falimentului v.s. procedura reorganizării pe fiecare creditor

	DENUMIRE CREDITOR	Creanta inscisa in Tabelul Definitiv lei	Total plati faliment lei	Total plati reorganizare lei	Diferenta lei (Plati reorganizare - plati faliment)
1	CEC BANK S.A.	40,937.58	40,937.58	40,937.58	0.00
2	Marin Ion	1,500.00	1,500.00	1,500.00	0.00
3	Musceleanu Liliana	5,571.50	5,571.50	0.00	-5,571.50
4	Musceleanu Mihai	4,745.00	4,745.00	0.00	-4,745.00
5	Mutu Angeliiu	3,398.00	3,398.00	3,398.00	0.00
6	DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE GALAȚI PRIN ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE BUZĂU	774,242.00	34,471.10	774,242.00	739,770.90
7	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COMUNA MEI	218.00	10.35	218.00	207.65
8	MUSCELEANU LILIANA	168,794.28	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	999,406.36	90,633.53	820,295.58	729,662.05



"în insolvență, în procedură colectivă"

CONTRACTE DE EXPLOATARE FORESTIERA

Numar Contract	Data contract	Obiectul contractului	Partile contractante	Cantitate de lemn achizitionata (mc)	
1	44	02.03.2023	vanzare cumparare masa lemnoasa pe picior	REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA prin DIRECTIA SILVICA BUZAU- in calitate de vanzator si GETRANS PROD SRL in calitate de cumparator	466.66
2	72	05.09.2023	vanzare cumparare masa lemnoasa pe picior	REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA prin DIRECTIA SILVICA BUZAU- in calitate de vanzator si GETRANS PROD SRL in calitate de cumparator	207.42
3	103	27.11.2023	vanzare cumparare masa lemnoasa pe picior	REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA prin DIRECTIA SILVICA BUZAU- in calitate de vanzator si GETRANS PROD SRL in calitate de cumparator	557.08
TOTAL MASA LEMNOASA ACHIZITIONATA PENTRU EXPLOATARE				1231.16	

Nota:

Potrivit dispozitiilor art. 62 alin. (2) din Codul silvic publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 611 din 12 august 2015: "(2) Exploatarea masei lemnoase se face doar de operatori economici atestați de către comisia de atestare, care funcționează în cadrul asociației patronale și profesionale din domeniul forestier recunoscută la nivel național".

Masa lemnoasa achizitionata pe picior devine proprietatea cumparatorului dupa procesul de exploatare efectuat conform prevederilor contractuale si in acord cu legislatia in vigoare.



Nr. / 02.03.2023

Nr. 72 / 02.03.2023

CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE PE PICIOR

Nr. 44 / 02.03.2023

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA, prin **DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU**, cu sediul în BUZAU, județul BUZAU, str. Maresal Averescu, nr. 5, cod poștal 120257, telefon 0238/723857, fax 0238/723859, e-mail office@buzau.rosilva.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/450/1991, având atribuit CUI RO1590120, având cont IBAN nr. RO48RZBR0000060002224903, deschis la Raiffeisen Bank Buzău, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de Constantin MOISEANU, cu funcția de director, în calitate de **VÂNZĂTOR**,

și

1.2. GETRANS PROD SRL, cu sediul în MEREI, județul BUZAU, str. Principală, nr. 344, cod poștal , telefon 0763950988, fax , e-mail dandanutz7900@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului BUZAU sub nr. J10/1116/2007, având atribuit CUI 22392959, având cont IBAN nr. RO78CECEBZ0230RON0705223, deschis la CEC Bank Buzău, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de MUSCELEANU M. MIHAI, cu funcția de administrator, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,
au convenit să încheie prezentul **contract de vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizilor nr. 802/2200169301270, 808/2200169301290, 805/2200169301400, 806/2200169301410, 809/2200169301430 de la Ocolul Silvic Buzau, pentru anul de producție 2023, cu un volum brut de 466.66 m³, adjudecată de cumpărător prin licitația organizată de vânzător în data de 17.02.2023 conform Procesului verbal de licitație înregistrat la vânzător sub nr. 1503 / 17.02.2023 și prevăzută în Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizilor care fac obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actele de punere în valoare nr. 2200169301270, 2200169301290, 2200169301400, 2200169301410, 2200169301430 , conform *Anexei nr. 1* la prezentul contract.

2.4. (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amănat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul de lemn
prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente
prezentului contract.



Nece

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Presentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la reprimirea parchetului/parchetelor, dar nu înaintea achitării/îndeplinirii tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din Anexa nr. 2 poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucțiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de 154464.46 lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația organizată de vânzător în data de 17.02.2023, conform Procesului verbal de licitație nr. 1503 / 17.02.2023, respectiv:

- 1) 331.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 802/2200169301270;
- 2) 331.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 808/2200169301290;
- 3) 331.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 805/2200169301400;
- 4) 331.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 806/2200169301410;
- 5) 331.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 809/2200169301430.

4.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1., se completează cu valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și cu valoarea prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract precum și cu valoarea volumului creșterii curente calculate, potrivit art. 2.4., pentru partida/partizile aferente prezentului contract.

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDITII DE PLATĂ, GARANȚIA DE CONTRACTARE

5.1. (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, în tranșe corespunzătoare postajelor, înainte de predarea acestora spre exploatare, în baza facturilor emise de vânzător, conform graficului de eșalonare stabilit de comun acord între vânzător și cumpărător, cuprins în Anexa nr. 2.

(2) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează după încasarea contravalorii acesteia sau, după depunerea de către cumpărător la vânzător, de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară) cu scadență la maximum 20 de zile calendaristice.

(3) Masa lemnoasă va putea fi transportată din platforma primară numai după încasarea contravalorii acesteia. Predarea spre exploatare a următoarei postațe prevăzută de eșalonare este condiționată de încasarea contravalorii masei lemnoase din postața predată anterior.

5.2. Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se restituie lunar, la solicitarea operatorului economic care a constituit garanția, în perioada derulării contractului, proporțional cu masa lemnoasă plătită și expediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0.

5.3. (1) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate plus cuantumul eventualelor prejudicii suferite și penalități datorate, după caz.

Regiz

vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate plus cuantumul eventualelor prejudicii suferite și penalități datorate, după caz.

(2) Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica cumpărătorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

5.4. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul garanției rămase pentru masa lemnoasă neachitată și neexpediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.5. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungeste durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de contractare.

5.6. În cazul în care cumpărătorul solicită exploatarea masei lemnoase în devans față de graficul de eșalonare din *Anexa nr. 2*, predarea spre exploatare a volumului solicitat suplimentar se poate face numai după achitarea contravalorii acestuia în condițiile prevederilor de pe punctul 5.1; lunar se vor face regularizări între volumul de masă lemnoasă exploatat și cel plătit, volumul eșalonat prin *Anexa 2* fiind minimal.

5.7. Eventualele obligații financiare (creanțe/datorii), existente între vânzător și cumpărător în afara prezentului contract, pot fi stinse prin compensare în cadrul prezentului contract, în conformitate cu legislația în vigoare.

Capitolul VI. CAUTIUNEA

6.1. Cumpărătorul va depune la ocolul silvic, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauciune de 5 % din valoarea masei lemnoase aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 65 alin. (1) din *Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic*, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv pentru refacerea elementelor de drum forestier distruse din vina titularului autorizației de exploatare.

6.2. Cuantumul cauciunii în sumă de 1877.15 lei, prevăzută de *Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se depune la ocolul silvic.

6.3. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauciune, în condițiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauciunea la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

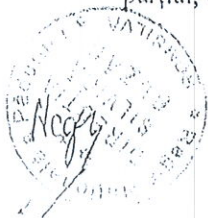
6.4. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra cauciunii și pentru contravaloarea lucrărilor de curățire a parchetului de resturi de exploatare, resturi menajere, PET-uri, bidoane, saci, pungă, sticle, alte ambalaje, anvelope etc, neexecutate de cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, pentru refacerea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa și a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, pentru receperea puietilor prejudiciați, consolidări, nivelări, precum și pentru contravaloarea semințisului/puietilor prejudiciați/prejudiciați peste limitele admise, stabilită conform prevederilor legale în vigoare.

6.5. Restituirea sumelor aferente cauciunii se face din oficiu în maxim 5 zile lucrătoare de la aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauciunii, în condițiile în care cumpărătorul nu a solicitat utilizarea acesteia în alte scopuri.

Capitolul VII. PREDAREA - PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

7.1. Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizi contractate se face efectiv pe teren de către șeful ocolului silvic sau de o persoană nominalizată de acesta prin act administrativ, în prezența pădurarului titular de canton, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire, utilizând aplicația SUMAL 2.0. Procesul verbal se va tipări, semna în original și se va atașa la dosarul APV. În procesul verbal de predare-primire a parchetului se poate înscrie starea reală a drumurilor și a instalațiilor de scos-apropiat.

7.2. Cu prilejul acțiunii de predare - primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepția numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.



7.3. În cazul în care, anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, fără a mai fi necesară predarea pe postaje.

7.4. (1) În cazul în care plățile sunt eșalonate în tranșe lunare pe durata exploatării parchetului, acesta va fi împărțit, pe luni, în postaje.

(2) Prima postajă, corespunzătoare în volum primei tranșe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării – primirii parchetului. Postajele următoare vor fi materializate și predate pe măsură ce cumpărătorul plătește contravaloarea acestora în conformitatea cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract, cu respectarea graficului de eșalonare conform Anexei nr. 2 la prezentul contract.

7.5. (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare - primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare – primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

Capitolul VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

8.1.1. Eliberează autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (Anexa nr. 2) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2. (1) Predă parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia, utilizând aplicația SUMAL 2.0.

(2) Predarea – primirea spre exploatare a masei lemnoase se face pe bază de proces verbal, astfel:

a) Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului.

b) Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eșalonate, acestea se vor preda conform graficului din Anexa nr. 2, condiționat de încasarea contravalorii masei lemnoase/depunerea de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară), conform prevederilor pct. 5.1. din prezentul contract. La predarea fiecărei postaje se va întocmi un proces verbal.

8.1.3. Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele necesare amplasării platformei / platformelor primare, dacă aceasta/acestea se amplasează în fondul forestier administrat de ocolul silvic.

8.1.4. Urmărește respectarea graficului de eșalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în Anexa nr. 2.

8.1.5. La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6. Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.1.7. La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile și instalațiile pentru scos - apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată și înscrisă în autorizația de exploatare și urmărește ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postajelor predate spre exploatare.

8.1.8. (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază și estimează volumul arborilor prejudiciați de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, în conformitate cu instrucțiunile în vigoare.

(2) Totodată, vânzătorul, potrivit atribuțiilor și competențelor sale, aplică și sancțiunile prevăzute de legislația privind constatarea și sancționarea contravențiilor și infracțiunilor silvice.



(3) Cu ocazia oricăror controale, verifică utilizarea echipamentului individual de protecție a muncii, iar în cazul constatării unor deficiențe sesizează instituțiile abilitate ale statului.

8.1.9. În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase, vânzătorul va solicita *Comisiei de atestare a operatorilor economici în activitatea de exploatare forestieră*, anularea sau retragerea atestatului de exploatare al cumpărătorului, după caz.

8.1.10. Cel târziu la predarea - primirea masei lemnoase spre exploatare, aduce la cunoștința cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia obligațiile care îi revin din *Standardul de certificare a managementului forestier* (inclusiv cele referitoare la obligativitatea dotării și utilizării echipamentului individual de protecție), aferente pădurii și suprafeței pe care este constituită fiecare partidă care face obiectul prezentului contract. De asemenea, în cazul suprafețelor certificate, aduce la cunoștința cumpărătorului aspectele identificate la evaluarea impactului de mediu și social al operațiunilor forestiere, efectuată cu ocazia punerii în valoare (Anexa la actul de punere în valoare), precum și măsurile necesare pentru protejarea acestora.

8.1.11. Constată neconformitățile în raport cu standardul de certificare referitor la exploatarea masei lemnoase contractată, notifică cumpărătorul în vederea eliminării acestora și completează Anexa 10 din Manualul de proceduri pentru management forestier FSC.

8.1.12. (1) Reprimește, la sfârșitul exploatării, parchetul/parchetele care face/fac obiectul prezentului contract sau în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a titularului autorizației de exploatare, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în autorizația de exploatare, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiunile în vigoare și în prezentul contract, în prezența delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul-verbal de reprimire în aplicația SUMAL 2.0 și apoi se listează, în două exemplare și se aprobă.

(2) Reprimirea parchetului de exploatare cu încălcarea prevederilor O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, este interzisă, răspunderea revenindu-i personalului silvic care a efectuat reprimirea.

(3) Sancțiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale.

(4) În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându-se, dacă este cazul, și valoarea pagubelor constatate, precum și eventualele penalități. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de 5 zile de la data efectuării reprimirii.

8.1.13. (1) Încheie un act de constatare, în cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza la termenul prevăzut pentru reprimire, în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucțiunilor în vigoare și cu plata penalităților prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval.

(2) Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curățire a parchetului.

(3) Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

8.1.14. (1) Asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, prin lucrări de întreținere și reparații ale acestora pentru a nu întrerupe fluxul tehnologic de exploatare - transport.

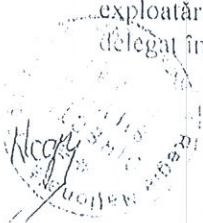
(2) În situația în care drumul auto forestier destinat transportului masei lemnoase, aflat în administrarea sa, este nepracticabil (drum rupt sau care nu se poate utiliza), în procesul verbal de predare-primire al parchetului se poate înscrie data estimativă la care drumul auto forestier va fi practicabil.

8.1.15. Urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, prin ocolul silvic, respectiv prin șeful de ocol și contabilul șef, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora, să întocmească documentația necesară rezilierii contractului; notifică cumpărătorul cu privire la reziliere, inclusiv cu emiterea de pretenții asupra masei lemnoase aflată în fază pe suprafața parchetului și în platforma primară, în limita cuantumului contravalorii obligațiilor neonorate de cumpărător, dar și a garanției de contractare neutilizată.

8.2. Obligațiile principale ale cumpărătorului

8.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare stabilite conform prevederilor prezentului contract.

8.2.2. (1) Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea-primirea efectivă, în teren, a parchetelor/posturilor, direct sau prin delegat împuternicit, conform instrucțiunilor în vigoare.



(2) Predarea-primirea parchetului/postațelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare-primire a postațelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postațelor predate spre exploatare.

8.2.4. Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare.

8.2.5. Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos-apropiat, conform tehnologiei aprobate, de la predarea-primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

8.2.6. Să respecte graficul de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.7. (1) Să respecte normele privind protecția mediului, în special cele referitoare la menținerea curățeniei atât pe terenurile forestiere cât și pe cursurile de apă/pârâiele din zonă, platforma primară și căile de acces la parchet, fiind interzise cu strictețe depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje, etc.

(2) Să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare etc).

(3) Să respecte instrucțiunile în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transportul materialelor lemnoase.

(4) Să respecte și alte reglementări în vigoare, aplicabile cazului concret, pe perioada derulării prezentului contract.

8.2.8. (1) În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul are obligația plății servituții de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

(2) Ocolul silvic emitent al autorizației de exploatare, prin șeful de ocol sau împuternicitul acestuia, depune eforturi alături de cumpărător, în limita atribuțiilor și limitelor de competență legale, pentru asigurarea accesului la parchet în condițiile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare.

8.2.9. Să probeze imposibilitatea asigurării accesului la parchet în condițiile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare, caz în care contractul încetează, pentru partida respectivă. La încetarea contractului părțile sunt liberate de obligațiile asumate. Ele pot fi însă ținute la repararea prejudiciilor cauzate și, după caz, la restituirea, în natură, a prestațiilor primite în urma încheierii contractului.

8.2.10. (1) Să asigure amenajarea/montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor de scos - apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile și instalațiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată și înscrise în autorizația de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

8.2.11. (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea și întreținerea căilor și instalațiilor pentru scos-apropiatul lemnului și protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, țărushi, manșoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

8.2.12. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.



8.2.13. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea acestuia și ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.14. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea vânzătorului și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător și însușite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.15. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

8.2.16. Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcționare, drumul forestier utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.17. Să predea ocolului silvic, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 120 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

8.2.18. (1) Să sesizeze ocolul silvic pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - ruși, dezrădăcinați-arbori nemarcați, în conformitate cu prevederile art. 107, alin (4) din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.19. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.20. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.21. Să respecte cerințele Standardului privind certificarea managementului forestier, pentru suprafețele certificate, comunicate în scris de către vânzător, în activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție).

8.2.22. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

8.2.23. Să obțină și să respecte prevederile autorizației de mediu pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase, conform reglementărilor legale.

8.2.24. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25. (1) Să respecte tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare.

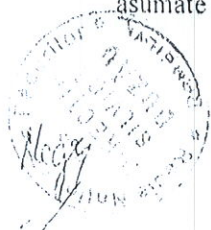
(2) Să respecte tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv.

8.2.26. Să obțină acordul Administrației Naționale "Apele Române" pentru circulația cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.27. Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001.

Capitolul IX. PENALITĂȚI ȘI DAUNE – INTERESE

9.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune –



interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

9.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatarii, conform graficului de eșalonare prevăzut în **Anexa nr. 2**, nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postată, vânzătorul va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere aflate în administrarea sa, pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase eșalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cuantumuri:

9.4.1. dacă nu își îndeplinește obligațiile privind plata masei lemnoase, conform graficului de eșalonare la plată a masei lemnoase prevăzut în **Anexa nr. 2**, va plăti penalități de întârziere de 0,04 % din valoarea neachitată a masei lemnoase, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor de plată;

9.4.2. (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități de 0,04 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,04 % din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eșalonată și neexploată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei mase lemnoase;

(3) aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eșalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 120 zile;

9.4.3. dacă nu se pot reprimi din culpa cumpărătorului, în termenul prevăzut în autorizația de exploatare, suprafețele pentru care sunt planificate și organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalități în cuantum de 1% din valoarea devizului întocmit de către ocolul silvic pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetație.

9.5. Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6. (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploată.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7. (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele 6 luni de la data rezilierii.

(2) (a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare



la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate, în următoarele 6 luni de la data rezilierii.
(b) rezilierea în condițiile prevăzute la litera (a) atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

(3) În aplicarea prezentului articol prin vânzător se înțelege orice unitate a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Capitolul X. FORTA MAJORĂ

10.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînălăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

10.2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.3. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4. Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.7. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.8. Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total / parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul Civil*.

10.9. Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forță majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

10.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

10.11. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

10.12. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese sau penalități, fără a fi prejudiciate drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În acest caz încetarea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, E-mail sau fax.

10.13. În situațiile obiective, care nu constituie forță majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

10.14. Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.



15.6. (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

- a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2);
- b) nu predă parchetul / postața în termen de 5 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare (Anexa nr. 2);
- c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.7. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

15.9. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlătore răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVI. ALTE CLAUZE

16.1. Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract și/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidențiale.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune – interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

16.4. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

16.5. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului / cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.6. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.8. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpușe printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărate sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile de la data scadenței;



d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;

e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător ce provin din prezentul contract;

f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, numai operatorilor economici pentru care este acordul scris al vânzătorului, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației/negocierii și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

Capitolul XVII. PREVEDERI FINALE

17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat la sediul organizatorului sau prin intermediul semnăturii electronice, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi 05.09.2023, data semnării lui.

17.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR –
ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU

DIRECTOR
Constantin MOISĂNU
DIRECȚOR ECONOMIC
Mihaela VRANCEANU

CONSILIER JURIDIC
Catalin BOARU

FOND FORESTIER,
Marian NEGRU

GETRANS PROD SRL

ADMINISTRATOR
MUSCELEANU M. MIHAI



Nr. 7503 / 05.09.2023

Nr. 229 / 05.09.2023

Carbide
R. J. J.
V. J.

CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE PE PICIOR

Nr. 72 / 05.09.2023

08 09 2023
5156

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA, prin **DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU**, cu sediul în BUZAU, județul BUZAU, str. Maresal Averescu, nr. 5, cod poștal 120257, telefon 0238/723857, fax 0238/723859, e-mail office@buzau.rosilva.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/450/1991, având atribuit CUI RO1590120, având cont IBAN nr. RO48RZBR0000060002224903, deschis la Raiffeisen Bank Buzău, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de Constantin MOISEANU, cu funcția de director, în calitate de **VÂNZĂTOR**,

și

1.2. GETRANS PROD SRL, cu sediul în MEREI, județul BUZAU, str. Principală, nr. 344, cod poștal , telefon 0763950988, fax , e-mail dandanutz7900@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului BUZAU sub nr. J10/1116/2007, având atribuit CUI 22392959, având cont IBAN nr. RO78CECEBZ0230RON0705223, deschis la CEC Bank Buzău, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de MUSCELEANU M. MIHAI, cu funcția de administrator, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,
au convenit să încheie prezentul **contract de vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

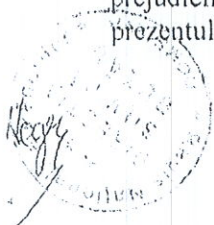
2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii nr. 572/2200183801080 de la Ocolul Silvic Tisău, pentru anul de producție 2023, cu un volum brut de 207.42 m³, adjudecată de cumpărător prin licitația organizată de vânzător în data de 30.08.2023 conform Procesului verbal de licitație înregistrat la vânzător sub nr. 7343 / 30.08.2023 și prevăzută în Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizii care face obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actele de punere în valoare nr. 2200183801080 , conform *Anexei nr. 1* la prezentul contract.

2.4. (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amănat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente prezentului contract.



Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Presentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la reprimirea parchetului/parchetelor, dar nu înainte achitării/îndeplinirii tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale, fenomene climatice sau în alte situații obiective care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL 2.0, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din Anexa nr. 2 poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucțiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI SI PRETUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de 37543.02 lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația organizată de vânzător în data de 30.08.2023, conform Procesului verbal de licitație nr. 7343 / 30.08.2023, respectiv:

1) 181.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 572/2200183801080.

4.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1., se completează cu valoarea totală a prejudiciilor apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract (valoare rezultată din valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați la care se adaugă valoarea prejudiciului), precum și cu valoarea volumului creșterii curente calculate potrivit art. 2.4., pentru partida/partizile aferente prezentului contract..

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DE CONTRACTARE

5.1. (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, în tranșe corespunzătoare postatelor, înainte de predarea acestora spre exploatare, în baza facturilor emise de vânzător, conform graficului de eșalonare stabilit de comun acord între vânzător și cumpărător, cuprins în Anexa nr. 2.

(2) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează numai după încasarea contravalorii acesteia sau numai după depunerea, de către cumpărător la vânzător, a instrumentelor de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară) cu scadență la maximum 20 de zile calendaristice.

(3) Masa lemnoasă va putea fi transportată din platforma primară numai după încasarea contravalorii acesteia. Predarea spre exploatare a următoarei postațe prevăzută de eșalonare este condiționată de încasarea contravalorii masei lemnoase din postața predată anterior.

5.2. (1) Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămâne la dispoziția vânzătorului până la aprobarea procesului verbal de reprimire în SUMAL 2.0. Garanția de contractare se restituie lunar, la solicitarea cumpărătorului care a constituit garanția, în perioada derulării contractului, proporțional cu masa lemnoasă plătită și expediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0.

(2) La solicitarea cumpărătorului, garanția de contractare ce se restituie lunar, poate fi folosită la achitarea masei lemnoase.

5.3. (1) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent,



vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate plus cuantumul eventualelor prejudicii suferite și penalități datorate, după caz.

(2) Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica cumpărătorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

5.4. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul garanției rămase pentru masa lemnoasă neachitată și neexpediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.5. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungeste durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de contractare.

5.6. În cazul în care cumpărătorul solicită exploatarea masei lemnoase în devans față de graficul de eșalonare din *Anexa nr. 2*, predarea spre exploatare a volumului solicitat suplimentar se poate face numai după achitarea contravalorii acestuia în condițiile prevederilor de la punctul 5.1; lunar se vor face regularizări între volumul de masă lemnoasă exploatat și cel plătit, volumul eșalonat prin *Anexa 2* fiind minimal.

5.7. Eventualele obligații financiare (creanțe/datorii), existente între vânzător și cumpărător în afara prezentului contract, pot fi stinse prin compensare în cadrul prezentului contract, în conformitate cu legislația în vigoare.

Capitolul VI. CAUTIUNEA

6.1. Cumpărătorul va depune la ocolul silvic, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauciune de 5 % din valoarea masei lemnoase aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 65 alin. (1) din *Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic*, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv pentru refacerea elementelor de drum forestier distruse din vina titularului autorizației de exploatare.

6.2. Cuantumul cauciunii în sumă de 1877.15 lei, prevăzută de *Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se depune la ocolul silvic.

6.3. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauciune, în condițiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauciunea la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

6.4. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra cauciunii și pentru contravaloarea lucrărilor de curățire a parchetului de resturi de exploatare, resturi menajere, PET-uri, bidoane, saci, pungi, sticle, alte ambalaje, anvelope etc, neexecutate de cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, pentru refacerea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa și a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, pentru receperea puieților prejudiciați, consolidări, nivelări, precum și pentru contravaloarea semințului/puieților prejudiciat/prejudiciați peste limitele admise, stabilită conform prevederilor legale în vigoare.

6.5. Restituirea sumelor aferente cauciunii se face din oficiu în maxim 5 zile lucrătoare de la aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauciunii, în condițiile în care cumpărătorul nu a solicitat utilizarea acesteia în alte scopuri.

Capitolul VII. PREDAREA - PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

7.1. Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizi contractate se face efectiv pe teren de către șeful ocolului silvic sau de o persoană nominalizată de acesta prin act administrativ, în prezența pădurarului titular de canton, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire, utilizând aplicația SUMAL 2.0. Procesul verbal se va tipări, semna în original și se va atașa la dosarul APV. În procesul verbal de predare-primire a parchetului se poate înscrie starea reală a drumurilor și a instalațiilor de scos-apropiat.

7.2. Cu prilejul acțiunii de predare - primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepția numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.



7.3. În cazul în care, anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, fără a mai fi necesară predarea pe postaje.

7.4. (1) În cazul în care plățile sunt eșalonate în tranșe lunare pe durata exploatării parchetului, acesta va fi împărțit, pe luni, în postaje.

(2) Prima postajă, corespunzătoare în volum primei tranșe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării – primirii parchetului. Postațele următoare vor fi materializate și predate pe măsură ce cumpărătorul plătește contravaloarea acestora în conformitatea cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract, cu respectarea graficului de eșalonare conform Anexei nr. 2 la prezentul contract.

7.5. (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare - primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare – primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

Capitolul VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

8.1.1. Eliberează autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (Anexa nr. 2) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2. (1) Predă parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia, utilizând aplicația SUMAL 2.0.

(2) Predarea – primirea spre exploatare a masei lemnoase se face pe bază de proces verbal, astfel:

a) Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului.

b) Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eșalonate, acestea se vor preda conform graficului din Anexa nr. 2, condiționat de încasarea contravalorii masei lemnoase/depunerea de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară), conform prevederilor pct. 5.1. din prezentul contract. La predarea fiecărei postațe se va întocmi un proces verbal.

8.1.3. Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele necesare amplasării platformei / platformelor primare, dacă aceasta/acestea se amplasează în fondul forestier administrat de ocolul silvic.

8.1.4. Urmărește respectarea graficului de eșalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în Anexa nr. 2,.

8.1.5. La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6. Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciierilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.1.7. La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile și instalațiile pentru scos - apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată și înscrisă în autorizația de exploatare și urmărește ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postațelor predate spre exploatare.

8.1.8. (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază și estimează volumul arborilor prejudiciați de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, în conformitate cu instrucțiunile în vigoare.

(2) Totodată, vânzătorul, potrivit atribuțiilor și competențelor sale, aplică și sancțiunile prevăzute de legislația privind constatarea și sancționarea contravențiilor și infracțiunilor silvice.



(3) Cu ocazia oricăror controale, verifică utilizarea echipamentului individual de protecție a muncii, iar în cazul constatării unor deficiențe sesizează instituțiile abilitate ale statului.

8.1.9. În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase, vânzătorul va solicita *Comisiei de atestare a operatorilor economici în activitatea de exploatare forestieră*, anularea sau retragerea atestatului de exploatare al cumpărătorului, după caz.

8.1.10. Cel târziu la predarea - primirea masei lemnoase spre exploatare, aduce la cunoștința cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia obligațiile care îi revin din *Standardul de certificare a managementului forestier* (inclusiv cele referitoare la obligativitatea dotării și utilizării echipamentului individual de protecție), aferente pădurii și suprafeței pe care este constituită fiecare partidă care face obiectul prezentului contract. De asemenea, în cazul suprafețelor certificate, aduce la cunoștința cumpărătorului aspectele identificate la evaluarea impactului de mediu și social al operațiunilor forestiere, efectuată cu ocazia punerii în valoare (Anexa la actul de punere în valoare), precum și măsurile necesare pentru protejarea acestora.

8.1.11. Constată neconformitățile în raport cu standardul de certificare referitor la exploatarea masei lemnoase contractată, notifică cumpărătorul în vederea eliminării acestora și completează Anexa 10 din Manualul de proceduri pentru management forestier FSC.

8.1.12. (1) Reprimește, la sfârșitul exploatării, parchetul/parchetele care face/fac obiectul prezentului contract sau în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a titularului autorizației de exploatare, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în autorizația de exploatare, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiunile în vigoare și în prezentul contract, în prezența delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul-verbal de reprimire în aplicația SUMAL 2.0 și apoi se listează, în două exemplare și se aprobă.

(2) Reprimirea parchetului de exploatare cu încălcarea prevederilor O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, este interzisă, răspunderea revenindu-i personalului silvic care a efectuat reprimirea.

(3) Sancțiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale.

(4) În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându-se, dacă este cazul, și valoarea pagubelor constatate, precum și eventualele penalități. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de 5 zile de la data efectuării reprimirii.

8.1.13. (1) Încheie un act de constatare, în cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza la termenul prevăzut pentru reprimire, în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucțiunilor în vigoare și cu plata penalităților prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval.

(2) Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curățire a parchetului.

(3) Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

8.1.14. (1) Asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, prin lucrări de întreținere și reparații ale acestora pentru a nu întrerupe fluxul tehnologic de exploatare - transport.

(2) În situația în care drumul auto forestier destinat transportului masei lemnoase, aflat în administrarea sa, este nep practicabil (drum rupt sau care nu se poate utiliza), în procesul verbal de predare-primire al parchetului se poate înscrie data estimativă la care drumul auto forestier va fi practicabil.

8.1.15. Urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, prin ocolul silvic, respectiv prin șeful de ocol și contabilul șef, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora, să întocmească documentația necesară rezilierii contractului; notifică cumpărătorul cu privire la reziliere, inclusiv cu emiterea de pretenții asupra masei lemnoase aflată în faze pe suprafața parchetului și în platforma primară, în limita cuantumului contravalorii obligațiilor neonorate de cumpărător, dar și a garanției de contractare neutilizată.

8.2. Obligațiile principale ale cumpărătorului

8.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare stabilite conform prevederilor prezentului contract.

8.2.2. (1) Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea-primirea efectivă, în teren, a parchetelor/postațelor, direct sau prin delegat împuternicit, conform instrucțiunilor în vigoare.



(2) Predarea-primirea parchetului/postațelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare-primire a postațelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postațelor predate spre exploatare.

8.2.4. Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare.

8.2.5. Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos-apropiat, conform tehnologiei aprobate, de la predarea-primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

8.2.6. Să respecte graficul de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.7. (1) Să respecte normele privind protecția mediului, în special cele referitoare la menținerea curățeniei atât pe terenurile forestiere cât și pe cursurile de apă/pârâiele din zonă, platforma primară și căile de acces la parchet, fiind interzise cu strictețe depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje, etc.

(2) Să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare etc).

(3) Să respecte instrucțiunile în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transportul materialelor lemnoase.

(4) Să respecte și alte reglementări în vigoare, aplicabile cazului concret, pe perioada derulării prezentului contract.

8.2.8. (1) În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul are obligația plății servituții de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

(2) Ocolul silvic emitent al autorizației de exploatare, prin șeful de ocol sau împuternicitul acestuia, depune eforturi alături de cumpărător, în limita atribuțiilor și limitelor de competență legale, pentru asigurarea accesului la parchet în condițiile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare.

8.2.9. Să probeze imposibilitatea asigurării accesului la parchet în condițiile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare, caz în care contractul încetează, pentru partea respectivă. La încetarea contractului părțile sunt liberate de obligațiile asumate. Ele pot fi însă ținute la repararea prejudiciilor cauzate și, după caz, la restituirea, în natură, a prestațiilor primite în urma încheierii contractului.

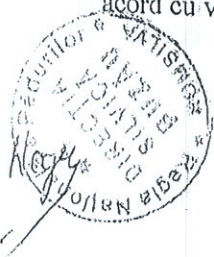
8.2.10. (1) Să asigure amenajarea/montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor de scos - apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile și instalațiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată și înscrise în autorizația de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

8.2.11. (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea și întreținerea căilor și instalațiilor pentru scos-apropiatul lemnului și protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, țărushi, manșoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

8.2.12. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.



8.2.13. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea acestuia și ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.14. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea vânzătorului și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător și însușite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.15. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

8.2.16. Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcționare, drumul forestier utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.17. Să predea ocolului silvic, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 120 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

8.2.18. (1) Să sesizeze ocolul silvic pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - ruși, dezrădăcinați-arbori nemarcați, în conformitate cu prevederile art. 107, alin (4) din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.19. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.20. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.21. Să respecte cerințele Standardului privind certificarea managementului forestier, pentru suprafețele certificate, comunicate în scris de către vânzător, în activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție).

8.2.22. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

8.2.23. Să obțină și să respecte prevederile autorizației de mediu pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase, conform reglementărilor legale.

8.2.24. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25. (1) Să respecte tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare.

(2) Să respecte tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv.

8.2.26. Să obțină acordul Administrației Naționale "Apele Române" pentru circulația cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.27. Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001.

Capitolul IX. PENALITĂȚI ȘI DAUNE – INTERESE

9.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune --



interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

9.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatarei, conform graficului de eșalonare prevăzut în **Anexa nr. 2**, nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postafă, vânzătorul va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere aflate în administrarea sa, pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase eșalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cantumuri:

9.4.1. dacă nu își îndeplinește obligațiile privind plata masei lemnoase, conform graficului de eșalonare la plată a masei lemnoase prevăzut în **Anexa nr. 2**, va plăti penalități de întârziere de 0,04 % din valoarea neachitată a masei lemnoase, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor de plată;

9.4.2. (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități de 0,04 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,04 % din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eșalonată și neexploată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei mase lemnoase;

(3) aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eșalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 120 zile;

9.4.3. dacă nu se pot reprimi din culpa cumpărătorului, în termenul prevăzut în autorizația de exploatare, suprafețele pentru care sunt planificate și organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalități în cuantum de 1% din valoarea devizului întocmit de către ocojul silvic pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetație.

9.5. Dacă sumă reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6. (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploată.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7. (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele 6 luni de la data rezilierii.

(2) (a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare



la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate, în următoarele 6 luni de la data rezilierii.
(b) rezilierea în condițiile prevăzute la litera (a) atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

(3) În aplicarea prezentului articol prin vânzător se înțelege orice unitate a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Capitolul X. FORTA MAJORĂ

10.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invoacă forța majoră era în întârziere.

10.2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.3. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4. Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.7. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.8. Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total / parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul Civil*.

10.9. Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forță majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

10.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

10.11. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

10.12. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese sau penalități, fără a fi prejudiciate drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În acest caz încetarea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, E-mail sau fax.

10.13. În situațiile obiective, care nu constituie forță majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

10.14. Prolungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.



disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa dar nu a anunțat contractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

13.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, serviciu de curierat precum și prin fax sau poșta electronică (e-mail) cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul comunicării prin serviciul de curierat aceasta se consideră primită în ziua livrării înregistrată în sistemul serviciului de curierat. În cazul în care comunicarea se transmite prin fax sau poșta electronică (e-mail) aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2. Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XV. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract se suspendă în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă.

15.2. Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens, precum și în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condițiile art. 67 din Legea nr. 46/2008, cu modificările și completările ulterioare;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal;

c) casarea actului de punere în valoare după contractarea acestuia;

d) în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă pentru un termen mai mare de 120 zile, de la data împlinirii termenului stabilit anterior, de comun acord;

e) aplicarea prevederilor amenajamentului este anulată printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) partida este amplasată pe o suprafață de fond forestier administrată la care a încetat contractul de administrare, fără nicio obligație corelativă pentru părți.

15.3. În cazurile de încetare a contractului prevăzute la punctul 15.2, lit. d) și e) din prezentul contract, contractul încetează după o perioadă stabilită de comun acord între părți, respectiv maxim 30 zile, perioadă strict necesară pentru efectuarea ridicării masei lemnoase aflată în faze sau în platforma primară la momentul pronunțării hotărârii judecătorești, numai dacă aceasta operație nu contravine hotărârii judecătorești ce constituie temeiul încetării.

15.4. (1) Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2);

b) cumpărătorul renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

c) cumpărătorul nu preia parchetul/postașa în termen de 10 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare sau părăsește parchetul pe o perioadă mai mare de 10 zile lucrătoare, cu



excepția situațiilor de forță majoră sau a altor situații obiective de natura celor precizate în O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului. Prin părăsirea parchetului se înțelege: dislocarea utilajelor și muncitorilor în alte zone de activitate, neplata masei lemnoase conform eșalonărilor, neefectuarea lucrărilor de exploatare în perioadele în care acest lucru este posibil.

- d) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;
- e) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;
- f) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;
- g) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;
- h) cumpărătorul nu respectă cerințele standardului referitor la certificarea managementului forestier pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție), în cazul în care pentru fondul forestier din care se recoltează masa lemnoasă contractată este emis un astfel de certificat;
- i) cumpărătorul nu constituie cauțiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește cauțiunea în termenul de 5 zile prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract;
- j) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare; cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv;
- k) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* sau acesta este retras de Comisia de Atestare înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil;
- l) cumpărătorul a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii și ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1), cu excepția alin. 1, lit. b), se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

(3) În cazul rezilierii contractului derulat parțial ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor stabilite în sarcina cumpărătorului, acesta va fi notificat pentru a se prezenta la inventarierea stocurilor cu precizarea datei, orei și locului. În caz de neprezentare a cumpărătorului, inventarierea se va face în lipsa acestuia, iar rezultatul i se comunică în termen de 3 zile lucrătoare de la finalizare. Stocul de lemn pe picior se inventariază fir cu fir, pe specii și clase de calitate, întocmindu-se act de punere în valoare. Calculul volumului și valorii stocului (actului de punere în valoare rezultat în urma inventarierii), se realizează cu aceeași metodă și aceleași prețuri de referință utilizate la evaluarea actului de punere în valoare inițial. În situația în care prețul de APV al partizii rezultate în urma inventarierii este mai mic decât prețul de APV al partizii inițiale, cumpărătorul are obligația de a achita diferența între valoarea masei lemnoase a partizii inițiale și valoarea masei lemnoase rămasă pe picior, indexată cu creșterea calculată ca raport între prețul de adjudecare și prețul de APV al partizii inițiale, utilizând următoarea formulă:

$$D = (V_{APV i} - V_{APV s}) \times (P_{APV i} - P_{APV s}) \times P_{adj} / P_{APV i}$$

D - Diferența (lei);

$V_{APV i}$ - volum APV inițial (mc);

$V_{APV s}$ - volum APV stoc pe picior (mc);

$P_{APV i}$ - preț de APV inițial (lei/mc);

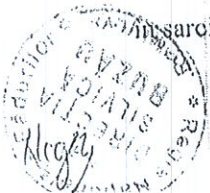
$P_{APV s}$ - preț de APV stoc picior (lei/mc);

P_{adj} - preț de adjudecare (lei/mc).

15.5. (1) În cazurile prevăzute la pct. 15.4., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploatăată și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

(2) După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.



15.6. (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

- a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2);
- b) nu predă parchetul / postața în termen de 5 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare (Anexa nr. 2);
- c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.7. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

15.9. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlătore răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVI. ALTE CLAUZE

16.1. Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract și/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidentiale.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune – interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

16.4. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

16.5. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului / cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.6. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.8. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpuse printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărate sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile de la data scadenței;



d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;

e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător ce provin din prezentul contract;

f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, numai operatorilor economici pentru care este acordul scris al vânzătorului, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației/negocierii și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

Capitolul XVII. PREVEDERI FINALE

17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat la sediul organizatorului sau prin intermediul semnăturii electronice, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi 05.09.2023, data semnării lui.

17.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR –
ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU

DIRECTOR
Constantin MOISEANU
DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

DIRECTOR ECONOMIC *
Mihaela VRANCEANU

CONSILIER JURIDIC
Catalin BOARU



FOND FORESTIER,
Marian NEGRU

Negru

GETRANS PROD SRL

ADMINISTRATOR
MUSCELEANU M. MIHAI



Nr. 10150 / 27.11.2023

Nr. 302 / 27.11.2023

28.11.2023

Fond forestier + Contract
Respectare prevederi contract
[Signature]

CONTRACTUL DE VÂNZARE-CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE PE PICIOR

DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU	
OCOLUL SILVIC BUZAU	
INTRARE	Nr. 8721
IEȘIRE	
20...	Luna...11... Zila...28.

Nr. 103 / 27.11.2023

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA, prin **DIRECȚIA SILVICĂ BUZAU**, cu sediul în BUZAU, județul BUZAU, str. Maresal Averescu, nr. 5, cod poștal 120257, telefon 0238/723857, fax 0238/723859, e-mail office@buzau.rosilva.ro, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/450/1991, având atribuit CUI RO1590120, având cont IBAN nr. RO48RZBR0000060002224903, deschis la Raiffeisen Bank Buzău, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de Constantin MOISEANU, cu funcția de director, în calitate de **VÂNZĂTOR**,

și

1.2. GETRANS PROD SRL, cu sediul în MEREI, județul BUZAU, str. Principală, nr. 344, cod poștal , telefon 0763950988, fax , e-mail dandanutz7900@yahoo.com, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului BUZAU sub nr. J10/1116/2007, având atribuit CUI 22392959, având cont IBAN nr. RO78CECEBZ0230RON0705223, deschis la CEC Bank Buzău, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român. reprezentată legal de MUSCELEANU M. MIHAI, cu funcția de administrator, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,
au convenit să încheie prezentul **contract de vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

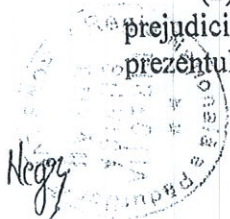
2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizilor nr. 834/2200169302170, 836/2200169302190, 852/2200169303890 de la Ocolul Silvic Buzău, pentru anul de producție 2023, cu un volum brut de 557.08 m³, adjudecate de cumpărător prin negocierea organizată de vânzător în data de 14.11.2023 conform Procesului verbal de negociere înregistrat la vânzător sub nr. 9737 / 14.11.2023 și prevăzută în Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizilor care fac obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actele de punere în valoare nr. 2200169302170, 2200169302190, 2200169303890, conform *Anexei nr. 1* la prezentul contract.

2.4. (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amânat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente prezentului contract.



Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Presentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la reprimirea parchetului/parchetelor, dar nu înainte de achitarea/îndeplinirii tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale, fenomene climatice sau în alte situații obiective care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL 2.0, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din Anexa nr. 2 poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucțiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de 55708.00 lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în Anexa nr. 2, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin negocierea organizată de vânzător în data de 14.11.2023, conform Procesului verbal de negociere nr. 9737 / 14.11.2023, respectiv:

- 1) 100.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 834/2200169302170;
- 2) 100.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 836/2200169302190;
- 3) 100.00 lei/m³ volum brut pentru Partida nr. 852/2200169303890.

4.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1., se completează cu valoarea totală a prejudiciilor apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract (valoare rezultată din valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați la care se adaugă valoarea prejudiciului), precum și cu valoarea volumului creșterii curente calculate potrivit art. 2.4., pentru partida/partizile aferente prezentului contract..

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DE CONTRACTARE

5.1. (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, în tranșe corespunzătoare postafelor, înainte de predarea acestora spre exploatare, în baza facturilor emise de vânzător, conform graficului de eșalonare stabilit de comun acord între vânzător și cumpărător, cuprins în Anexa nr. 2.

(2) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează numai după încasarea contravalorii acesteia sau numai după depunerea, de către cumpărător la vânzător, a instrumentelor de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară) cu scadență la maximum 20 de zile calendaristice.

(3) Masa lemnoasă va putea fi transportată din platforma primară numai după încasarea contravalorii acesteia. Predarea spre exploatare a următoarei postațe prevăzută de eșalonare este condiționată de încasarea contravalorii masei lemnoase din postața predată anterior.

5.2. (1) Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămâne la dispoziția vânzătorului până la aprobarea procesului verbal de reprimire în SUMAL 2.0. Garanția de contractare se restituie lunar, la solicitarea cumpărătorului care a constituit garanția, în perioada derulării contractului, proporțional cu masa lemnoasă plătită și expediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0.

(2) La solicitarea cumpărătorului, garanția de contractare ce se restituie lunar, poate fi folosită la achitarea masei lemnoase.

5.3. (1) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin

legge

7.3. În cazul în care, anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, fără a mai fi necesară predarea pe postaje.

7.4. (1) În cazul în care plățile sunt eșalonate în tranșe lunare pe durata exploatării parchetului, acesta va fi împărțit, pe luni, în postaje.

(2) Prima postajă, corespunzătoare în volum primei tranșe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării – primirii parchetului. Postajele următoare vor fi materializate și predate pe măsură ce cumpărătorul plătește contravaloarea acestora în conformitatea cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract, cu respectarea graficului de eșalonare conform Anexei nr. 2 la prezentul contract.

7.5. (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare - primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare – primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

Capitolul VIII. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

8.1.1. Eliberează autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (*Anexa nr. 2*) și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2. (1) Predă parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia, utilizând aplicația SUMAL 2.0.

(2) Predarea – primirea spre exploatare a masei lemnoase se face pe bază de proces verbal, astfel:

a) Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului.

b) Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaje aferente volumelor eșalonate, acestea se vor preda conform graficului din Anexa nr. 2, condiționat de încasarea contravalorii masei lemnoase/depunerea de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară), conform prevederilor pct. 5.1. din prezentul contract. La predarea fiecărei postaje se va întocmi un proces verbal.

8.1.3. Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele necesare amplasării platformei / platformelor primare, dacă aceasta/acestea se amplasează în fondul forestier administrat de ocolul silvic.

8.1.4. Urmărește respectarea graficului de eșalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în *Anexa nr. 2*.

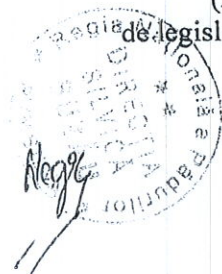
8.1.5. La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6. Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciierilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.1.7. La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile și instalațiile pentru scos - apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată și înscrisă în autorizația de exploatare și urmărește ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postajelor predate spre exploatare.

8.1.8. (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază și estimează volumul arborilor prejudiciați de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, în conformitate cu instrucțiunile în vigoare.

(2) Totodată, vânzătorul, potrivit atribuțiilor și competențelor sale, aplică și sancțiunile prevăzute de legislația privind constatarea și sancționarea contravențiilor și infracțiunilor silvice.



(2) Predarea-primirea parchetului/postațelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare-primire a postațelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postațelor predate spre exploatare.

8.2.4. Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare.

8.2.5. Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos-apropiat, conform tehnologiei aprobate, de la predarea-primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare-primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

8.2.6. Să respecte graficul de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (Anexa nr. 2), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.7. (1) Să respecte normele privind protecția mediului, în special cele referitoare la menținerea curățeniei atât pe terenurile forestiere cât și pe cursurile de apă/pârâiele din zonă, platforma primară și căile de acces la parchet, fiind interzise cu strictete depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje, etc.

(2) Să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare etc).

(3) Să respecte instrucțiunile în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transportul materialelor lemnoase.

(4) Să respecte și alte reglementări în vigoare, aplicabile cazului concret, pe perioada derulării prezentului contract.

8.2.8. (1) În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul are obligația plății servituții de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

(2) Ocolul silvic emitent al autorizației de exploatare, prin șeful de ocol sau împuternicitul acestuia, depune eforturi alături de cumpărător, în limita atribuțiilor și limitelor de competență legale, pentru asigurarea accesului la parchet în condițiile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare.

8.2.9. Să probeze imposibilitatea asigurării accesului la parchet în condițiile art. 67, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare, caz în care contractul încetează, pentru partida respectivă. La încetarea contractului părțile sunt liberate de obligațiile asumate. Ele pot fi însă ținute la repararea prejudiciilor cauzate și, după caz, la restituirea, în natură, a prestațiilor primite în urma încheierii contractului.

8.2.10. (1) Să asigure amenajarea/montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor de scos - apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile și instalațiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată și înscrise în autorizația de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

8.2.11. (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea și întreținerea căilor și instalațiilor pentru scos-apropiatul lemnului și protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, țaruși, manșoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

8.2.12. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.

Nazaj

8.2.13. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea acestuia și ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.14. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea vânzătorului și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător și însușite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.15. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

8.2.16. Să predea, la terminarea exploatarei, în stare de funcționare, drumul forestier utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.17. Să predea ocolului silvic, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 120 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

8.2.18. (1) Să sesizeze ocolul silvic pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - rupti, dezrădăcinați-arbori nemarcați, în conformitate cu prevederile art. 107, alin (4) din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.19. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.20. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.21. Să respecte cerințele Standardului privind certificarea managementului forestier, pentru suprafețele certificate, comunicate în scris de către vânzător, în activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție).

8.2.22. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

8.2.23. Să obțină și să respecte prevederile autorizației de mediu pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase, conform reglementărilor legale.

8.2.24. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25. (1) Să respecte tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare.

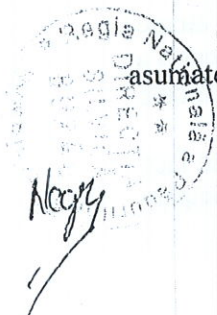
(2) Să respecte tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv.

8.2.26. Să obțină acordul Administrației Naționale "Apele Române" pentru circulația cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.27. Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001.

Capitolul IX. PENALITĂȚI SI DAUNE – INTERESE

9.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune –



interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

9.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatării, conform graficului de eșalonare prevăzut în **Anexa nr. 2**, nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postață, vânzătorul va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere aflate în administrarea sa, pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,04% din valoarea masei lemnoase eșalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cuantumul:

9.4.1. dacă nu își îndeplinește obligațiile privind plata masei lemnoase, conform graficului de eșalonare la plată a masei lemnoase prevăzut în **Anexa nr. 2**, va plăti penalități de întârziere de 0,04 % din valoarea neachitată a masei lemnoase, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor de plată;

9.4.2. (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități de 0,04 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,04 % din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eșalonată și neexploată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei mase lemnoase;

(3) aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eșalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 120 zile;

9.4.3. dacă nu se pot reprimi din culpa cumpărătorului, în termenul prevăzut în autorizația de exploatare, suprafețele pentru care sunt planificate și organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalități în cuantum de 1% din valoarea devizului întocmit de către ocolul silvic pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetație.

9.5. Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6. (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploată.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7. (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele 6 luni de la data rezilierii.

(2) (a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare

CGP

Capitolul XI. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ. PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

11.1. Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319 / 2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

- a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;
- b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;
- c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;
- d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;
- e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;
- f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le vor executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;
- h) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

11.3. Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

11.4. În cazul producerii de accidente cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzătorul de producerea evenimentului.

11.5. Accidentul de muncă va fi înregistrat la cumpărător.

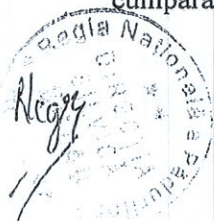
11.6. Din momentul predării - primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului.

Capitolul XII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1 Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

12.2 Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.3 Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractului, fiecare poate solicita ca



disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa dar nu a anunțat contractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

13.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, serviciu de curierat precum și prin fax sau poșta electronică (e-mail) cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul comunicării prin serviciul de curierat aceasta se consideră primită în ziua livrării înregistrată în sistemul serviciului de curierat. În cazul în care comunicarea se transmite prin fax sau poșta electronică (e-mail) aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

13.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2. Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XV. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1. Prezentul contract se suspendă în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă.

15.2. Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens, precum și în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condițiile art. 67 din Legea nr. 46/2008, cu modificările și completările ulterioare;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal;

c) casarea actului de punere în valoare după contractarea acestuia;

d) în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă pentru un termen mai mare de 120 zile, de la data împlinirii termenului stabilit anterior, de comun acord;

e) aplicarea prevederilor amenajamentului este anulată printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) partida este amplasată pe o suprafață de fond forestier administrată la care a încetat contractul de administrare, fără nicio obligație corelativă pentru părți.

15.3. În cazurile de încetare a contractului prevăzute la punctul 15.2, lit. d) și e) din prezentul contract, contractul încetează după o perioadă stabilită de comun acord între părți, respectiv maxim 30 zile, perioadă strict necesară pentru efectuarea ridicării masei lemnoase aflată în faze sau în platforma primară la momentul pronunțării hotărârii judecătorești, numai dacă aceasta operație nu contravine hotărârii judecătorești ce constituie temeiul încetării.

15.4. (1) Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2);

b) cumpărătorul renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

c) cumpărătorul nu preia parchetul/postața în termen de 10 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare sau părăsește parchetul pe o perioadă mai mare de 10 zile lucrătoare, cu

excepția situațiilor de forță majoră sau a altor situații obiective de natura celor precizate în O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului. Prin părăsirea parchetului se înțelege: dislocarea utilajelor și muncitorilor în alte zone de activitate, neplata masei lemnoase conform eșalonărilor, neefectuarea lucrărilor de exploatare în perioadele în care acest lucru este posibil.

- d) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;
- e) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;
- f) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;
- g) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;
- h) cumpărătorul nu respectă cerințele standardului referitor la certificarea managementului forestier pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție), în cazul în care pentru fondul forestier din care se recoltează masa lemnoasă contractată este emis un astfel de certificat;
- i) cumpărătorul nu constituie cauțiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește cauțiunea în termenul de 5 zile prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract;
- j) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare; cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a. adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv;
- k) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* sau acesta este retras de Comisia de Atestare înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil;
- l) cumpărătorul a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii și ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1), cu excepția alin. 1, lit. b), se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

(3). În cazul rezilierii contractului derulat parțial ca urmare a nefîndeplinirii obligațiilor stabilite în sarcina cumpărătorului, acesta va fi notificat pentru a se prezenta la inventarierea stocurilor cu precizarea datei, orei și locului. În caz de neprezentare a cumpărătorului, inventarierea se va face în lipsa acestuia, iar rezultatul i se comunică în termen de 3 zile lucrătoare de la finalizare. Stocul de lemn pe picior se inventariază fir cu fir, pe specii și clase de calitate, întocmindu-se act de punere în valoare. Calculul volumului și valorii stocului (actului de punere în valoare rezultat în urma inventarierii), se realizează cu aceeași metodă și aceleași prețuri de referință utilizate la evaluarea actului de punere în valoare inițial. În situația în care prețul de APV al partizii rezultate în urma inventarierii este mai mic decât prețul de APV al partizii inițiale, cumpărătorul are obligația de a achita diferența între valoarea masei lemnoase a partizii inițiale și valoarea masei lemnoase rămasă pe picior, indexată cu creșterea calculată ca raport între prețul de adjudecare și prețul de APV al partizii inițiale, utilizând următoarea formulă:

$$D = (V_{APV i} - V_{APV s}) \times (P_{APV i} - P_{APV s}) \times P_{adj}/P_{APV i}$$

D - Diferența (lei);

$V_{APV i}$ - volum APV inițial (mc);

$V_{APV s}$ - volum APV stoc pe picior (mc);

$P_{APV i}$ - preț de APV inițial (lei/mc);

$P_{APV s}$ - preț de APV stoc picior (lei/mc);

P_{adj} - preț de adjudecare (lei/mc).

15.5. (1) În cazurile prevăzute la pct. 15.4., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploată și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

(2) După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.



15.6. (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

- a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2);
- b) nu predă parchetul / postața în termen de 5 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare (Anexa nr. 2);
- c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.7. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

15.9. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlătore răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XVI. ALTE CLAUZE

16.1. Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract și/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidentiale.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune – interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

16.4. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

16.5. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului / cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.6. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.8. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpușe printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărate sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile de la data scadenței;

Handwritten signature or initials in the bottom left corner.

d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;

e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător ce provin din prezentul contract;

f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, numai operatorilor economici pentru care este acordul scris al vânzătorului, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației/negocierii și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

Capitolul XVII. PREVEDERI FINALE

17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat la sediul organizatorului sau prin intermediul semnăturii electronice, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi 27.11.2023, data semnării lui.

17.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR –
ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ BUZĂU

DIRECTOR
Constantin MOISEANU

DIRECTOR ECONOMIC
Mihaela VRANCEANU

CONSILIER JURIDIC
Catalin BOARU

FOND FORESTIER,
Marian NEGRU

GETRANS PROD SRL

ADMINISTRATOR
MUSCELEANU M. MIHAI



GETRANS PROD S.R.L.

"în insolvență, în insolvency, en procedure collective"

ANEXA NR. 11

BUGETUL DE VENITURI
CA URMARE A CONTRACTELOR DE EXPLOATARE FORESTIERA IN DERULARE

Nr. Contract	Tip masa lemnoasa	Cantitate achizitionata (mc)	Productie	Produce reziduale rezultate din procesul de prelucrare (mc)	Rumegus rezultat (mc)	Cantitate finala (mc)	Pret mediu* de vanzare produs rezultat (RON/mc)	Total suma obtinuta ca urmare a valorificarii lemnului (RON)
1	44/02.03.2023	ESENTA TARE	389 lemn de foc	0	0	389	400.00	155,600.00
2	103/27.11.2023	PIN	450 lemn de foc	0	0	450	350.00	157,500.00
3	72/05.09.2023	TEI	35 cherestea	14	0	21	1,000.00	21,000.00
4	72/05.09.2024	FRASIN	60 cherestea	20	4	36	1,500.00	54,000.00
5	72/05.09.2025	PIN	105 cherestea	30	10	65	900.00	58,500.00
La care se adauga :								
6	Produce reziduale rezultate din procesul de prelucrare cherestea (crt. 3+4+5)			64			300.00	19,200.00
TOTAL VENITURI OBTINUTE CA URMARE A CONTRACTELOR DE EXPLOATARE IN DERULARE								465,800.00

Semnatura



Mesaje/myaccount/answers/

salvate/search/

Contul tău [url]=https%3A%2F%2Fwww.olx.ro%2F%2Foferta%2Fcherestea-lemne-de-foc-IDhDyDv.html%3Freason%3Dextended_search_extended_delivery&ref[0][action]=redirector&ref[0][method]=index

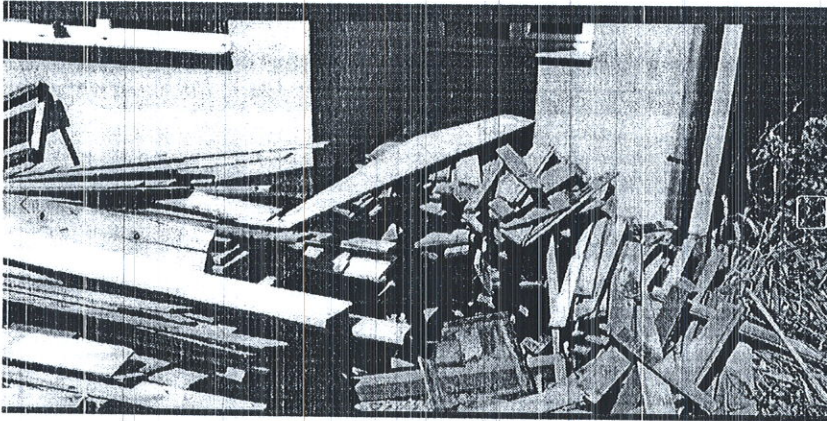
Adauga anunt nou [adding?bs=adpage]

Ce anumiți cauți?

Toată țara

Căutare

Inapoi Pagina principala / Casa si gradina / casa-gradina / Materiale constructii si amenajari / casa-gradina/materiale-constructii-amenajari / Materiale constructii si amenajari - Buzau / casa-gradina/materiale-constructii-amenajari/buzau-judet / Materiale constructii si amenajari - Buzau / casa-gradina/materiale-constructii-amenajari/buzau/



PRIVAT

Cristi Pe OLX din aprilie 2012 Activ pe 21 decembrie 2023 [oferte/user/3p2z/]

Excelent (3 rating-uri)

Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator

Cum funcționează [https://ajutor.olx.ro/hc/ro/articles/36001454793 rating-urile?]

Intră în contul tău OLX sau creează un cont nou pentru a contacta acest vânzător

Intră în cont / Cont nou

Trimite mesaj

Suna vânzătorul

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător [oferte/user/3p2z/]

Postat 13 decembrie 2023

Cherestea lemne de foc

300 lei

PROMOVEAZĂ [PURCHASE/PROMOTE/VARIANT/?AD-ID=260625650&BS=ADPAGE_PROMOTE]

REACTUALIZEAZĂ [PURCHASE/REFRESH/PROVIDER/?AD-ID=260625650&PRODUCT-ID=PUSHUP&BS=ADPAGE_PUSHUP]

Persoana fizica

Stare: Utilizat

Livrare cu verificare

DESCRIERE

Lemn foc, brad, uscate, vizibil în Bușteni județul Prahova, provin de la o magazie

ID: 260625650

Raportează



Intră în contul tău OLX sau creează un cont nou pentru a contacta acest vânzător

Intră în cont / Cont nou

CONTACTEAZĂ VÂNZĂTORUL



Cristi Pe OLX din aprilie 2012 Activ pe 21 decembrie 2023 [oferte/user/3p2z/]

Trimite mesaj

xxx xxx xxx

Arata

LIVRARE PRIN OLX

PRODUS

300,00 lei

LIVRARE DE LA

9,98 lei

Cumpără cu livrare

Plătești doar dacă îți place articolul

Al primit articolul? După ce primești pachetul, deschide-l ca să confirmi că articolul este în regulă.

Nu ești mulțumit de articol? Nu trebuie să plătești pentru el. Acesta va fi trimis înapoi vânzătorului.

Află mai multe despre verificarea articolelor [https://ajutor.olx.ro/olxhelp/pro/s/article/cum-se-face-efectiv-]

LIVRARE

FAN Courier Poșta Română

PLATĂ

Numerar la livrare Plătește la oficiul poștal

Află mai mult despre Livrarea prin OLX [https://livrare.olx.ro/]

LOCALITATE

Busteni, Prahova

DREPTURILE CONSUMATORILOR

Acest anunț a fost publicat de către un vânzător privat.

[https://www.olx.ro/cont/?ref[0][params]



Mesajel/myaccount/answers/]

salvate/search/]

Contul tău

url=https%3A%2F%2Fwww.olx.ro%2Fd%2Foferta%2Flemn-de-foc-toate-categoriile-IDeuf6.html%3Freason%3Dextended_search_no_results_delivery&ref[0][action]=redirector&ref[0][method]=index

Adauga anunt nou

🔍

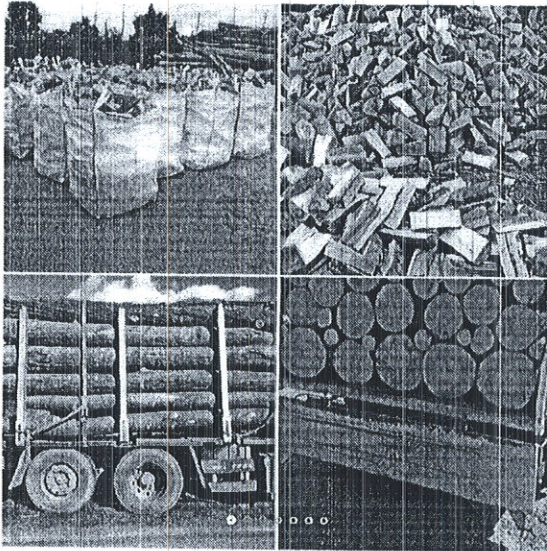
📍 Toată țara

Căutare 🔍

PUBLICITATE

AD

🏠 Inapoi Pagina principala / Casa si gradina / Materiale constructii si amenajari / Lemn de foc - toate categoriile



PRIVAT ⓘ

A-Z Pe OLX din Ianuarie 2016 Activ pe 27 decembrie 2023

Excelent (9 rating-uri)

Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator

Cum funcționează rating-urile?

Intră în contul tău OLX sau creează un cont nou pentru a contacta acest vânzător

Intră în cont / Cont nou

Trimite mesaj

Suna vanzatorul

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

LIVRARE PRIN OLX

PRODUS 350,00 lei

LIVRARE DE LA 9,98 lei

Cumpără cu livrare

Plătești doar dacă îți place articolul

AI primit articolul? După ce primești pachetul, deschide-l ca să confirmi că articolul este în regulă.

Nu ești mulțumit de articol? Nu trebuie să plătești pentru el. Acesta va fi trimis înapoi vânzătorului.

Află mai multe despre verificarea articolelor

LIVRARE FAN Courier Poșta Română

FLATĂ Numerar la livrare Plătește la oficiul poștal

Află mai mult despre Livrarea prin OLX

LOCALITATE

https://www.olx.ro/cont/?ref[0][params]



Mesaje/myaccount/answers/

salvate/search/

Contul[ur]=https%3A%2F%2Fwww.olx.ro%2F%2Foferta%2Fcherestea-grinzi-sipca-dulapi-de-orice-dimensiuni-IDgKCZY.html&ref[0][action]=redirektor&ref[0][method]=index

Adauga anunt (/adding? bs=adpage_adding nou

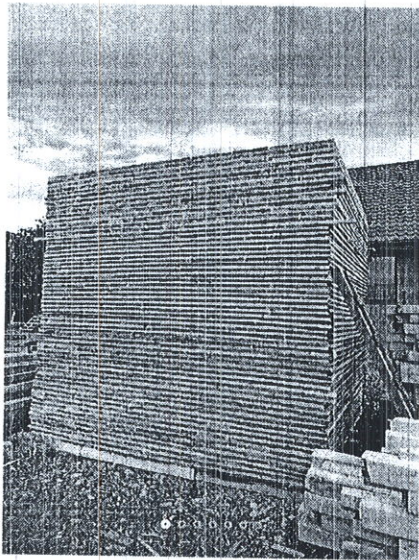
Ce anume cauți?

Toată țara

Căutare

PUBLICITATE AD

Inapoi Pagina personală / Casa si gradina / Casa si gradina / Materiale constructii si amenajari / Casa-gradina / Materiale constructii si amenajari / Materiale constructii si amenajari - Buzau / Casa-gradina / Materiale constructii si amenajari / Buzau / Materiale constructii si amenajari - Buzau / Casa-gradina / Materiale constructii si amenajari / Buzau



PRIVAT

Gherge Mihai Pe OLX din decembrie 2022 Activ pe 26 noiembrie 2023 (/oferte/user/Fv5lg/)

Vanzatorul nu a primit încă evaluări

Cum funcționează rating-urile? (/ajutor.olx.ro/hc/ro/articles/36001454793)

Intră în contul tău OLX sau creează un cont nou pentru a contacta acest vânzător

Intră în cont / Cont nou

Trimite mesaj

Suna vanzatorul

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător (/oferte/user/Fv5lg/)

Postat 02 ianuarie 2024

Cherestea /grinzi/sipca/dulapi de orice dimensiuni

1 050 lei

PROMOVEAZA (/PURCHASE/PROMOTE/VARIANT/?AD-ID=247534378&BS=ADPAGE_PROMOTE)

REACTUALIZEAZA (/PURCHASE/REFRESH/PROVIDER/?AD-ID=247534378&PRODUCT-ID=PUSHUP&BS=ADPAGE_PUSHUP)

Persoana fizica Stare: Nou

DESCRIERE

Societate plitoare de TVA cu vechime in domeniu oferim din stoc sau la comanda cherestea de orice dimensiune, lantii/sipca, etc. Oferim transport gratuit sau contra cost in functie de cantitatea comandata, nr. de km sau de tipul colaborarii, cu autoutilitara basculabila marca Iveco 3,5l (capacitate: 8-9 mc) sau camion basculabil marca Iveco 16l (capacitate: 17-18 mc). Aducem la comanda grinzi de pana la 7-8 metri lungime, orice dimensiuni. De asemenea producem si florarii, lambriuri din scandura si oferim servicii de rindeluire contra cost. Pentru oferte personalizate ma puteti contacta telefonic sau pe whatsapp la nr 0 ***** 3

ID 247534378

Raportează

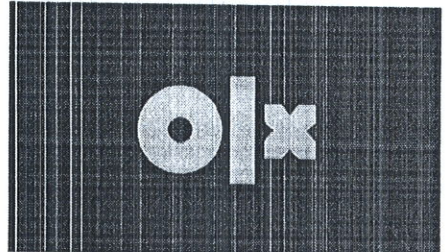


HELP UKRAINIANS DEFEND THEMSELVES

Intră în contul tău OLX sau creează un cont nou pentru a contacta acest vânzător

Intră în cont / Cont nou

Publicitate



PUBLICITATE



GETRANS PROD S.R.L.
– "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"
Sat Merei, Comuna Merei, Nr. 344, Județ Buzău
J10/1116/2007
ROONRC.J10/1116/2007
CUI: 22392959

HOTARAREA ADUNARII GENERALE A ASOCIATILOR SOCIETATII
GETRANS PROD S.R.L.– "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective"
Nr. 1/ 04.01.2023

Asociații:

MUSCELEANU MIHAI domiciliat în Merei, comuna Merei, str. Toamnei nr. 16, județul Buzău, posesor al CI seria ZB nr. 010606 eliberată de SPCLEP Buzău la 28.06.2022, având CNP 1710626100041 și,

MUSCELEANU LILIANA domiciliata în Buzău, Str. Poet Grigore Alexandrescu nr. 2, județul Buzău. posesoare a CI seria XZ nr. 707014 eliberată de SPCLEP Buzău la 16.06.2015, având CNP 2710412100031,

din cadrul societății GETRANS PROD S.R.L. – "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective" cu sediul în Sat Merei, Comuna Merei, Nr. 344, Județ Buzău, avand cod fiscal 22392959 și număr de înregistrare în Registrul Comerțului J10/1116/2007, având capital social 300 lei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, coroborate cu cele ale art. 132 alin. 1 lit. a din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, au hotărât următoarele:

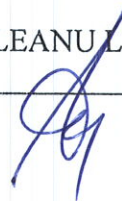
1. **Aprobarea propunerii si depunerii planului de reorganizare al societatii GETRANS PROD S.R.L. – "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective" întocmit de administratorul special desemnat, Musceleanu Mihai, în termenul legal de 30 de zile de la publicarea tabelului definitiv de creanțe;**
2. **Consimțirea la un tratament mai puțin favorabil pentru creanțele salariale detinute de subsemnatii impotriva debitoarei GETRANS PROD S.R.L. – "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective", in suma de 5,571.50 lei si respectiv 4,745.00 lei, in conformitate cu prev. art. 139 alin. 2 lit. d teza finala din Legea nr. 85/2014, in sensul renuntarii la acordarea acestor sume prin plan;**
3. **Celelalte prevederi nemodificate ale actului constitutiv rămân valabile.**

Asociati:

MUSCELEANU MIHAI



MUSCELEANU LILIANA



RAPORT DE EVALUARE

**BUNURI APARTINAND DEBITORULUI:
GETRANS PROD SRL – in insolventa**

**INTOCMIT
EVALUATOR ANEVAR- EI, EPI, EBM
CHIRIAC MARIN**



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Chiriac Marin".



Declaratia de conformitate,

Subsemnatul CHIRIAC MARIN, in conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare, declar urmatoarele:

- prezentarile faptelor din raport sunt corecte si reflecta cele mai pertinente cunostinte ale evaluatorului;
- analizele si concluziile sunt limitate numai la ipotezele si conditiile prezentate in raport;
- evaluatorul nu a avut nici un interes asupra proprietatii evaluate;
- onorariul evaluatorului nu este conditionat de nici un aspect al raportului;
- evaluarea a fost efectuata in conformitate cu Codul Deontologic si cu standardele de evaluare;
- evaluatorul indeplineste cerintele adecvate, de calificare profesionala;
- evaluatorul are experienta in ceea ce priveste localizarea si categoria de proprietate care este evaluata;
- evaluatorul a efectuat o inspectie personala a proprietatii.
- Data evaluarii bunurilor este 03.01.2024;
- nicio persoana nu i-a acordat asistenta profesionala, in elaborarea raportului

RAPORT DE EVALUARE

Subsemnatul CHIRIAC MARIN, in calitate de evaluator, membru al ANEVAR - Specializarile EI. EPI, EBM, posesor al legitimatiei nr. 11350, am fost desemnat de catre administratorul judiciar provizoriu al societatii GETRANS PROD SRL in Dosarul nr. 1891/114/2023 – Tribunalul Buzau, C.I.I. STEFAN PETRU, sa efectuez lucrarea de evaluare a bunurilor identificate în patrimoniul societății debitoare în vederea stabilirii despăgubirilor planului de reorganizare ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment, potrivit dispozițiilor art. 133 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 85/2014.

Prezentul raport a fost elaborat pe baza standardelor, recomandarilor si metodologiei de lucru recomandate de catre ANEVAR (Asociatia Nationala a Evaluatorilor din Romania).

Obiectul evaluării: bunurile aparținând societății GETRANS PROD SRL reflectate în balanța de verificare aferentă lunii OCTOMBRIE 2023, constând în:

Nr. Crt	Denumirea	Descriere sumara	Unitate de masura	Cantitate
1	Magazie materiale	platforma betonata Dimensiuni: LX5m IX3m	Buc	1
2	Atelier lucru extindere si consolidare	constructie din panouri metalice, acoperita cu placi azbociment, amplasata pe fundatie betonata Dimensiuni: LX10m IX5m	Buc	1
3	Rampa gater	rampa gater Dimensiuni: LX10m IX3m	Buc	1
4	Gard din lemn si soclu din beton	Gard din lemn cu soclu din beton Dimensiuni: LX26m IX0,4m Stalpi gard beton gr. 0,9 m; inaltime 1,6m	Buc	1
5	Amenajari terenuri	Griblura bitumoasa aplicata pe platforma betonata de dimensiuni: LX8m IX6m	Buc	1
6	Gater	Utilaj debitat lemn	Buc	1
7	Centrala termica si instalatie aferenta	Centrala termica Woody si instalatie aferenta compusa din tevi si calorifere	Buc	1
8	TAF	Tip 650, fara serie	Buc	1
9	Mobilier birotica	Resturi de mobilier, parti componente: fotolii, birouri, dulapuri s.a.	mc	1
10	Materii prime	trunchiuri de copaci taiati si curatati de crengi – lemn in rampa 48 mc si lemn pe picior 330mc	mc	378
11	Produse reziduale	Resturi rezultate din activitatea de prelucrare a materialului lemnos, rumegus	mc	3
12	Disponibilitati banesti 31.10.2023			
13	Creante de incasat 31.10.2023			

Documente de proprietate: in conformitate cu documentele aflate in contabilitatea societatii.

OBIECTIV EXPERTIZA: evaluarea bunurilor identificate în patrimoniul societății debitoare în vederea stabilirii despăgubirilor planului de reorganizare ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment, potrivit dispozițiilor art. 133 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 85/2014.

Identificarea si competenta evaluatorului

Raportul a fost intocmit de catre evaluator Chiriac Marin, persoana fizica, membru titular al ANEVAR, avand legitimatia nr. 11350.



Client - Raportul a fost realizat la cererea administratorului judiciar provizoriu al societății GETRANS PROD SRL în Dosarul nr. 1891/114/2023 – Tribunalul Buzău, C.I.I. STEFAN PETRU;

Utilizatori - debitorul, creditorii dosarului nr. 1891/114/2023 și Tribunalul Buzău

SCOPUL EVALUARII

Evaluarea are drept scop stabilirea despăgubirilor planului de reorganizare ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment, potrivit dispozițiilor art. 133 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 85/2014.

Data estimării valorii: Evaluarea a fost realizată pentru data de 03.01.2024.

PREMISE SI CONCEPTE

Baza de evaluare. Tipul valorii estimate este valoarea de piață.

- Standardele de Evaluare ANEVAR - SEV 2022 aplicabile în raport sunt:
- SEV 100 - Cadrul general (IVS Cadrul general)
- SEV 101 - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- SEV 102 - Documentare și conformare (IVS 102)
- SEV 103 - Raportare (IVS 103)
- SEV 104 - Tipuri ale valorii (IVS 104)
- SEV 105 - Abordări și metode de evaluare – STANDARD NOU
- SEV 230 - Drepturi asupra proprietății imobiliare (IVS 400)
- SEV 400 - Verificarea evaluării
- Ghidurile metodologice de evaluare aplicabile în raport:
- GEV 630 - Evaluarea bunurilor imobile
- GEV 620 - Evaluarea bunurilor mobile de natură mașinilor, echipamentelor, instalațiilor și stocurilor

SEV 100 – CADRUL GENERAL- DEFINITII

30.1 Valoarea de piață reprezintă suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o

tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.

Determinarea celei mai bune utilizări presupune luarea în considerare a următoarelor cerințe:

- a) utilizarea să fie posibilă prin prisma a ceea ce ar fi considerat rezonabil de către participanții de pe piață;
- b) utilizarea să fie permisă legal, fiind necesar să se ia în considerare orice restricții în utilizarea activului, de exemplu, specificațiile din planul urbanistic;
- c) utilizarea să fie fezabilă financiar, având în vedere dacă o utilizare diferită, care este posibilă fizic și permisă legal, va genera profit suficient pentru un participant tipic de pe piață, mai mare decât profitul generat de utilizarea existentă, după ce au fost luate în calcul costurile conversiei la acea utilizare.

Tinând seama de acest cadru conceptual, în cazul proprietatii supusa evaluarii, cea mai buna utilizare este cea existenta.

Acest tip de utilizare este de asteptat sa fie mentinut si in viitor.

Moneda raportului: Moneda în care a fost estimata valoarea de piață a proprietatii imobiliare este leul. (RON).

Inspectia bunurilor: Aceasta s-a efectuat în data de 03.01.2024 după contactarea clientului și obținerea acordului acestuia.

Sursele de informatii:

- documentele puse la dispoziție de proprietar privind proprietatea bunurilor evaluate;
- Informații furnizate de agenții și din publicațiile de profil locale, internet, alte mijloace media privind preturi de tranzacționare, oferte de pret, chirii, tendințe consemnate recent pe piața locală;
- Informații furnizate de Direcția Județeană de Statistică Buzău Camera de Comerț și Industrie Buzău și Primăria Buzău privind populația, situația economică, situația investițiilor, fondul de locuințe;

Ipoteze și condiții limitative

- Raportul de evaluare a fost întocmit la cererea clientului;
- Raportul este valabil numai în ansamblul său și nu pe părți, este confidențial și nu poate fi utilizat (în întregul său, parțial sau proporții rezultate din el) de către client în alte scopuri și nu poate fi dat publicității.
- Evaluarea s-a bazat pe datele și informațiile provenite din actele și documentațiile puse la dispoziție de către client, considerate a fi autentice, precum și pe cele rezultate din inspecția la fața locului.
- Evaluatorul nu a verificat în mod special autenticitatea actelor și documentațiilor prezentate și nu s-au făcut alte investigații privind statutul juridic al proprietății evaluate.
- În baza actelor, datelor, și documentațiilor puse la dispoziție de către proprietar, proprietatea a fost considerată în procesul evaluării ca fiind lipsită de sarcini.



- Se presupune o stapanire responsabila si o administrare competenta a proprietatii.
- Relativ la problemele de mediu: se presupune ca proprietatea evaluata este in concordanta cu reglementarile privind mediul inconjurator, iar raportul de evaluare s-a intocmit in ipoteza ca nu exista contaminare.
- Evaluatorul nu si-a asumat responsabilitatea pentru factorii economici, fizici si de alta natura, care pot aparea ulterior evaluarii si care pot modifica proprietatea, fata de opiniile si rezultatele prezentate in raportul de evaluare.

Ipoteze si conditii limitative cu caracter specific proprietatii de evaluat.

- Se presupune ca proprietatea este conforma cu toate reglementarile si restrictiile urbanistice.
- Se presupune ca se pot obtine si reinnoi toate autorizatiile certificatele de functionare sau alte aprobari necesare pentru oricare utilizare potentiala pe care se bazeaza unele dintre metodele de evaluare aplicate in cadrul raportului.
- Se presupune ca nu exista aspecte ascunse sau nevizibile ale proprietatii, subsolului terenului, sau dupa caz ale structurii constructiei care ar avea ca efect o valoare diferita de cea evaluata pe baza aspectelor constatate de catre evaluator, din documentatiile puse la dispozitie de catre proprietari in urma inspectiei proprietatii.
- Se presupune ca utilizarea terenului si a constructiei corespunde cu granițele proprietatii descrise si nu exista nici o servitute.
- In cadrul evaluarii nu s-au efectuat studii geotehnice ale terenului proprietatii si respectiv nu a fost expertizata cladirea din punct de vedere al structurii de rezistenta, considerand actele, datele si documentatiile puse la dispozitie de catre proprietari ca fiind surse de incredere.

Analiza preliminara a pietei

Definirea pietei

Piata bunurilor evaluate este definita ca fiind interactiunea dintre persoanele (fizice sau juridice) care schimba drepturi de proprietate contra altor bunuri cum ar fi banii.

Analiza ofertei competitive

Oferta de vanzare de proprietati este peste nivelul cererii.

Analiza cererii

Un factor important in analiza cererii probabile il reprezinta puterea de cumparare.

Echilibrul pietei

In prezent piata imobiliara a judetului BUZAU, pentru proprietati imobiliare si mobiliare, se afla in dezechilibru datorita cererii mici si a ofertei mai mare.

Un factor de mentinere a cererii mici este puterea scazuta de cumparare si lipsa lichiditatilor de pe piata.

In prezent pe piata se manifesta o puternica criza, piata fiind in stagnare iar preturile fluctuante.

De asemenea in tara exista in prezent o puternica criza economica care afecteaza direct piata imobiliara si mobiliara.

Prin urmare exista o "piata a cumparatorului".

Informatii despre amplasament

-Topografia: Nu a fost pusa la dispozitie un plan topografic sau harti cu descrierea straturilor geologice ale zonei.

Date despre zona, vecinatati si amplasare: zona relativ buna, cu legaturi rapide spre localitatile importante ale judetului.

Proprietatea detine toate retelele de utilitati ale zonei.

DESCRIERE BUNURI: Conform mentiunilor din tabelul de calcul.

Starea de uzura: stare fizica de degradare accentuata.

Metoda Costurilor – CIN - (COSTUL DE INLOCUIRE NET)

S-a ales aceasta metoda dat fiind varsta bunurilor si faptul ca nu s-au adus imbunatatiri privitor la starea fizica.

In conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare, **CIN (costul de inlocuire net)** se bazeaza pe o estimare a valorii de piata pentru utilizarea existenta a terenului plus costul curent brut (de inlocuire sau de reconstructie) al amenajarilor terenului si constructiilor atasate din care se scade cota aferenta uzurii fizice si tuturor formelor de depreciere si optimizare.

Conform standardelor contabile (IAS 16), **valoarea justa** este suma pentru care un activ ar putea fi schimbat sau o datorie decontata, de buna voie, intre doua parti aflate in cunostinta de cauza, in cadrul unei tranzactii cu pret determinat obiectiv.

Valoare justa, conform IAS 16, este in general sinonima cu valoarea de piata, dar intr-o "piata inactiva" ar putea fi considerate ca o definitie mai larga decat cea a valorii de piata, si ar include metode care nu se bazeaza pe piata, inclusiv costul de inlocuire net.

Calculul CIN, nefiind fundamentat pe informatii de piata, se va baza pe criteriile care se refera la o tranzactie ipotetica intre parti rationale si informate. CIN poate fi privit atat ca o metodologie de evaluare, cat si ca o baza a valorii/tip de valoare definite.

Aplicarea adecvata a CIN va reproduce procesul deductiv al unui cumparator potential in cautarea unei astfel de proprietati dar, avand ca referinta o piata limitata, el trebuie sa se bazeze pe conceptele de cost si utilitate.



Conform standardelor, atunci cand exista piata, valoarea justa va fi valoarea de piata. In estimarea valorii juste se vor utiliza tehnici, cum este costul de inlocuire net.

Deprecierea

- În contextul abordării prin cost, „deprecierea” se referă la ajustările aplicate costului estimat pentru a crea un activ echivalent ca utilitate, ajustări care reflectă influența asupra valorii a oricărei forme de depreciere care afectează activul subiect. Sensul termenului este diferit de sensul în care este utilizat în raportarea financiară sau în legislația fiscală, unde se referă, de regulă, la o metodă de amortizare sistematică, în timp, a cheltuielilor de capital.

- În mod uzual, ajustările pentru depreciere se aplică pentru următoarele tipuri de depreciere, care pot fi la rândul lor împărțite în mai multe subcategorii când se aplică ajustările:

(a) **Deprecierea fizică:** Orice pierdere a utilității din cauza deteriorării fizice a activului sau a componentelor sale, ca urmare a vechimii sau a utilizării sale.

(b) **Deprecierea funcțională:** Orice pierdere a utilității rezultată din lipsa de eficiență a activului subiect în comparație cu înlocuitorul său, cum ar fi proiectul, specificațiile sau tehnologia învechite.

(c) **Deprecierea externă sau economică:** Orice pierdere a utilității cauzată de factori economici sau de localizare, independenți de activ. Acest tip de depreciere poate fi temporară sau permanentă.

- Pentru aprecierea deprecierei ar trebui luate în considerare duratele de viață fizică și economică ale activului:

(a) **durata de viață fizică** reprezintă perioada de timp în care activul ar putea fi folosit înainte să fie scos din uz sau după repararea sa eficientă din punct de vedere economic, luând în considerare lucrările de mentenanță periodice, însă nu și lucrările de renovare sau reconstruire,

(b) **durata de viață economică** reprezintă timpul estimat în care, prin utilizarea sa curentă, activul ar putea genera venituri financiare sau ar putea furniza beneficii nefinanciare. Durata de viață economică va fi influențată de gradul de depreciere funcțională sau economică la care este expus activul.

- Cu excepția anumitor tipuri de depreciere economică sau externă, cea mai mare parte a tipurilor de depreciere sunt cuantificate prin comparația între activul subiect și activul ipotetic pe care se bazează estimarea costului de înlocuire sau reconstruire.

A. Deprecierea fizică se poate cuantifica în două moduri:

(a) **deprecierea fizică recuperabilă**, reprezentată de costul reparării/remedierii deprecierei activului sau

(b) **deprecierea fizică nerecuperabilă**, care ia în considerare vechimea, durata totală de viață preconizată și durata de viață rămasă ale activului, unde ajustarea pentru deprecierea fizică este echivalentă părții consumate din durata totală de viață preconizată. Aceasta poate fi exprimată în orice mod rezonabil, incluzând: durata de viață preconizată în ani, distanța parcursă, numărul de unități produse, numărul de ore de funcționare etc.

B. Există două forme ale deprecierei funcționale, care reflectă:

(a) cheltuielile de capital excedentare ale activului subiect, cauzate de schimbări în proiect, materiale de construcții, tehnologie sau tehnici de fabricație, rezultând existența unor active moderne echivalente cu cheltuieli de capital mai mici decât ale activului subiect și

(b) cheltuielile de exploatare excedentare ale activului subiect, cauzate de îmbunătățiri ale proiectului sau de capacitatea în exces, conducând la existența unor active moderne echivalente, cu cheltuieli de exploatare mai mici decât cele ale activului subiect.

C. Deprecierea economică poate să apară atunci când un anumit activ sau toate activele utilizate într-o întreprindere sunt afectate de factori externi și ar trebui dedusă după ce se scad deprecierea fizică și deprecierea funcțională. Pentru proprietatea mobilă, exemplele de depreciere economică includ:

(a) modificarea în sens negativ a cererii pentru produsele sau serviciile generate de activ,

(b) supraoferta de pe piață pentru acel activ,

(c) o întrerupere sau pierdere în procurarea forței de muncă sau a materiilor prime sau

(d) activul este utilizat de o societate care nu-și poate permite să plătească o chirie de piață pentru active și încă generează o rată de piață a rentabilității

EFFECTUAREA CALCULELOR

Se obtine costul de inlocuire brut (costul unui produs nou pe piata, in prezent) daca avem informatii pertinente de pe piata produsului.

Se aplica deprecierea constatata si se obtine valoarea de piata la data evaluarii.

Calculul s-a efectuat in tabelul urmator :

ANEXA NR. 1

NR. CRT.	DENUMIREA	Descriere sumara	UM	Cantitate	COST BRUT (LEI)	PROCENT DEPRECIERE %	CIN COST INLOC. NET= VALOAREA DE PIATA-(LEI)	VALOAREA DE PIATA (LEI)	VALOAREA DE LICHIDARE (LEI)
1	Magazie materiale	platforma betonata Dimensiuni: LX5m IX3m	Buc	1	15200.00	98.00	304.00	304.00	273.60
2	Atelier lucru si extindere consolidare	constructie din panouri metalice, acoperita cu placi azbociment, amplasata pe fundatie betonata Dimensiuni: LX10m IX5m	Buc	1	30000.00	80.00	6000.00	6000.00	5400.00
3	Rampa gater	rampa gater Dimensiuni: LX10m IX3m	Buc	1	10000.00	50.00	5000.00	5000.00	4500.00
4	Gard din lemn si soclu din beton	Gard din lemn cu soclu din beton Dimensiuni: LX26m IX0,4m Stalpi gard beton gr. 0,9 m; inaltime 1,6m	Buc	1	10000.00	50.00	5000.00	5000.00	4500.00
5	Amenajari terenuri	Griblura bitumoasa aplicata pe platforma betonata de	Buc	1	2070.00	90.00	207.00	207.00	186.30



		dimensiuni: LX8m IX6m							
6	Gater	Utilaj debitat lemn	Buc	1	2000.00	90.00	200.00	200.00	180.00
7	Centrala termica si instalatie aferenta	Centrala termica Woody si instalatie aferenta compusa din tevi si calorifere	Buc	1	25000.00	90.00	2500.00	2500.00	2250.00
8	TAF	Tip 650, fara serie	Buc	1	150000.00	90.00	15000.00	15000.00	13500.00
9	Mobilier birotica	Resturi de mobilier, parti componente: fotolii, birouri, dulapuri s.a.	mc	1	5988.00	95.00	299.40	299.40	269.46
10	Materii prime	trunchiuri de copaci taiati si curatati de crengi – lemn in rampa 48 mc si lemn pe picior 330mc	mc	378	87895.00	30.00	61526.50	61526.50	55373.85
11	Produse reziduale	Resturi rezultate din activitatea de prelucrare a materialului lemnos, rumegus	mc	3	2850.00	50.00	1425.00	1425.00	1282.50
	Disponibilitati banesti 31.10.2023				155.68	0.00	155.68	155.68	155.68
13	Creante de incasat 31.10.2023				2762.14	0.00	2762.14	2762.14	2762.14
		TOTAL			343920.82		100379.72	100379.72	90633.53

CONCLUZII

Valoarea de piata a bunurilor apartinand societatii in insolventa GETRANS PROD SRL la data de 03.01.2024 este de 100.379,72 lei. Valorile individuale de piata sunt prezentate in tabelul de mai sus.

Valoarea de lichidare reprezintă suma care s-ar realiza prin vânzarea unui activ sau grup de active în mod individual (element cu element). Valoarea de lichidare trebuie să ia în considerare costurile necesare aducerii activelor în starea de vandabilitate, precum și costurile generate de cedarea lor. Valoarea de lichidare se poate determina în două ipoteze de evaluare diferite:

- (a) vânzarea ordonată,
- (b) vânzarea forțată.

Vânzarea ordonată descrie valoarea care s-ar putea realiza prin vânzarea unui grup de active, în cadrul procesului de lichidare, având la dispoziție o perioadă de timp rezonabilă pentru a găsi un cumpărător (sau cumpărători), vânzare unde vânzătorul este constrâns să vândă activele în starea și în locul în care se află acestea.

Termenul „vânzare forțată” se utilizează deseori în situațiile când un vânzător este constrâns să vândă și, în consecință, nu are la dispoziție o perioadă de marketing adecvată și cumpărătorii ar putea să nu realizeze analizele proprii necesare.

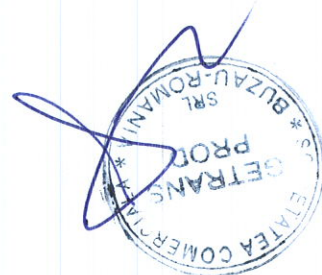
Astfel, valoarea de lichidare a bunurilor aparținând societății în insolvență GETRANS PROD SRL la data de 03.01.2024 este de 90.633,53 lei. Valorile individuale de lichidare sunt prezentate în tabelul de mai sus.

Nota: evaluarea nu conține TVA.

Se anexează:

- anexa nr. 1 - tabel centralizator calcule abordarea prin cost;
- foto.

**EVALUATOR ANEVAR- EI, EPI, EBM
CHIRIAC MARIN**

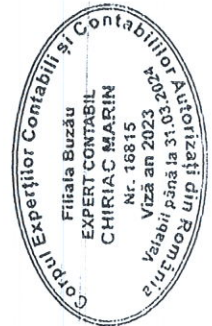


TABEL CENTRALIZATOR CALCULE ABORDAREA PRIN COST
BUNURI PATRIMONIU GETRANS PROD SRL - IN INSOLVENTA

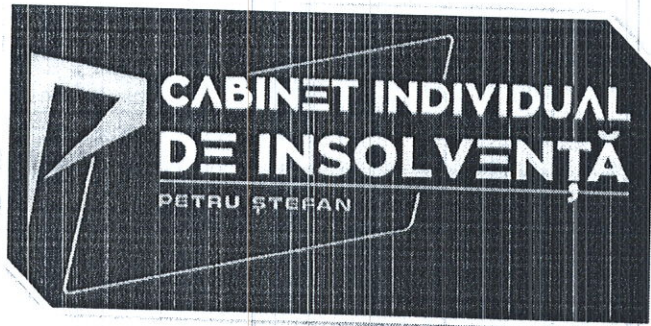
NR. CRT.	DENUMIREA	Descriere sumara	UM	Cantitate	Valoare contabila (LEI)	Valoare amortizare cumulata (LEI)	Valoare ramasa de amortizat (LEI)	COST BRUT (LEI)	PROCENT DEPRECIERE %	CIN COST INLOC. NET= VALOARE DE PIATA- (LEI)	VALOAREA DE PIATA (LEI)	VALOAREA DE LICHIDARE (LEI)
1	Magazie materiale	platforma betonata Dimensiuni: LX5m IX3m	Buc	1	15200.00	8372.00	6828.00	15200.00	98.00	304.00	304.00	273.60
2	Atelier: lucru extindere si consolidare	constructie din panouri metalice, acoperita cu placi azbociment, amplasata pe fundatie betonata Dimensiuni: LX10m IX5m	Buc	1	30000.00	30000.00	0.00	30000.00	80.00	6000.00	6000.00	5400.00
3	Rampa gater	rampa gater Dimensiuni: LX10m IX3m	Buc	1	10000.00	4695.00	5305.00	10000.00	50.00	5000.00	5000.00	4500.00
4	Gard din lemn si soclu din beton	Gard din lemn cu soclu din beton Dimensiuni: LX26m IX0,4m Stalpi gard beton gr. 0,9 m, inaltime 1,6m	Buc	1	10000.00	4503.00	5497.00	10000.00	50.00	5000.00	5000.00	4500.00
5	Amenajari terenuri	Griblura bitumoasa aplicata pe platforma betonata de dimensiuni: LX8m IX6m	Buc	1	2070.00	594.00	1476.00	2070.00	90.00	207.00	207.00	186.30
6	Gater	Utilitaj debitat lemn	Buc	1	2036.00	2036.00	0.00	2000.00	90.00	200.00	200.00	180.00
7	Centrala termica si instalatie aferenta	Centrala termica Woody si instalatie aferenta compusa din tevi si calorifere	Buc	1	25000.00	25000.00	0.00	25000.00	90.00	2500.00	2500.00	2250.00
8	TAF	Tip 650, fara serie	Buc	1	12614.00	12614.00	0.00	150000.00	90.00	15000.00	15000.00	13500.00
9	Mobilier birotica	Resturi de mobilier, parti componente: fotolii, birouri, dulapuri s.a.	mc	1	5988.00	5988.00	0.00	5988.00	95.00	299.40	299.40	269.46
10	Materii prime	trunchiuri de copaci taiati si curatati de crengi lemn in rampa 48 mc si lemn pe picior 330mc	mc	378	87895.00			87895.00	30.00	61526.50	61526.50	55373.85
11	Produce reziduale	Resturi rezultate din activitatea de prelucrare a materialului lemnos, rumegus	mc	3	2850.00			2850.00	50.00	1425.00	1425.00	1282.50
12	Disponibilitati banesti				155.68			155.68	0.00	155.68	155.68	155.68
13	Creante de incasat				2762.14			2762.14	0.00	2762.14	2762.14	2762.14
	TOTAL				206570.82	93802.00	19106.00	343920.82		100379.72	100379.72	90633.53

DATA: 03.01.2024

EVALUATOR ANEVAR - EI, EPI, EBM



[Handwritten Signature]



C.I.I. ȘTEFAN PETRU
Adresa: Bd. 1 Decembrie 1918 Nr. 94, Bl. 1D, Ap. 5
Municipiul Buzău, Județul Buzău
Mobil: (+40) 773 321 596
E-mail: petru.stefan@insolvencyoffice.ro
Website: www.insolvencyoffice.ro

Membru al Uniunii Naționale a
Practicienilor în Insolvență din România
Înscris în R.F.O. sub nr. de înregistrare I - 1507
CIF: 47051370

TRIBUNALUL BUZĂU - SECȚIA A II-A CIVILĂ,
DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
DOSAR NR. 1891/114/2023

DEBITOR: GETRANS PROD S.R.L.

- în insolvență ; in insolvency ; en procedure collective

Număr înregistrare intrare-| ieșire
254 din 28/12/2023

PROCES-VERBAL PRIVIND DESEMNAREA EVALUATORULUI MEMBRU A.N.E.V.A.R. PENTRU EVALUAREA
BUNURILOR IDENTIFICATE ÎN PATRIMONIUL SOCIETĂȚII DEBITOARE ÎN VEDEREA STABILIRII
DESPĂGUBIRILOR PLANULUI DE REORGANIZARE CE URMEAZĂ A FI OFERITE TITULARILOR TUTUROR
CATEGORIILOR DE CREAȚE, ÎN COMPARAȚIE CU VALOAREA ESTIMATIVĂ CE AR PUTEA FI PRIMITĂ PRIN
DISTRIBUIRE ÎN CAZ DE FALIMENT, POTRIVIT DISPOZIȚIILOR ART. 133 ALIN. (4) LIT. D) DIN LEGEA NR. 85/2014
Încheiat astăzi, 28.12.2023, orele: 15.00

Subscrisul, CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ „ȘTEFAN PETRU” (denumit în continuare C.I.I. ȘTEFAN PETRU) cu sediul profesional în Bd. 1 Decembrie 1918 Nr. 94, Bl. 1D, Ap. 5, Municipiul Buzău, Județul Buzău, având Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.): 47051370, Tel.: (+40) 773 321 596, E-mail: petru.stefan@insolvencyoffice.ro, membru al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din România (U.N.P.I.R.) înscris în R.F.O. sub nr. de înregistrare I - 1507, reprezentat de practicianul în insolvență Ștefan Petru, în calitate de administrator judiciar provizoriu al debitorului GETRANS PROD S.R.L.- "în insolvență", "in insolvency", "en procedure collective", cu sediul social în Sat Merei, Comuna Merei, Nr. 344, Județ Buzău, având cod fiscal 22392959 și număr de înregistrare în Registrul Comerțului J10/1116/2007, numit prin Încheierea de ședință din data de 14.09.2023 pronunțată de Tribunalul Buzău - Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal în Dosarul nr. 1891/114/2023,

Avand in vedere:

- publicarea in BPI nr. 19648 din data de 05.12.2023 a Tabelului definitiv al creanțelor asupra debitoarei;
- prevederile art. 132 alin.(1) din Legea nr. 85/2014 privind termenul limita de propunere a planului de reorganizare, respectiv „30 de zile de la publicarea tabelului definitiv de creanțe”;
- intenția debitoarei de a depune un plan de reorganizare, manifestată expres conform art. 67 alin.(1) lit. g din lege, depusă la dosarul cauzei în termenul legal;
- prevederile art. 133 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 85/2014, potrivit cărora: „ planul de reorganizare va menționa: ce despăgubiri urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment; valoarea estimativă se va calcula în baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat desemnat potrivit prevederilor art. 61”;



- prevederile art. 61 din Legea nr. 85/2014, potrivit carora: "În vederea îndeplinirii atribuțiilor sale, administratorul judiciar va putea desemna persoane de specialitate precum avocați, experți contabili, evaluatori autorizați sau alți specialiști. Numirea și nivelul remunerațiilor acestor persoane vor fi supuse aprobării comitetului creditorilor în cazul în care acestea vor fi plătite din averea debitoarei (...)";

- ofertele financiare înregistrate la sediul administratorului judiciar provizoriu privind evaluarea bunurilor identificate în patrimoniul societății debitoare în vederea stabilirii despăgubirilor planului de reorganizare ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment, potrivit dispozițiilor art. 133 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 85/2014, respectiv:

Nr. crt.	Denumire ofertant	Oferta financiară	Informații suplimentare ofertă
1.	Chiriac Marin – evaluator ANEVAR	1.500 lei	-termen finalizare raport evaluare: 5 zile de la comanda; - Ofertantul nu este platitor de TVA.
2.	Stan Constantin Daniel – evaluator ANEVAR	1.900 lei	-termen finalizare raport evaluare: 5 zile lucratoare de la confirmarea ofertei; - Ofertantul nu este platitor de TVA.
3.	Apostol Ion – evaluator ANEVAR	1.750 lei	-termen finalizare raport evaluare: 3 zile; -Pretul include taxa pe valoarea adaugata. Ofertantul este platitor de TVA.

- faptul ca, in cauza, atributiile Comitetului creditorilor vor fi exercitate de Adunarea creditorilor potrivit dispozițiilor art. 50 din Legea nr. 85/2014, astfel cum rezulta din Procesul-verbal al Adunarii creditorilor desfasurata in data de 10.11.2023 publicat in BPI nr. 18497/15.11.2023;

- Hotararea Adunarii creditorilor desfasurata in data de 20.12.2023, orele 14.00 in care s-a hotarat „prorogarea aprobarii uneia dintre ofertele financiare depuse privind evaluarea bunurilor identificate in patrimoniul societatii debitoare în vederea stabilirii despăgubirilor planului de reorganizare ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment, pana la numirea noului administrator judiciar”;

- Hotararea Adunarii creditorilor desfasurata in data de 28.12.2023, orele 14.00 in care „nu s-a aprobat niciuna dintre ofertele financiare depuse privind evaluarea bunurilor identificate in patrimoniul societatii debitoare în vederea stabilirii despăgubirilor planului de reorganizare ce urmează a fi oferite titularilor tuturor categoriilor de creanțe, în comparație cu valoarea estimativă ce ar putea fi primită prin distribuire în caz de faliment, motivat de onorariile solicitate de catre cei trei evaluatori, raportat la valoarea de inventar a bunurilor supuse evaluarii. Pe cale de consecinta, se considera ca nu se impune evaluarea acestora”;

- prevederile art. 132 alin.(5) din lege, potrivit carora:“Nerespectarea termenelor prevăzute la alin. (1) conduce la decăderea părților respective din dreptul de a depune un plan de reorganizare și, ca urmare, la trecerea, din dispoziția judecătorului-sindic, la faliment”.

- prevederile art. 62 alin.(6) din lege, potrivit carora:“În cazul în care operațiunile pentru care este necesară angajarea de specialiști sunt operațiuni impuse de lege, cum ar fi, dar nu limitat la acestea, arhivarea documentelor, bilanțurile obligatorii de mediu, audit și alte asemenea, dacă propunerile administratorului judiciar/lichidatorului judiciar sunt respinse de către comitetul creditorilor, acesta va convoca din nou comitetul în termen de maximum 7 zile, în care membrii comitetului vor propune și vor desemna un specialist, aprobându-i și onorariul. În cazul în care în cele două ședințe ale comitetului creditorilor nu s-a decis numirea unui specialist, practicianul în insolvență va putea desemna specialistul cu oferta tehnică și financiară cea mai bună, dintre cele depuse pentru cele două comitete”.

In conformitate cu prevederile art. 62 alin.(6) teza finala din Legea nr. 85/2014, considerand ca aceasta operatiune este impusa de lege, prin prezentul, practicianul in insolventa C.I.I. ȘTEFAN PETRU desemneaza

Municipiul Buzău, Bd. 1 Decembrie 1918 Nr. 94, Bl. 1D, Ap. 5, Județul Buzău
Mobil: (+40) 773 321 596; E-mail: petru.stefan@insolvencyoffice.ro
Website: www.insolvencyoffice.ro

pentru evaluarea bunurilor debitoarei specialistul cu oferta tehnică și financiară cea mai bună, dintre cele depuse pentru cele două comitete, respectiv: Oferta financiara formulata de domnul Chiriac Marin – evaluator ANEVAR, in suma de 1.500 lei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal astăzi, 28.12.2023, orele 15:00, în 3 (trei) exemplare originale, dintre care unul va fi înaintat la Dosarul cauzei, unul pentru administratorul judiciar provizoriu și unul va fi înaintat cu celeritate evaluatorului ANEVAR astfel desemnat în vederea efectuării lucrării de specialitate.

Administrator judiciar provizoriu,
CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ „ȘTEFAN PETRU”
Reprezentat de practicianul în insolvență
Ștefan Petru



Municipiul Buzău, Bd. 1 Decembrie 1918 Nr. 94, Bl. 1D, Ap. 5, Județul Buzău
Mobil: (+40) 773 321 596; E-mail: petru.stefan@insolvencyoffice.ro
Website: www.insolvencyoffice.ro



100

100